

Smlouva o dílo

č. zhotovitele: 2016-3004; č. objednatele:

uzavřená mezi smluvními stranami podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

na stavební práce pod názvem:

ČOV Přerov – drobné opravy technologických prvků plynojemů

I. Smluvní strany

1.1. OBJEDNATEL:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Štřava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

Zastoupena: Ing. Miroslav Dundálek, ředitel společnosti

IČ: 47674521; DIČ: CZ47674521

Bankovní účet: KB Přerov č. ú.: 2307831 / 0100

Telefon: 581 299 111

E-mail: sekretariat@vakpr.cz

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložce č. 675 (dále jen objednatel)

1.2. ZHOTOVITEL:

KUNST, spol. s r.o. Hranice

Palackého 1906, 753 01 Hranice

Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., jednatel společnosti

IČ: 1901059; DIČ: CZ19010591

Bankovní účet: KB Olomouc, č. ú.: 234642831 / 0100

Telefon: 581 699 999

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložce č. 690 (dále jen zhotovitel)

1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se bez prodlení informovat druhou smluvní stranu bez prodlení o jakýchkoliv změnách a doplňcích těchto údajů.

II. Základní ustanovení

2.1. Výchozími podklady pro uzavření této smlouvy jsou dány projektovou dokumentací, zpracovanou spol. SWECO Hydroprojekt a.s., OZ Brno se sídlem Minská 18, 616 00 Brno pod zak.č. 21-5045-0100 z dubna 2016 (dále jen projektová dokumentace) a nabídkou zhotovitele.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede stavební práce v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli zhotoví a odevzdá stavební dílo specifikované v čl. III. této smlouvy.

2.3. Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené a funkční dílo, které je předmětem této smlouvy, převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli spolupůsobení za podmínek této smlouvy.

2.4. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění provede řádně a včas bez vad a nedodělků.

2.5. Splnění zakázky:

Splněním zakázky se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu této smlouvy včetně zkoušek všech funkcí plynojemů, zkoušek těsnosti včetně těsnosti membrány a vystavení revizí, vyklizení staveníště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby.

III. Předmět smlouvy a místo plnění

3.1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je kompletní oprava plynoměru v areálu čistírny odpadních vod Přerov v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované spol. SWECO Hydroprojekt a.s., OZ Brno se sídlem Minská 18, 616 00 Brno pod zak.č. 21-5045-0100 z dubna 2016 pod názvem „ČOV Přerov – drobné opravy technologických prvků plynoměru“

3.2. Technický popis:

Předmětem zakázky je provedení stavebních prací včetně souvisejících služeb, činností a dodávek v rozsahu podle obchodních a technických podmínek.

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací a obchodními podmínkami jako součástí této zadávací dokumentace.

Předmětem zakázky je také:

- odstavení plynoměru podle technologického postupu zpracovaného revizním technikem
- návrh způsobu provizorního provozu a provizorních opatření pro zabezpečení dodávky z vyhnívací nádrže plynu do kogenerační jednotky a hořáku zbytkového plynu
- realizace ostatních s tím spojených provizorních opatření, včetně výchozí revize před jejich uvedením do provozu

3.3. Postup prací

Zhotovitel se zavazuje organizovat stavební práce s ohledem na provoz ČOV s minimálními nároky na jeho omezení a na bezpečnost pracovníků objednatele. Po dobu prací zajistí bezpečný přístup i příjezd k objektům a na všechna pracoviště obsluhy.

Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost pracoviště s ohledem na nebezpečí výbuchu bioplynu, včetně školení pracovníků v nezbytném rozsahu.

3.4. Rozsah dodávky:

Rozsah stavebních prací a s tím spojených dodávek a služeb je patrný z projektové dokumentace. Mimo to jsou v podmínkách plnění všechny náležitosti potřebné pro provedení díla bez vad a nedodělků a pro její řádné uvedení do provozu.

Dále je předmětem zakázky:

- Uvedení do provozu dle příslušných předpisů a norem
- Provedení potřebných zkoušek všech funkcí plynoměru, těsnosti membrány a vystavení revizí
- Vypracování dodatku k provoznímu řádu pro provoz mobilního plynoměru
- Likvidace odpadů vzniklých při činnosti zhotovitele v rámci plnění předmětu smlouvy
- Vedení stavebního deníku
- Prohlášení o shodě použitých materiálů
- Koordinační činnost s objednatelem, součinnost v oblasti ochrany vodárenských zařízení

3.5 Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení.

3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

3.7. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s projektovou dokumentací a se všemi podklady, které mu objednatel poskytl a je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy (dílo) odborně provést ve stanoveném termínu, rozsahu a ceně.

3.9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků.

3.10. Zhotovitel použije materiály uvedené v projektové dokumentaci vyrobené v zemích EU a v nabídce předložené v zadávacím řízení na zhotovitele stavby.

3.11. Kvalitativní podmínky:

Tyto podmínky jsou dány požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a platnými normami pro činnosti a práce spojené s plněním předmětu smlouvy a bezpečností provozu plynového hospodářství. Součástí kvality díla je dodržení základních principů environmentu, jež jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Zhotovitel je v rámci své odbornosti povinen upozornit objednatele na vady konstrukcí, jejichž odstranění není sice uvedeno ve výkazu výměr, avšak jejich ponechání by negativně ovlivnilo kvalitu provedených oprav.

IV. Lhůta a místo plnění

4.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli po podepsání smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis o předání staveniště. Rozsah staveniště je patrný ze zadávací dokumentace.

4.2. Termín zahájení stavby: **27. 6. 2016**

Termín ukončení a předání stavby: **nejpozději do 26. 8. 2016**

Termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém objednatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

4.3. Místo plnění zakázky: ČR, Olomoucký kraj, k.ú. Dluhonice, objekt parc.č. st. 908/73, (areál čistírny odpadních vod Přerov)

V. Cena za dílo

Cena díla je smluvní a nejvýše přípustná a je sjednána na základě nabídky zhotovitele v následující výši: **1.837.400,-Kč bez DHP**

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

Cena díla zahrnuje všechny práce vymezené v podmínkách soutěže a v zadávací dokumentaci. Cena díla je podrobně specifikována v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

Součástí ceny za dílo je dále:

- poplatek za uložení odpadů na skládky či jejich likvidaci
- poplatek za energie spotřebované při realizaci díla
- návrh provizorních opatření na zachování funkce plynového hospodářství a provozu kogenerační jednotky po dobu stavby v rozsahu dotčeném stavbou
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné a digitální podobě
- zkoušky a revize v rozsahu této smlouvy
- a dále viz čl. III této smlouvy

VI. Platební podmínky a fakturace

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy

6.2. Faktury budou vystaveny na základě skutečně provedených prací podloženého výkazem výměr členěným podle rozpočtu a odsouhlaseného technickým dozorem objednatele, **Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.**

6.3. Z každé faktury bude provedena **pozastávka ve výši 10% z ceny díla**, která bude objednatelům uvolněna po předání a převzetí dokončeného díla a po odstranění vad a nedodělků v ujednaném termínu dle této smlouvy.

6.4. Dílčí zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem uvedeným na soupise provedených prací přiloženém k faktuře.

VII. Předání a převzetí dokumentace

7.1. Dílo bude realizováno podle předaného projektu, který byl součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel po podpisu smlouvy dále od objednatele obdrží další **3 paré**.

7.2. Objednatel si vyhrazuje právo přikázat změny a doplnění projektu stavby případně další pokyny. Současně se zavazuje uhradit případné oprávněné zvýšení nákladů plynoucích z požadovaných změn. Změny a doplnění budou předem odsouhlaseny objednatelům

VIII. Kvalita prací, stavební deník

8.1. Předmět smlouvy bude proveden v rozsahu a způsobem vyplývajícím z projektové dokumentace a z této smlouvy.

8.2. Všechny stavební a montážní práce budou realizovány v souladu s platnými legislativními a technickými předpisy a normami platnými v době realizace díla, vč. předpisů souvisejících s bezpečností a hygienou práce a požární ochranou a ochranou životního prostředí. **Použité materiály musí odpovídat požadavkům projektové dokumentace.**

8.3. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti. Objednatel průběžně sleduje, kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.

8.4. Zhotovitel předloží doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků.

8.5 Před zakrytím prací a konstrukcí a při rozhodování o dalším postupu a rozsahu prací plynoucím z předepsaných zkoušek a prohlídek je zhotovitel povinen včas (**min. 3 pracovní dny předem**) vyzvat zástupce objednatele k účasti na jednání či k provedení kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Nedostaví-li se objednatel (TDO) bez omluvy ve sjednaný čas ke kontrole, na kterou byl řádně pozván, má se za to, že s provedením těchto prací bez kontroly souhlasí (z kontroly se vylučují státní svátky, soboty, neděle).

8.6. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky a závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele (technického dozoru) bez zbytečného odkladu napravit.

IX. Ochrana životního prostředí a nakládání s odpady

9.1. Závazek dodavatele k ochraně životního prostředí:

- 1) Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky, které přijal v „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“, a to jak na staveništi, tak i na zařízení staveniště a na skládkách materiálu. Závazek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 2) Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu prací na předmětu této smlouvy kontrolovat jeho dodržování a v případě zjištění nedostatků požadovat okamžitou nápravu a sankce sjednané v této smlouvě.
- 3) Zhotovitel umožní pověřeným pracovníkům objednatele a externím auditorům kontrolu dodržování „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“, ve všech jeho souvislostech, na staveništi, ve všech prostorech zařízení staveniště a ve všech provozech zhotovitele souvisejících s přípravou a realizací stavby.
- 4) Zhotovitel se zavazuje postupovat v potřebné součinnosti a poskytnout potřebné doklady a dokumentaci prokazující dodržení závazku.

- 5) Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na plnění předmětu této smlouvy prokazatelně seznámit své pracovníky se všemi body a aspekty „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“ a proškolit je ze znalostí environmentálních předpisů a postupů potřebných pro jeho naplnění. Zvláštní pozornost bude věnovat pracím při zacházení s ropnými a jinými škodlivými látkami a vybavení stavenišť a pracovišť prostředky k zachycení a bezprostřední sanaci jejich úniků.
 - 6) O případných poruchách a haváriích na staveništi, spojených s únikem závadných látek, pořídí zápis, jehož jedno vyhotovení zašle technickému doзору objednatele
 - 7) V případě, že některou část díla bude zajišťovat subdodávkou, zavazuje se uplatnit ustanovení závazku dodavatele v potřebném rozsahu také u svých subdodavatelů.
 - 8) Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí a průběžně zajišťovat sjízdnost a bezpečnou schůdnost stavbou dotčených komunikací a chodníků. Stavební materiály, stroje a zařízení pro zabudování do stavby jakož i všechny odpady budou skladovány přehledně v prostorách a nádobách chránících je před poškozením s dostatečným zabezpečením ochrany životního prostředí. Materiály, zařízení i odpady budou řádně označeny a vybaveny předepsanou dokumentací.
 - 9) Smluvní strany se dohodly, že nedodržení „Závazku dodavatele k ochraně životního prostředí“ a nezabezpečení pořádku na staveništi je závažným porušením smlouvy o dílo.
- 9.2** Zhotovitel přejímá povinnosti nakládání s veškerými odpady vzniklými při jeho činnosti na uvedeném díle (původce) a bude s nimi nakládat ve smyslu zákona č.185/2001 Sb. v platném znění

X. Pojištění

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **20 mil. Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a provozu objednatele a třetích osob, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění před podpisem této smlouvy.

XI. Způsob zajištění řádného plnění smlouvy

11.1. Pověřený zaměstnanec objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit, např. zápisem do stavebního deníku, a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.

11.2. Pověřený zaměstnanec objednatele provádějící technický dozor je oprávněn dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud pověřený zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné hospodářské nebo ekologické škody či výrazné zhoršení kvality prováděného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

11.3. Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený zaměstnanec objednatele, zabezpečit účast svých zaměstnanců a učinit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad.

11.4. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při ověření správnosti fakturovaných prací.

11.5. Zhotovitel se zúčastní na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla, kontrolních dnů svolaných při realizaci díla a prováděných zkoušek.

XII. Ověření kvality prací, zkoušky, proplachy desinfekce

12.1. Na dokončeném plynojemu budou provedeny zkoušky všech funkcí, zkoušky těsnosti zařízení včetně zkoušky těsnosti membrány a vystavena revize plynového zařízení opravňující jeho uvedení do provozu. Zkoušky a revize zhotovitel zajistí odborně způsobilou a oprávněnou osobou.

XIII. Přerušení prací, zastavení prací na díle

13.1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění prací na díle jestliže objednatel požádá zhotovitele o přerušení nebo zastavení prací. Objednatel tak musí učinit písemně např. zápisem do stavebního deníku.

13.2. Přerušením provádění díla přestávají běžet lhůty přerušením dotčené. O rozsahu případných více nákladů a škod bude vedeno jednání mezi odpovědnými zástupci smluvních stran a o výsledku bude pořízen písemný záznam, který bude sloužit jako podklad pro vyrovnání škod. Zhotovitel je však povinen provést zabezpečovací práce v rozsahu dohodnutém písemně mezi stranami tak, aby bylo zabráněno případným dalším škodám na rozpracovaném díle.

13.3. Objednatel je oprávněn zastavit dílo v případě, že přistoupí k odstoupení od smlouvy. V takovém případě rozpracované části díla převezme a uhradí zhotoviteli všechny práce dokončené v souladu se smlouvou, včetně zabudovaného materiálu, u něhož není pochybnosti o řádné kvalitě. Nedokončené práce objednatel uhradí v míře odpovídající jejich využitelnosti pro řádné dokončení díla dle této smlouvy. Objednatel rozpracovanou část díla převezme v přijímacím řízení, přičemž podmínkou je vypořádání závazků zhotovitele vůči třetím osobám.

XIV. Předání a převzetí díla

14.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo ukončením jeho předmětu v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu. Za dokončení díla se považuje písemné předání díla zhotovitelem a jeho písemné převzetí objednatel ("Zápisem o odevzdání a převzetí"). Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a termíny v něm uvedené za dohodnuté.

14.2. Zhotovitel je povinen písemně nebo elektronicky vyzvat objednatele nejméně **5 pracovních dní** předem k předání a převzetí díla nebo jeho části

14.3. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho kompletní dokončení bez zjevných vad a nedodělků a úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných touto smlouvou. Doklady o těchto zkouškách jsou součástí předávací dokumentace.

14.4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky nebo dílo s neúplnou dokumentací. Dokončené části díla, které bude nutné uvést do provozu před odevzdáním celého díla, převezme objednatel po dohodě se zhotovitelem. Tím není dotčena povinnost zhotovitele předat dílo jako celek.

14.5. Zásady přijímacího řízení:

Zhotovitel při zahájení přijímacího řízení díla předá objednateli:

- zápisy o odevzdání a převzetí stavby, doklady o odstranění vad
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě
- stavební deník originál + kopie)
- prohlášení o shodě použitých materiálů
- doklady o likvidaci odpadů vzniklých v průběhu výstavby (nebo čestné prohlášení o likvidaci odpadů)
- výsledky zkoušek a revizní zprávu plynového zařízení

XV. Zařízení staveniště

15.1. Zařízení staveniště, skládky materiálu, mezideponie, uložení přebytečného materiálu, ochranu, energie si zajišťuje zhotovitel sám a na své náklady.

15.2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a zařízení stavby nejpozději před podpisem zápisu o předání a převzetí stavby.

XVI. Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škody

16.1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.

16.2. Objednatel nabývá vlastnictví k předmětu smlouvy podpisem zápisu o předání a převzetí stavby.

16.3. Dojde-li z jakýchkoliv důvodů k přerušení plnění ze strany zhotovitele na dobu delší než **30 kalendářních dnů** a nedojde-li k písemné dohodě mezi smluvními stranami o obnovení a dokončení prací, stává se objednatel bezvýhradným vlastníkem části díla uhrazené na základě vystavených faktur v rozsahu fakturovaných prací, činností a dodávek. Objednatel se stává rovněž vlastníkem neuhrazených a vybudovaných částí díla, projeví-li o ně zájem, je však povinen je uhradit podle podmínek sjednaných v této smlouvě.

16.4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení škody na majetku objednatele či na majetku třetích osob a to z důvodu porušení smlouvy, nedodržení realizační dokumentace stavby, opomenutím, nedbalostí nebo neplněním dalších podmínek, které vyplývají ze zákona nebo platných předpisů a norem, je zhotovitel povinen škody uhradit z vlastních nákladů nebo ze svého pojištění, které má pro tento účel uzavřeno.

XVII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

17.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, ČSN, právními předpisy, bezpečnostními předpisy, smlouvou případně vlastnosti pro daný druh díla obvyklé. Odpovídá za to, že všechny práce, technologické postupy a použité materiály budou odpovídat ujednáním této smlouvy.

17.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla tyto záruky:

na stavební práce: **60 měsíců**

Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu „Zápisu předání a převzetí díla“.

Záruční dobou není omezeno právo objednatele na náhradu škod, způsobených porušením smlouvy o dílo či zjevně nesprávným postupem zhotovitele.

17.3. Každá vada, prokazatelně zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruky, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

17.4. Sjednaná záruční doba dle této smlouvy se vztahuje i na opravy vad provedené v rámci záruky díla a s tím spojené práce a materiál. Začíná běžet dnem odstranění vady díla. Záruka se dále vztahuje na estetické vady, nestálost barevného provedení, nízkou odolnost proti plísním a bakteriím.

17.5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky. V reklamaci může objednatel uvést svůj návrh, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

17.6. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele přístup do prostorů předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vady.

17.7. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, třetí osobou nebo okolnostmi „vyšší mocí“ (např. živelnou pohromou, povodní, vlivem extrémně nepříznivých klimatických podmínek aj.)

17.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval. Pak ale objednatel musí uplatnit svůj požadavek písemně.

17.9. Oprávněná reklamacce:

Zhotovitel je povinen (pokud není dohodnuto jinak) zahájit práce na odstranění oprávněně reklamované vady do **30 pracovních dnů** od doručení písemné reklamace. V případě, že se jedná o havárii, která má za následek omezení funkčnosti díla nebo v případě, že by závada vedla ke vzniku další škody, je povinností zhotovitele zahájit práce na odstranění vady neprodleně nejpozději do **6-ti kalendářních dnů** po jejím telefonickém oznámení. Objednatel pak dodatečně oznámí reklamaci písemně. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě nebo v případě havárie je objednatel oprávněn odstranit závadu sám nebo pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Náklady na opravu účelně vynaložené a prokázané uhradí zhotovitel. Zhotovitel hradí také náklady na rozebrání povrchů a konstrukcí potřebné pro odstranění jim způsobené záruční vady. Uhradí rovněž jejich obnovení do náležitého stavu.

XVIII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

18.1. Při nedodržení lhůt ujednaných v této smlouvě je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu:

- při nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy (po předání kompletního díla) **15.000,- Kč** za každý kalendářní den překročení

Smluvní pokutu je oprávněn objednatel uplatnit ze smluvní pozastávky až do její celkové výše.

18.2. Za prodlení s odstraněním vady v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a každý započatý den prodlení

18.3. Za prodlení s úhradou faktury v termínu splatnosti uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

18.4. Při zjištění porušení zásad uvedených v závazku zhotovitele k ochraně životního prostředí a ujednání této smlouvy v čl. IX. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč** za každý případ porušení.

XIX. Ostatní ujednání

19.1. Kontrolní dny:

V dohodnutých termínech budou organizovány kontrolní (technické dny) na stavbě k řešení aktuálních technických problémů. Kontrolní dny svolává objednatel.

19.2. Nevhodnost převzatých věcí a pokynů objednatele:

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost věcí převzatých od objednatele k provedení díla, nebo na nevhodnost jeho pokynů. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit Občanským zákoníkem v platném znění.

19.3. Odchyly od norem:

Případnou odchylku od technických norem a předpisů je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. V případě dohody bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a podepsána zástupci obou smluvních stran.

19.4. V souladu s §5 písm. a) vyhl. č. 231/2012 Sb. se smluvní strany dohodly, že pokud by mělo dojít průběhu plnění díla ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení některý z kvalifikačních předpokladů, je povinností zhotovitele v souladu s §51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, předložit objednateli čestné prohlášení subdodavatele, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek, výpis z obchodního rejstříku subdodavatele, pokud je v něm zapsán, který nesmí být starší 90 dnů a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem ve smyslu § 51 odst. 4 písm. b) zákona o veřejných zakázkách. Při nesplnění těchto podmínek není zhotovitel oprávněn provést změnu v osobě subdodavatele.

XX. Změna a doplnění smlouvy, odstoupení od smlouvy

20.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemně odsouhlasenými dodatky. Jiné zápisy, protokoly či ústní dohody se za změnu či doplnění smlouvy nepovažují.

20.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinná strana, u níž nastaly, bez zbytečného odkladu je oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců k dohodnutí dalšího postupu.

20.3. Odstoupení od smlouvy:

Odstoupení stran od smlouvy o dílo a důsledky odstoupení se řídí Občanským zákoníkem.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel přes jeho výzvu řádně nepokračuje v díle nebo v případě podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se rozumí:

- nedodržení sjednaného termínu či lhůty realizace rozpracovaného úseku o více jak jeden měsíc
- přerušení prací zhotovitele delší než 1 měsíc
- nedostatečné zajištění bezpečnosti při stavbě
- ohrožení či zhoršení kvality vody v navazující vodárenské síti objednatele či vody dodávané do odběrných míst

XXI. Závěrečná ustanovení

21.1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních předpisů platných v době realizace díla.

21.2. Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně použijí ustanovení Občanského zákoníku.

21.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

21.4. Smlouva je vyhotovena **ve čtyřech vyhotoveních** s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

21.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárních zástupců smluvních stran.

Přílohy:

Závazek dodavatele k ochraně životního prostředí

V Hranicích dne 24. 6. 2016

V Přerově dne: 28.6.2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:

KUNST
5 spol. s r.o. Hranice
Palackého 1906, 753 01 Hranice DIČ: CZ19010591

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Šířava 482/21, Přerov I-Město

750 02 Přerov

③

Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D.
jednatel společnosti

Ing. Miroslav Dundálek
ředitel společnosti



ZÁVAZEK ZHOTOVITELE K OCHRANĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. má zaveden Integrovaný systém managementu, zahrnující požadavky norem ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005 pro provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a související činnosti. V rámci zavedení IMS stanovila společnost svoji „**Politiku jakosti a vztahu k environmentu**“, součástí které je mimo jiné závazek k šetrnému chování k životnímu prostředí, při dodržování všech právních předpisů a jiných požadavků environmentálního charakteru, kterým společnost podléhá. Zavázala se k neustálému zlepšování a prevenci znečišťování.

Politika systému řízení vztahu k životnímu prostředí je dána především vyvíjením neustálého tlaku na vlastní zaměstnance k dodržování zákonných norem a uplatňování co nejméně zatěžujících postupů při jejich činnosti. Zaměstnanci společnosti jsou zavázáni k plnění požadavků platných zákonů a nařízení na ochranu životního prostředí, kterým společnost podléhá a k prevenci znečišťování. Stejný přístup se společnost zavázala uplatňovat i vůči všem svým dodavatelům.

S cílem důsledné ochrany životního prostředí a prevenci znečišťování požaduje společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. po svých dodavatelích, aby **dodržovali při provádění staveb, dodávkách materiálu a služeb a i při jiných činnostech pro společnost, plnění požadavků platných zákonů, nařízení, norem a používali postupy, které budou minimalizovat negativní dopady své činnosti na životní prostředí.** Vlivem na životní prostředí se rozumí působení na ovzduší, vodu, půdu, krajinu, člověka, rostliny i živočichy a na pracovní prostředí. Zahrnujeme sem dále i tvorbu emisí, odpadních vod, odpadů a spotřebu zdrojů.

Dodavatel se přidělením zakázky na dodávku stavby nebo prací, služeb či materiálu zavazuje postupovat v souladu s následujícími podmínkami:

1. **Prokazatelně seznámí všechny své pracovníky s programem politiky jakosti a environmentální politikou investora** a zavazuje se aplikovat ji v procesu prací a činnosti vykonávaných pro společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
2. **Zajistí označení stavby**
 - názvem stavby
 - obchodním názvem investora a dodavatele
 - jmény odpovědných osob za realizaci stavby a termíny realizace
3. **Zajistí řádné vyznačení pracovního prostoru**, zejména proti nechtěnému vstupu cizích osob.
4. **Ke všem použitým materiálům, zařízením a strojům dodaným v rámci stavby nebo opravy předá investorovi doklady o jejich původu a předepsané atesty kvality.**
5. **Bude používat techniku a zařízení splňující požadavky na ochranu životního prostředí** a to z pohledu emisí výfukových plynů, hlučnosti, v odpovídajícím technickém stavu (bez zjevných úniků ropných látek). Na stavbě bude mít k dispozici prostředky k zachycení úniků ropných látek do půdy a vody.
6. **Dodavatel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek:**
 - materiál ukládat na organizované sklady a skládky na vyhrazených místech a prostorách
 - zajistit údržbu a kontrolu překopů až do doby jejich konečné úpravy
 - zajistit přechody chodců přes překopy instalací provizorních a bezpečných přemostění
 - materiál na skládkách bude řádně uložen, označen a zajištěn

A-f

Lu.L.

7. Přizve investora ke všem zkouškám staveb a jejich částí
8. Odpady bude třídit a likvidovat v souladu s příslušnými legislativními předpisy a v souladu s environmentální politikou investora a ukládat je na určené skládky.
9. Na staveništi bude udržovat pořádek a činit opatření ke snížení prašnosti. Provádět úklid komunikací a chodníků, aby výkopový materiál nebyl příčinou zvýšené prašnosti nebo tvorby bláta, které by obtěžovaly veřejnost.
10. Dojde-li při jeho činnosti k jakémukoliv znečištění způsobenému únikem ropných látek a provozních náplní z pracovních strojů a dopravních prostředků, neprodleně únik odstraní a zabrání zasažení přírodního prostředí, půdy a vody. Únik i zvolený postup odstranění oznámí neprodleně pracovníkovi vykonávajícímu dozor investora. V případě větších úniků je ohlásí vodoprávnímu úřadu.
11. Prokazatelně proškolí své pracovníky o požadovaných pracovních postupech, šetřících životní prostředí a s postupy při likvidaci havárií ohrožujících životní prostředí.
12. Dodavatelé služeb, materiálu, chemických látek pro úpravu a čištění vody, olejů a maziv apod. použijí při plnění dodávek výše uvedené zásady přiměřeně.

Dodavatelé pro společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. se zavazují plnit uvedené zásady nejméně v uvedeném rozsahu a postupovat co nejšetněji ve vztahu k životnímu prostředí, což v konkrétním případě stvrzují svým podpisem.

Zakázka: ČOV Přerov – drobné opravy pozemních stavebních objektů

Dodavatel: KUNST spol. s r.o. Hranice

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Boráněm, Ph.D., jednatelem společnosti

Datum: 24. 6. 2016

Podpis:

KUNST
spol. s r.o. Hranice

5
Palackého 1906, 753 01 Hranice DIČ: CZ19010591