

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Spis zn.: 2016/160173/STAV/SU/Wa
Č.j.: MMPř/102569/2017/Wa
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jarmila Wagnerová
Telefon: 581 268 622
E-mail: jarmila.wagnerova@prerov.eu

Přerov, dne 09.08.2017

Navrhovatel:

Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, 750 11 Přerov 2

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 107/2017

(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.12.2016 podalo

Statutární město Přerov, IČ 00301825, zast. primátorem Mgr. Vladimírem PUCHALSKÝM, zast. vedoucí projektů a investic Ing. Ivanou PINKASOVOU, **Bratrská 709/34, 750 11 Přerov 2**,

kteří na základě plné moci zastupuje společnost

PROJEKTY VODAM s.r.o., IČ 26821443, zast. jednatelem Ing. Petrem MATUŠKOU, **Galašova 158, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1**,

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“

Stavební objekty - **SO 01 - Čistírna odpadních vod**, DSO 01.1 - Terénní úpravy a zpevněné plochy, DSO 01.2 - Výúst' z ČOV, úprava břehu, DSO 01.3 - Dešťová kanalizace, DSO 01.4 - Přípojka vody, DSO 01.5 - Přípojka splaškové kanalizace, DSO 01.6 - Oplocení, DSO 01.7 - Přípojka NN, DSO 01.8 - Měrné objekty, **SO 02 - Kanalizace Čekyně**, **SO 03 - Kanalizace Penčice**, DSO 03.1 - Kanalizační stoky, DSO 03.2 - Čerpací stanice, DSO 03.3 - Elektrické přípojky NN pro ČS, **SO 04 Přeložky**, DSO 04.1 - Přeložka sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., DSO 04.2 - Přeložka STL plynovodu společnosti GasNet s.r.o., DSO 04.3 - Přeložka kabelu NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s., DSO 04.4 - Přeložka stávající kanalizace společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., DSO 04.5 - Přeložka vodovodu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.,

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 5 (ostatní plocha), parc. č. 8 (ostatní plocha), parc. č. 12 (ostatní plocha), parc. č. 13 (ostatní plocha), parc. č. 17 (ostatní plocha), parc. č. 91 (ostatní plocha), parc. č. 94

(ovocný sad), parc. č. 118 (ostatní plocha), parc. č. 125 (ostatní plocha), parc. č. 152 (ostatní plocha), parc. č. 154 (ostatní plocha), parc. č. 155 (ostatní plocha), parc. č. 195 (ostatní plocha), parc. č. 196 (ostatní plocha), parc. č. 197 (zahrada), parc. č. 198 (ostatní plocha), parc. č. 247 (ostatní plocha), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. 256 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 260 (lesní pozemek), parc. č. 261 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 314/1 (zahrada), parc. č. 314/2 (zahrada), parc. č. 317/2 (ostatní plocha), parc. č. 318 (ostatní plocha), parc. č. 387 (ostatní plocha), parc. č. 388 (ostatní plocha), parc. č. 401 (ostatní plocha), parc. č. 406 (vodní plocha), parc. č. 417 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 419 (ostatní plocha), parc. č. 420 (ostatní plocha), parc. č. 438 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 520 (ostatní plocha), parc. č. 587 (ostatní plocha), parc. č. 591 (ostatní plocha), parc. č. 595 (ostatní plocha), parc. č. 598 (ostatní plocha), parc. č. 599 (ostatní plocha), parc. č. 601 (trvalý travní porost), parc. č. 634 (trvalý travní porost), parc. č. 656 (zahrada), parc. č. 695 (ostatní plocha), parc. č. 724 (ostatní plocha), parc. č. 725 (ostatní plocha), parc. č. 728 (ostatní plocha), parc. č. 731 (ostatní plocha), parc. č. 735 (ostatní plocha), parc. č. 739 (ostatní plocha), parc. č. 742 (ostatní plocha), parc. č. 749 (ostatní plocha), parc. č. 826 (ostatní plocha), parc. č. 852 (ostatní plocha), parc. č. 856 (ostatní plocha), parc. č. 860 (ostatní plocha), parc. č. 864 (ostatní plocha), parc. č. 913 (vodní plocha), parc. č. 914 (vodní plocha), parc. č. 915 (ostatní plocha), parc. č. 919 (ostatní plocha), parc. č. 937/4 (ostatní plocha), parc. č. 1007 (ostatní plocha), parc. č. 1036 (ostatní plocha), parc. č. 1062 (ostatní plocha), parc. č. 1144 (orná půda), parc. č. 1158 (orná půda), parc. č. 1159 (ostatní plocha), parc. č. 1216 (ostatní plocha), parc. č. 1228 (lesní pozemek), parc. č. 1245 (ostatní plocha), parc. č. 1251 (ostatní plocha), parc. č. 1253 (ostatní plocha), parc. č. 1261 (ostatní plocha) **v katastrálním území Čekyně**, parc. č. 287/2 (vodní plocha) **v katastrálním území Lhotka u Přerova**, parc. č. 13 (trvalý travní porost), parc. č. 98 (zahrada), parc. č. 133/1 (ostatní plocha), parc. č. 208 (orná půda), parc. č. 209 (orná půda), parc. č. 211 (ostatní plocha), parc. č. 214 (zahrada), parc. č. 215 (zahrada), parc. č. 220 (ostatní plocha), parc. č. 471 (vodní plocha), parc. č. 493 (ostatní plocha), parc. č. 497/1 (ostatní plocha), parc. č. 497/2 (ostatní plocha), parc. č. 499 (ostatní plocha), parc. č. 500 (ostatní plocha), parc. č. 502 (ostatní plocha), parc. č. 503/1 (ostatní plocha), parc. č. 504 (ostatní plocha), parc. č. 527 (ostatní plocha), parc. č. 528 (ostatní plocha), parc. č. 530 (ostatní plocha) **v katastrálním území Penčice**, parc. č. 129/1 (ostatní plocha), parc. č. 134/1 (lesní pozemek), parc. č. 160 (ostatní plocha), parc. č. 174 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 175 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 191/1 (ostatní plocha), parc. č. 198 (trvalý travní porost), parc. č. 216/2 (ostatní plocha), parc. č. 640 (trvalý travní porost), parc. č. 644 (ostatní plocha), parc. č. 645 (trvalý travní porost), parc. č. 660 (vodní plocha), parc. č. 664 (vodní plocha), parc. č. 671 (vodní plocha), parc. č. 681 (ostatní plocha), parc. č. 682/1 (ostatní plocha), parc. č. 683 (ostatní plocha), parc. č. 684/1 (ostatní plocha), parc. č. 684/2 (ostatní plocha), parc. č. 684/3 (ostatní plocha), parc. č. 686 (ostatní plocha), parc. č. 687 (ostatní plocha), parc. č. 699 (ostatní plocha), parc. č. 708 (ostatní plocha), parc. č. 709 (ostatní plocha), parc. č. 724 (ostatní plocha), parc. č. 726 (ostatní plocha) **v katastrálním území Penčičky**.

Popis stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší umístění splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod spolu se souvisejícími objekty v místní části Přerov VII-Čekyně a Přerov XIII-Penčice.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:**SO 01 - Čistírna odpadních vod**

DSO 01.1 – Terénní úpravy a zpevněné plochy

DSO 01.2 – Výtisk z ČOV, úprava břehu

DSO 01.3 – Dešťová kanalizace

DSO 01.4 – Přípojka vody

DSO 01.5 – Přípojka splaškové kanalizace

DSO 01.6 – Oplocení

DSO 01.7 – Přípojka NN

DSO 01.8 – Měrné objekty

SO 02 - Kanalizace Čekyně**SO 03 - Kanalizace Penčice**

DSO 03.1 – Kanalizační stoky

DSO 03.2 – Čerpací stanice

DSO 03.3 – Elektro přípojky NN pro ČS

SO 04 - Přeložky

DSO 04.1 – Přeložka sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s.

DSO 04.2 – Přeložka STL plynovodu společnosti GridServices, s.r.o.

DSO 04.3 – Přeložka kabelu NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. – **není předmětem tohoto územního rozhodnutí, bude povoleno samostatně**

DSO 04.4 – Přeložka stávající kanalizace společnosti VaK Přerov a.s.

DSO 04.5 – Přeložka vodovodu společnosti VaK Přerov a.s.

SO 01 - Čistírna odpadních vod

Čistírna odpadních vod pro 1200EO bude umístěna na pozemcích parc. č. 1144, 1158 katastrálním území Čekyně, výústní objekt bude umístěn na pozemku parc. č. 287/2 katastrálním území Lhotka u Přerova (vodní plocha – tok Olešnice).

Objekt je navržen jako podsklepený, jednopodlažní obdélníkového půdorysu o půdorysných rozměrech 21,98x8,23m. Z hlediska architektonického má objekt jednoduchý tvar, zastřešen bude sedlovou střechou. Maximální výška střechy je +6,000 m od úrovně podlahy 1. nadzemního podlaží ($\pm 0,000$).

V suterénu objektu jsou situovány technologické nádrže čistírenské linky a místnost pro kontejner. Dispozičně je v 1. nadzemním podlaží navržena místnosti pro obsluhu (WC se sprchou a šatnou, místnost obsluhy) a místnosti pro technologii (dmýchárna a místnost mechanického předčištění). Na uvedené místnosti navazuje místnost biologického čištění.

▪ DSO 01.1 – Terénní úpravy a zpevněné plochy

V rámci tohoto stavebního objektu bude provedeno sejmutí ornice v celém prostoru nově uvažovaného oploceného areálu čistírny a také v celém prostoru uvažované příjezdové komunikace k ČOV. Odstranění se předpokládá v pásu širokém cca 6,00m v rozsahu celé délky příjezdové komunikace.

Skrývka ornice bude uložena na místě staveniště na dočasně zřízené mezideponii a později při dokončovacích pracích bude zpětně použita pro ohumusování a ozelenění zatravněných ploch nového areálu ČOV.

Skladba nového sjezdu: podkladní vrstva ze štěrkodrti fr.0/63 tl.min.200mm se zhutněním, štěrkodrt' fr.0/32 tl.min.150mm se zhutněním, asfaltový beton ACL 16+ tl.50mm, spojovací postřík 0,2kg/m², asfaltový beton pro obrusnou vrstvu ACO 11+ tl.50mm.

Zpevněné plochy v areálu ČOV budou provedeny z štěrkodrtě a recyklované vrstvy, tento povrch umožní částečný vsak dešťových vod.

Skladba zpevněných ploch: zásyp štěrkodrti fr.0/63, štěrkodrt' ŠDB fr. 0/63 tl. 200mm se zhutněním, štěrkodrt' ŠDA fr.0/32 tl.150mm se zhutněním, recyklovaná vrstva tl.100mm

▪ DSO 01.2 – Výúst' z ČOV, úprava břehu

Odpad vyčištěné vody z plastového potrubí DN 250 bude vyveden z prostoru čistírny ze žlabu nad dosazovacím prostorem a dále pokračuje v délce 96,0 m do výústního objektu v břehu potoka Olešnice. Na konci potrubí bude osazena koncová (žabí) klapka. Betonový výústní objekt (VO) bude osazen do břehu potoka tak, aby nesnižoval průtočný profil toku. Odpadní potrubí bude v délce 8,0m od výústního objektu uloženo v ocelové chrániče tak, aby byla zajištěna únosnost na pojezdovou hmotnost min.25t. Vývařiště a opevnění břehu 2m od VO na každou stranu bude zpevněno kamennou rovnatinou hmotnosti 200-500kg. Vzhledem k tomu, že VO je umístován do neupravované části toku, budou provedeny terénní úpravy spojené s navázáním na stávající terén. Na odtok z ČOV bude napojen obtok z plastového potrubí DN 250mm dl. 34 m.

▪ DSO 01.3 – Dešťová kanalizace

V našem případě je počítáno s tím, že veškeré dešťové vody ze střešních svodů budou zasakovány na pozemku, případně regulovaným odtokem odvedeny do toku Olešnice.

▪ DSO 01.4 – Přípojka vody

Přípojka vody pro ČOV bude vedena v profilu D 6/4" ze stávajícího koncového vodovodního řádu PE D63. Délka přípojky 37 m. Na stávajícím vodovodu PE DN 80 ve vzdálenosti 87 m od napojovacího místa vodovodní přípojky bude osazen pro požární účely podzemní hydrant.

▪ DSO 01.5 – Přípojka splaškové kanalizace

Budou vedeny vně budovy ze sociálního zařízení v ČOV a od umyvadla v česlovně do čerpací jímky spolu s hlavním přítokem.

▪ DSO 01.6 – Oplocení

Oplocení ČOV rozsahu areálu čistírny od příjezdu, ve kterém bude umístěna vstupní brána š. 6000 mm. Oplocení bude provedeno z drátěného poplastovaného pletiva výšky 1500 mm s třemi řadami ostnatého

drátu. Pletivo bude napnuto mezi ocelové sloupky kotvené v betonových patkách. Celková délka oplocení je včetně brány 131 m. Část oplocení bude navázána na stávající ploty sousedních nemovitostí.

▪ **DSO 01.7 – Připojka NN**

Připojka NN k ČOV - vlastní připojení objektu z distribuční sítě. Předmětem inženýrského podobjektu k ČOV je plastový typový objekt rozvaděče umístěného u oplocení a jeho kabelový přívod do budovy čistírny délky 41 m. Instalovaný příkon pro čistírnu 1200 EO je cca 60kW. Odhadovaná hodnota jističů je 100 A.

▪ **DSO 01.8 – měrné objekty**

Na odtoku z ČOV bude osazeno typové měření pomocí Parshallových žlabů.

SO 02 - Kanalizace Čekyně

Splaškovou kanalizaci v místní části Přerov VII-Čekyně tvoří kompletní síť nové gravitační kanalizace celkové délky 5796,0m s označením stok začínajícím písmenem A. Veškeré stoky jsou navrženy z plastového materiálu profilu DN 250.

V lomových bodech kanalizace jsou osazeny typové prefabrikované šachty kruhového průřezu DN 1000 mm pro potrubí DN 250mm s tloušťkou stěny 120mm. V případě stísněných podmínek budou mezi dvě prefabrikované šachty vložena šachta plastová Ø 600mm.

Kanalizační odbočky budou provedeny v nezbytné míře tak, aby bylo přípojkové potrubí DN 150mm vyvedeno mimo těleso komunikace a ukončeno na hranici veřejného a soukromého pozemku plastovou domovní revizní šachtou Ø 400mm. Napojení na stoku bude provedeno odbočnou tvarovkou DN 250/150mm.

Stoka „A“ (celková délka stoky „A“ je 1472,0 m) – je páteřní stoka, která prochází celou obcí Čekyně. Začíná na ČOV a končí v tělese krajské komunikace II/436 u první nemovitosti při příjezdu od Přerova. V počátečním úseku je trasa stoky vedena v přidruženém travnatém pásu a v silničním tělese krajské komunikace III/4361 (směr Lhota). Před místní vodotečí stoka odbočuje z krajské komunikace III/4361 do uličky pod ulicí Borošín, odkud pokračuje přes areál fotbalového hřiště do středu obce. Stavbou budou dotčeny ulice Zámecká, Jabloňová a Pod Lipami. V uličce pod ulicí Borošín je zároveň se stokou „A“ navržena přeložka vodovodu PE D 63 délky 116,0m a přeložka sdělovacího kabelu v délce 90,0m. Další přeložka vzhledem k poloze stávajících sítí technické infrastruktury je vynucena u příjezdové cesty na hřiště na soukromém pozemku parcelní číslo 94 k.ú.Čekyně, jedná se o přeložku sdělovacího kabelu v délce 50,0m. Zde bylo kanalizační potrubí navrženo mezi stávající vodovodní potrubí a sloupy nadzemního vedení NN, původní trasa uložená na druhé straně ulice mezi betonové potrubí zatrubněné vodoteče DN 1000 a potrubí plynovodu nebylo ze strany GridServices s.r.o. povoleno. Do stoky „A“ budou napojeny přítoky „A-1“, „A-2“, „A-4“, „A-5“, „A-6“ a „A-7“.

Stoka „A-1“ (celková délka stoky „A-1“ je 570,0 m) je napojena na stoku „A“ v km 0,344 v kanalizační šachtě č.9, na trase podchází otevřené koryto místní vodoteče a pokračuje v tělese krajské komunikace II/436 až po hasičskou zbrojnici. Tato stoka prochází obcí souběžně se stokou „A“ a odkanalizovává nemovitosti z ulice Jabloňová a Slunečná. V počátečním úseku stoky je navržena přeložka kanalizace DN 800 v délce 39,0m.

Stoka „A-1-1“ odbočuje vlevo ze stoky „A-1“ v km 0,170 v kanalizační šachtě č. 6 a trasa vede přílehlou ulicí Jabloňová. V délce 145,0m je ukončena poslední zástavbou.

Stoka „A-1-2“, „A-1-2-1“ je umístěna v uličce mezi ulicemi Jabloňová a Slunečná. Je navržena tak, aby nemovitosti z ulice Slunečná mohly být gravitačně odkanalizovány. Stoka „A-1-2“ je dlouhá 278,0m, podél ní je navržena přeložka sdělovacího kabelu v délce 173,0m. Pro tři výše položené nemovitosti a pro nově plánovanou zástavbu Záhumenky je navržena navazující stoka „A-1-2-1“ v délce 121,0m. Vzhledem k úzkému prostoru dotčeného pozemku parcelní číslo 695 k.ú.Čekyně a k požadavku připojení splaškové kanalizace do tohoto pozemku je nutné přeložit stávající síť. V tomto úseku je navržena přeložka STL plynovodu v délce 23,0m, přeložka kanalizace (dešťové) v délce 100,0m, přeložka vody v délce 104,0m, přeložka kabelu NN délky 104,0m a přeložka sdělovacího kabelu v délce 54,0m.

Stoka „A-2“, „A-2-1“

Stoka „A-2“ se napojuje na stoku „A“ v km 1,075 v kanalizační šachtě č. 26, vede v asfaltové komunikaci k zámku Čekyně, prochází zámeckou zahradou a je ukončena v délce 684,0m před areálem dřívějšího JZD. Před bránou zámku se na stoku „A-2“ napojuje stoka „A-2-1“ délky 39,0m, která odkanalizovává nemovitosti č.p.115, 116 a 117.

Stoka „A-3“ je levým přítokem první kanalizační šachty „A-4“, vede v travnaté ploše mezi chodníkem a krajskou komunikací II/436 a v délce 131,0m je ukončena před budovou Mateřské školky.

Stoka „A-4“ se napojuje na stoku „A“ v km 1,154 v kanalizační šachtě č.29 na návsi v místech před kapličkou. Vede ulicí Na Červenici a je v délce 621,0m ukončena poslední zástavbou – č.p.227.

Stoka „A-5“ je napojena na stoku „A“ v následující šachtě za stokou „A-4“. Stoka dlouhá 340,0m odkanalizuje nemovitosti z ulice Selská.

Stoka „A-6“ odbočuje ze stoky „A“ km 1,291 v ulici Pod Lipami do ulice Nad Úvozem. Stoka je ukončena v délce 58,0m. Prodloužení kanalizačního potrubí dále do pozemku parc.č.125 k.ú.Čekyně není z prostorového hlediska možné, na úzkém pozemku je již položen podzemní kabel veřejného osvětlení a dvě potrubí STL plynovodu.

Stoka „A-7“ se napojuje na stoku „A“ před pohostinstvím Pod Lipami. Odbočuje z krajské komunikace II/436 do ulice Na Podlesí, prochází celou ulicí a je ukončena v délce 501,0m na hranici s katastrem Vinary u Přerova. Podél rybníka je v souběhu se stokou navržena přeložka vodovodu délky 205,0m.

Stoka „A-7-1“ je pravostranným přítokem stoky „A-7“, napojuje se v první kanalizační šachtě za kulturním sálem a odkanalizovává nemovitosti, které není možné napojit do stoky „A“ v krajské komunikaci II/436. Stoka je dlouhá 56,0m.

Stoka „A-7-2“, „A-7-2-1“, „A-7-2-2“

Uvedené stoky budou odvádět odpadní vody z nemovitostí v ulici K Rybníčku, Vinohrádky. Hlavní stoku tvoří stoky „A-7-2“ délky 568,0m napojující se na stoku „A-7“ v místech křížení ulic Na Podlesí a K Rybníčku. Přitoky tvoří stoka „A-7-2-1“ dlouhá 142,0m a stoka „A-7-2-2“ dlouhá 70,0m.

SO 03 - Kanalizace Penčice

▪ DSO 03.1 – Kanalizační stoky

V místní části Přerov XIII-Penčice je gravitační kanalizace celkové délky **2949,0m** doplněna, vzhledem ke konfiguraci terénu, o výtlačné úseky kanalizace celkové délky **2682m** a čtyři suché čerpací stanice. Gravitační stoky jsou značeny počátečním písmenem B.

V lomových bodech kanalizace jsou osazeny typové prefabrikované šachty kruhového průřezu DN 1000 mm pro potrubí DN 250mm s tloušťkou stěny 120mm. V případě stísněných podmínek budou mezi dvě prefabrikované šachty vložena šachta plastová Ø 600mm.

Kanalizační odbočky budou provedeny v nezbytné míře tak, aby bylo přípojkové potrubí DN 150mm vyvedeno mimo těleso komunikace a ukončeno na hranici veřejného a soukromého pozemku plastovou domovní revizní šachtou Ø 400mm. Napojení na stoku bude provedeno odbočnou tvarovkou DN 250/150mm.

Výtlak „V-1“

Výtlak „V-1“ DN 100 dlouhý 1955,0m začíná v čerpací stanici ČS1 na začátku obce Penčice a končí v čistírně odpadních vod v Čekyni. Výtlak vede v celé trase podél krajské komunikace II/436 přes katastrální území Penčičky a Čekyně, z části je dotčený lesní pozemek parc. č. 1228 k.ú.Čekyně. Na trase kříží čtyřikrát vodní tok.

Stoka „B“, výtlak „V-2“

Stoka „B“ je páteřní stokou v obci Penčice, vede v ulici Tršická a vzhledem ke konfiguraci terénu je rozdělena na dvě části. 1.část stoky „B“ je dlouhá 532,0m, začíná přítokem do ČS1 a končí před domem č.p.69 u křižovatky ulic Tršická a Lipňanská. Do koncové kanalizační šachty stoky „B-1.část“ je zaústěný výtlak DN 100 délky 466,0m z ČS2. Druhá čerpací stanice je umístěna travnaté ploše poblíž vodního toku Olešnice v ulici Ve Svahu. Do ČS2 přitéká gravitačně druhá část stoky „B“, která je v délce 368,0m připojena do souběžné rýhy s výtlakem „V-2“.

V počátečním úseku u ČS1 je počítáno s přeložkou sdělovacího kabelu v délce 80,0m. Na stoku „B-1.část“ budou napojeny přítoky „B-1“, „B-2“, „B-3“, „B-4“. Na navazující stoku „B-2.část“ bude napojena stoka „B-5“. Všechny gravitační stoky jsou navrženy v profilu DN 250mm.

Stoka „B-1“

Stoka „B-1“ je pravostranným přítokem stoky „B-1.část“, napojuje se v kanalizační šachtě č.4 v km 0,1415 v ulici Tršická a odbočuje do ulice U Potoka. Stoka má délku 31,0m a odvádí odpadní vody od dvou níže položených nemovitostí.

Stoka „B-2“

Stoka „B-2“ je levostranným přítokem stoky „B-1.část“ v kanalizační šachtě č. 6, trasa je uložena do ulic Na Vrchu, Dražka, dotčena bude krajská komunikace III/4364 (směr Nelešovice). Stoka „B-2“ je dlouhá 454,0m, přítoky do ní jsou „B-2-1“, „B-2-2“ a „B-2-3“.

Stoka „B-2-1“, „B-2-2“ a „B-2-3“

Stoka „B-2-1“ délky 134,0m slouží k napojení pravostranné zástavby ulice Na Vrchu. Druhou část zástavby z ulice napojuje stoka „B-2-2“ dlouhá 122,0m. Paralelní stoky jsou navrženy z důvodu možnosti co nejkratšího napojení kanalizačních přípojek.

Stoka „B-2-3“ se napojuje na stoku „B-2“ cca v půlce ulice Dražka, je vedena v místní uličce a ukončena po 50,0m koncovou revizní šachtou. Stoka slouží pro napojení řadové zástavby, u které je obtížné přeměrovat odpady v domě do hlavní ulice a do stoky „B-2“.

Stoka „B-3“

Krátká gravitační stoka „B-3“ délky 33,0m slouží převážně pro napojení místního koupaliště. Vzhledem ke klesajícímu terénu směrem ke koupališti bude napojení do stoky provedeno pomocí tlakové přípojky.

Stoka „B-4“

Stoka „B-4“ je napojena na stoku „B-1.část“ v kanalizační šachtě č.16 km 0,498. Navržená trasa potrubí pokračuje od místa napojení ulicí Lipňanská po poslední zástavbu – dům č.p.150. Uložení stoky bude dotčena krajská komunikace III/4365 (směr Lipňany). Přitoky do stoky „B-4“ jsou stoky „B-4-1“, „B-4-2“ a výtlač „V-4“.

Stoka „B-4-1“, „B-4-1-1“, „V-3“

Stoka „B-4-1“ je prvním pravostranným přítokem stoky „B-4“. Kanalizační potrubí v délce 79,0m je uloženo v ulici Rohová. Nemovitosti z níže položené části ulice Rohové budou gravitačně svedeny stokou „B-4-1-1“ dl.101,0m, na které v nejnižším místě bude osazena čerpací stanice ČS3 a pomocí výtlačného potrubí „V-3“ DN 80 délky 140,0m budou odpadní vody přečerpány do průtočné kanalizační šachty na stoce „B-4-1“.

Stoka „B-4-2“

Stoka „B-4-2“ je druhým pravostranným přítokem stoky „B-4“. Krátká stoka délky 60,0m odkanalizovává nemovitosti z boční uličky.

Stoka „B-4-3“, „V-4“

Stoka „B-4-3“ délky 66,0m odvádí odpadní vody gravitačně z ulice U kostela do čerpací stanice ČS4, z nichž jsou přečerpány výtlačem „V-4“ do stoky „B-4“. Výtlač délky 121,0m je navržen v profilu DN 80. Napojení na stoku „B-4“ je v kanalizační šachtě č.10 umístěné poblíž místního památníku. V souběhu s gravitační stokou je z prostorového důvodu navržena přeložka vodovodu DN 80 dlouhá 52,0m.

Stoka „B-5“, „B-5-1“

Stoka „B-5“ je napojena před čerpací stanicí ČS2 na stoku „B-2.část“, na své trase podchází vodní tok Olešnice, za kterým odbočuje směrem od krajské komunikace II/436 do polní trasy a následně do ulice V Kótě a do koncového úseku ulice Tršická. Stoka „B-5“ je dlouhá 303,0m.

Stoka „B-5-1“ se napojuje na stoku „B-5“ v kanalizační šachtě za podchodem vodního toku, dále je trasa vedena v pozemku bývalého mlýnského náhonu a ukončena v délce 170,0m v ulici V Kótě. Přímé napojení stoky do asfaltové komunikace v ulici V Kótě není možné z důvodu uložení stávajících sítí a důvodu statického zabezpečení blízkých okolních nemovitostí.

▪ DSO 03.2 – Čerpací stanice

Čerpací stanice odpadních vod je navržena jako suchá jímka, která je plně automatická. Jedná se o kompletní dodávku stavební části jímky a vystrojení. Čerpadla čerpají odpadní vody ze sběrné nádrže střídavým spínáním. Souběžný provoz není možný. Provozní a poruchové stavy z čerpací stanice budou přenášeny na dispečink provozovatele čerpací stanice (Vak Přerov a.s.).

V Penčicích jsou navrženy čtyři čerpací stanice, o vnitřním průměru 2,5m; 2,1m a dvě o průměru 1,6m:

- ❖ Čerpací stanice ČS1 – návrh AWALIFT ½ penta – 7,5kW (2xčerpadlo), jištění 3x32A – umístěná na pozemcích parc. č. 191/1, 198 v katastrálním území Penčičky
- ❖ Čerpací stanice ČS2 – návrh AWALIFT 74/2 – 3kW (2xčerpadlo), jištění 3x20A – umístěná na pozemku parc. č. 13 v katastrálním území Penčice
- ❖ Čerpací stanice ČS3 – návrh AWALIFT 100 – 2,2kW (1xčerpadlo), jištění 3x20A – umístěná na pozemku parc. č. 208 v katastrálním území Penčice
- ❖ Čerpací stanice ČS4 – návrh AWALIFT 100 – 1,5kW (1xčerpadlo), jištění 3x16A – umístěná na pozemku parc. č. 133/1 v katastrálním území Penčice

▪ DSO 03.3 – Elektro přípojky NN pro ČS

Budou řešeny samostatně společnostmi ČEZ Distribuce, a.s.

SO 04 - Přeložky

Vhledem k úzkým prostorám veřejného prostranství a poloze stávajících sítí technické infrastruktury je nutné v určitých místech provést přeložky. Jedná se o přeložky sítí elektronických komunikací společnosti

Cetin, a.s., STL plynovodu společnosti GridServices, s.r.o., kabelu NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vodovodu a stávající kanalizace společnosti VaK Přerov, a.s. (po vybudování splaškové kanalizace bude jednotná kanalizace ponechána jako dešťová s odtokem do vodního toku). Přeložky budou provedeny v rámci výstavby nové kanalizace ve sdružené stavební rýze.

▪ **DSO 04.1 – Přeložka sítí elektronických komunikací spol.CETIN, a.s.**

Přeložka sdělovacího kabelu:

- ❖ *Podél stoky „A“ DN 250 v délce 90,0 m na pozemcích parc. č. 742, 749, 587, 591, 585, 598, 599 v katastrálním území Čekyně,*
- ❖ *Podél stoky „A“ DN 250 v délce 50,0 m na pozemcích parc. č. 91, 94 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-1-2“ DN 250 v délce 173,0 m na pozemku parc. č. 388 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-1-2-1“ DN 250 v délce 54,0 m na pozemku parc. č. 695 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „B-1. část“ DN 250 v délce 80,0 m na pozemcích parc. č. 682/1, 198, 191/1 v katastrálním území Penčičky.*

▪ **DSO 04.2 – Přeložka STL plynovodu společnosti GasNet, s.r.o.**

Přeložka STL plynovodu PE-100, dn 63:

- ❖ *Podél stoky „A-1-2-1“ DN 250 v délce 23,0 m na pozemcích parc. č. 1245, 695 v katastrálním území Čekyně.*

▪ **DSO 04.3 – Přeložka kabelu NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**

Přeložka kabelu NN:

- ❖ *Podél stoky „A-1-2-1“ v délce 104,0 m na pozemcích parc. č. 1245, 695 v katastrálním území Čekyně.*

▪ **DSO 04.4 – Přeložka stávající kanalizace společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a.s.**

Přeložka stávající kanalizace:

- ❖ *Podél stoky „A-1“ DN 250 v délce 39,0 m – kanalizace DN 800 – na pozemcích parc. č. 913, 914 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-1-2-1“ v délce 100,0 m – kanalizace DN 250 – na pozemku parc. č. 695 v katastrálním území Čekyně.*

▪ **DSO 04.5 – Přeložka vodovodu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a.s.**

Přeložka vodovodu:

- ❖ *Podél stoky „A“ DN 250 v délce 116,0 m – vodovod PE/63 – na pozemcích parc. č. 735, 739, 742, 749, 587, 591, 595, 598, 599, 937/4 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-2“ DN 250 v délce 78,0 m – vodovod PE/63 – na pozemku parc. č. 419 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-1-2-1“ DN 250 v délce 104,0 m – vodovod PE/90 – na pozemcích parc. č. 1245, 695 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „A-7“ DN 250 v délce 205,0 m – vodovod PE/80 – na pozemcích parc. č. 154, 520, 196 v katastrálním území Čekyně.*
- ❖ *Podél stoky „B-4-3“ DN 250 v délce 52,0 m – vodovod PE/80 – na pozemku parc. č. 504 v katastrálním území Penčice.*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna dle popisu ve výroku rozhodnutí v souladu s ověřenou grafickou přílohou rozhodnutí (výkresovou částí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí), která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická příloha bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, za předpokladu dodržení a zpracování do této dokumentace tímto územním rozhodnutím stanovených podmínek
3. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
4. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení

- podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
5. Další stupeň projektové dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložen k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena, před podáním žádosti o povolení stavby.
6. V souladu s koordinovaným závazným stanoviskem Odboru stavebního úřadu a životního prostředí Magistrátu města Přerova, budou splněny níže uvedené podmínky:
- Projekt stavby bude obsahovat zakres a popis všech dotčených a ohrožených dřevin. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci bude zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Výkop v blízkosti dřevin bude proveden zásadně ručně tak, aby stávající dřeviny chráněné ustanovením § 7 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byly vzdáleny alespoň 2,5 m. Inženýrské sítě musí být v kořenovém prostoru pokládány spodem pod kořeny (protlakem) a s využitím chráničky bez porušení kořenů s průměrem nad 3 cm. V případě, že prokazatelně nebude jiné řešení, než některé dřeviny kácet, je v odůvodněných případech v souladu se zněním vyhlášky č. 189/2013 Sb., nebytné povolení příslušného orgánu ochrany přírody podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Toto se vydává před vydání stavebního povolení a je vč. uložení náhradní výsadby předběžnou otázkou ve stavebním řízení – vydává včetně uložení náhradní výsadby příslušná obec.
 - S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech. Vzniklé odpady lze předávat do vlastnictví pouze oprávněné osobě dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o odpadech, provozující povolená zařízení k nakládání s odpady. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech.
 - Stavební a technologické parametry zdroje znečišťování ovzduší (mechanicko-biologická ČOV pro 1200 EO), především jeho kapacita, technické parametry a procesy na něm probíhající, budou při realizaci stavby dodrženy ve shodě s předloženou dokumentací.
 - Provozování a údržba ČOV budou dle výrobcem předepsaných postupů, o nichž budou provozovatelem prováděny záznamy. Tyto záznamy budou, v souladu s ustanovením § 17 odst. písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, provozovatelem předloženy na vyžádání příslušnému orgánu ochrany ovzduší.
 - S ohledem na skutečnost, že stavba se nachází na území s předpokládanými archeologickými nálezy, bude stavebník povinnosti vyplývající z ustanovení §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Stavba „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ je v souladu s „Plánem rozvoje vodovodů a kanalizace Olomouckého kraje“ SO 01 – Čistírna odpadních vod, SO 02 – Kanalizace Čekyně a SO 03 – Kanalizace Penčice vodním dílem ve smyslu ustanovení § 55 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Žádosti o udělení povolení k nakládání s povrchovými vodami k vypouštění odpadních vod do vod povrchových z ČOV a stavebního povolení budou podány v souladu s vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění. Příslušný k vydání povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a vydání stavebního povolení příslušný vodoprávní úřad, to je Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství.
 - Realizaci záměru nedojde ke zhoršení odtokových poměrů vdané lokality.
 - Na základě ustanovení § 25 odst. 6 písm. c), d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádá zhotovitel (investor) Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního úřadu, jako příslušný silniční správní úřad o vydání povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací, které budou splňovat náležitosti dle § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
7. V souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, orgánu ochrany přírody podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je souhlas s provedením zásahu do významného krajinného prvku spočívajícího v umístění stavby „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ podmíněn splněním následujících podmínek:

- překonání vodoteče Olešnice bude řešeno
 - v místě křížení (1) stokou B-5 v katastrálním území Penčice bezvýkopovou technologií (protlakem) bez zásahu do břehů, břehových porostů a koryta s přesahem od břehové hrany min. 6 m; nezbytný zásah do dřevin bude možný pouze v místě zápichové jámy;
 - v místě křížení (3) stokou V-1 v katastrálním území Penčičky bezvýkopovou technologií (protlakem) bez zásahu do břehů, břehových porostů a koryta s přesahem od břehové hrany min. 6 m; nezbytný zásah do dřevin bude možný pouze v místě zápichové jámy;
 - v místě křížení (4) tlakovou přípojkou ke koupališti v katastrálním území Penčičky bezvýkopovou technologií (protlakem) bez zásahu do břehů, břehových porostů a koryta s přesahem od břehové hrany min. 6 m; nezbytný zásah do dřevin bude možný pouze v místě zápichové jámy;
 - překonání 2 bezejmenných přítoků Olešnice bude řešeno
 - v místě křížení (2 a 5) stokou V-1 v katastrálním území Penčičky a v katastrálním území Čekyně překopem; nezbytný zásah do koryta a dřevin vč. opevnění dna koryta bude možný pouze v místě překopu;
 - překonání vodoteče Čekyňský potok včetně přítoků a zatrubněných částí bude řešeno
 - v místě křížení vodoteče (6,7,8) v katastrálním území Čekyně stokou V-1, A-1 překopem; nezbytný zásah do koryta a dřevin vč. opevnění dna koryta bude možný pouze v místě překopu;
 - v místě křížení zatrubněných částí (9-15) v katastrálním území Čekyně stokou A, A-2, A-5, A-7 překopem; nezbytný zásah do koryta a dřevin včetně opevnění dna koryta bude možný pouze v místě překopu;
 - prostor dotčený protlakem nebo překopem a odstraněním dřevin bude vždy uveden do původního stavu, zatravněn vhodným travním semenem a osázen novými geograficky původními druhy dřevin – řešeno bude v DSP stavby;
 - dotčení lesních ploch bude řešeno dočasným zábořem
 - na pozemku parc. č. 260 v katastrálním území Čekyně, který je biocentrem v rámci ÚSES dle platné ÚPD, pouze v místě stávajících pojezdových cest bez zásahu do dřevinné vegetace;
 - na pozemcích parc. č. 134/1 v katastrálním území Penčičky, parc. č. 1228 v katastrálním území Čekyně pouze v okrajové části porostu, místo zásahu bude v prostoru dotčeném stavební činností a odstraněním dřevin uvedeno do původního stavu, zatravněno vhodným travním semenem a osázeno novými geograficky původními druhy dřevin - stromy a keři; řešeno bude v DSP stavby;
 - vodoteč Olešnice bude v místě umístění odpadu z ČOV v katastrálním území Čekyně dotčena výhradně samotným vyústním objektem na LB s jeho opevněním max. 2 m na obě strany od vyústí;
 - areál ČOV v nivě Olešnice v katastrálním území Čekyně bude oplocený; pro úpravu areálu bude provedena jeho vegetační úprava s použitím výhradně geograficky původních druhů dřevin – stromů i keřů podél oplocení; návrh ozelenění bude projednán s orgánem ochrany přírody; řešeno bude v DSP stavby.
8. V souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, orgánu státní památkové péče, bude splněna tato podmínka:
- Navržená trasa přes pozemek parc. č. 261 v katastrálním území Čekyně bude blíže k pozemku parc. č. 443 v katastrálním území Čekyně zalomena, aby byla umožněna případná rekonstrukce historického zákona na pozemku parc. č. 261 v katastrálním území Čekyně (zákres tvoří nedílnou součást závazného stanoviska).
9. V souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Přerova, Odborem stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, jako příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, budou k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu splněny tyto podmínky:
- Práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení budou uvedeny dotčené plochy do původního stavu.
 - Práce budou prováděny tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
 - Investor včas projedná zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené půdy, nebo jinou osobu oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat.

- Pokud si práce spojené s realizací vedení vyžádají odnětí zemědělského půdního fondu na dobu delší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených ploch do původního stavu, je provozovatel těchto prací povinen požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského původního fondu podle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského původního fondu, v platném znění.
10. Ze souhlasu Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, jako příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, k trvalému odnětí zemědělské půdy zemědělské výroby pro realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ na pozemcích parc. č. 1144 (orná půda), parc. č. 1158 (orná půda) v katastrálním území Čekyně vyplývají následující podmínky:
- Investor zajistí zřetelné vyznačení hranic odnímaného území, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
 - Před zahájením stavebních prací bude na části dotčených pozemků parc.č. 1144 a 1158 dle KN v katastrálním území Čekyně pod navrhovanou stavbou (0,0350 ha) provedena skrývka humusového horizontu půdy (ornice) a níže uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy (podornice) o celkové mocnosti 30 cm; větší část skryté kubatury bude rozhrnuto na zbývající nezastavěné ploše dotčených pozemků a menší část bude využita pro potřeby statutárního města Přerova na jeho pozemcích na úpravy zeleně po revitalizacích v souladu s projektovou dokumentací stavby. Investor povede protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a rozprostřením ornice pro posouzení správnosti jejího využívání (ustanovení § 10odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).
 - Při stavební činnosti budou činita taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt, nebo jiné situace poškození ZPF.
 - Realizací záměru nesmí být znemožněn přístup na sousední zemědělské pozemky, nesmí být nepříznivě změněny hydrologické podmínky v území. V případě dotčení melioračních zařízení investor zajistí obnovení jejich funkčnosti. Investor s dostatečným předstihem seznámí uživatele zemědělské půdy s termínem zahájení zemních prací, aby nedošlo ke škodám na porostech.
 - Žadatel zajistí zapsání nového stavu na Katastrálním úřadě pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovišti Přerov.
 - Žadatel učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
11. Dokumentace pro stavební povolení bude doplněna o řešení oprav komunikací dotčených stavebními pracemi a to následovně:
- Z důvodu velké četnosti příčných výkopů v komunikaci, pro uložení jednotlivých přípojek kanalizace, bude provedena oprava povrchu komunikace v celé její šířce.
 - V místech výkopů, kde bude zapotřebí odstranění obrub, příčných odvodňovacích žlabů, atd., bude doplněno řešení jejich náhrady.
 - V místech příčných výkopů v komunikacích pro pěší, bude provedena oprava jejich povrchů v rozsahu min. 0,5 m od hran výkopu.
 - Skladba konstrukčních vrstev, týkající se oprav komunikací, bude provedena následovně:
 - a) V místě výkopu: 1x podkladní vrstva ze štěrkodrti fr. 0/63 tl. min. 200 mm se zhutněním, 1x vrstva ze štěrkodrti fr. 0/32 tl. min. 150 mm se zhutněním, 1x vrstva z ACL 16 v tl. 50 mm včetně spojovacích postřiků, 1x vrstva z ACO 11 v tl. 50 mm.
Pozn.: v místě výkopu bude provedena na pláni a pod živičnými vrstvami zkouška únosnosti LDD dle ČSN 72 1006, tab. E3 a dle příslušného TP.
 - b) V místech mimo výkop: 1x vrstva z ACL 16 v tl. 50 mm včetně spojovacích postřiků, 1x vrstva z ACO 11 v tl. 50 mm.
12. V souladu se stanoviskem Povodí Moravy, s. p., správcem povodí a přímým správcem VT Olešnice, budou z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, splněny následující podmínky:
- Dešťové vody z objektu ČOV a přilehlých ploch budou přednostně zasakovány na pozemku v areálu ČOV.
 - Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k vyjádření. V projektové dokumentaci bude mimo jiné vyřešeno detailní rozpracování výustního objektu a jednotlivých křížení vodních

- toků ve správě Povodí Moravy, s. p., a rovněž navržena jakost vypouštěných předčištěných odpadních vod v souladu s NV č. 401/2015 Sb., v aktuálním platném znění.
- Postup prací v blízkosti trasy zatrubněného vodního toku bude navržen tak, aby nedošlo k poškození zatrubnění.
 - Vzhledem k místu vyústění doporučujeme u břehového opevnění vústního objektu volit kamennou rovnatinu o vyšší hmotnosti tj. 200-500 kg.
 - V místech souběhu a křížení kanalizačního řádu s vodním tokem bude vycházeno z normy ČSN 75 2130 „Křížení a souběh vodních toků s dráhami, pozemními komunikace a vedeními“.
 - V místě křížení budou umístěny signalizační tyče. Přesné umístění tyčí bude prokonzultováno s PM.
 - V místě křížení a souběhu s vodním tokem nebudou umístěny žádné nadzemní objekty a veškeré podzemní objekty budou únosné na min. 25 t.
 - Vedení bude do vzdálenosti 6 m od břehové hrany vodoteče na obě strany únosné pro minimální pojezdovou hmotnost 25 t.
 - Stavbou budou dotčeny pozemky v katastrálním území Penčice, Penčičky, Čekyně, Lhotka u Přerova ve vlastnictví ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. K žádosti o stavební povolení bude majetkoprávní vztahy k těmto pozemkům dořešeny. Řešení majetkoprávních vztahů patří do kompetence právního oddělení závodu Horní Morava v Olomouci.
13. V souladu s vyjádřením Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov, si stavební práce vyžádají omezení silničního provozu. Z tohoto důvodu bude v dostatečném předstihu před vlastní realizací předložen návrh dopravních opatření k vydání stanoviska dotčenému orgánu dle ustanovení § 77 odst. 2 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších změn.
14. V souladu se závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územního odboru Přerov, bude k případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci vydáno nové závazné stanovisko na základě žádosti stavebníka.
15. V souladu s vyjádřením Státního pozemkového úřadu se v zájmovém území nachází stavba vodního díla – hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ) – HMZ Penčice A, ID 5060000333-11201000, kanál v celkové délce 1,276 km (otevřená část 1,228 km – trubní část 0,048), pořízený roku 1940, v ČHP 4-10-03-129, která je v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Stavbou dojde k dotčení HOZ křížením plánované tlakové kanalizační stoky s otevřenou částí HOZ. Ke křížení HOZ dojde překopem. Tlaková kanalizační stoka bude uložena do chráničky DN 200 o délce 20 m. Hloubka minimálního krytí kanalizace je 1 m pod niveletou HOZ. S umístěním stavby Státní pozemkový úřad souhlasí za předpokladu splnění těchto podmínek:
- Při křížení HOZ „HMZ Penčice A“ bude dodržena norma ČSN 75 4030 (křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními).
 - Tlaková kanalizační stoka bude umístěna minimálně 1 m pod niveletou HOZ.
 - Na uvedeném vodním díle HOZ bude zajištěna jeho funkčnost, tj. nedojde k napadání zeminy do průtočného profilu HOZ a ke kontaminaci HOZ ropnými a jinými závaznými látkami.
 - Při stavebních pracích bude veškerý materiál ukládán tak, aby nedošlo k jeho smyvu do průtočného profilu HOZ. Případný napadaný materiál bude beze zbytku odstraněn.
 - V místě překopu bude případné porušené dno a břeny HOZ do původního stavu včetně zhutnění výkopu, osvahování břehu a osetí travním semenem.
 - Další stupeň projektové dokumentace bude předložen k odsouhlasení.
16. V souladu s vyjádřením Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk, správce vodního toku „Lesní potok“ (ČHP: 4-10-03-1291, IDVT: 10204299), dojde k dotčení křížením splaškové kanalizace (výtlak „V-1“) s vodním tokem Lesní potok, řešeným dle projektové dokumentace překopem v ř.km 0,180 nebo protlakem v ř.km 0,64 a povede v souběhu s korytem VT v délce 125 m v ř.km 0,067 – 0,180, uložen pode dno v minimální hloubce 1,25 m. Chránička je navržena s přesahem 6 m za břehovou hranu, celková délka u podchodu č. 5 činí 14,0 m. Výměna propustku DN 800 v ř.km 0,67 bude řešena se stavbou opravy komunikace. Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk, správce vodního toku „Lesní potok“, souhlasí s předloženým záměrem při splnění následujících podmínek:

- Realizací akce nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění. Při křížení vodního toku bude potrubí uloženo v chráničce s krytím vrchu chráničky min. 1 m pod niveletou dna. Vzhledem k možnosti využití manipulačního pásma VT správcem toku dle výše uvedeného zákona (u DVT 6 m od břehové hrany), bude odstup od břehové hrany min. 1 m a přesah chráničky minimálně 3 m za obrys zatrubnění i přelivnou hranu dle možnosti při dotčení ostatních sítí a její nadimenzování pro pohyb techniky o hmotnosti 20 t (tj. dle předložené DUR č.zak.02.373, datum 11/16 – odp. projektant Ing. Petr Matuška).
 - Úprava VT v úseku překopu bude provedena zpevněním dna a břehu kamenným záhozem z netříděného LK frakce do 200 kg.
 - Stavba bude provedena tak, aby v průběhu výstavby nedošlo ke znečištění povrchových vod, poškození břehů, nebo břehových porostů. Používané mechanizační prostředky budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
 - Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopů ukládány na březích a bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
 - Případný zásah do břehového porostu odsouhlasen a vyznačen ve spolupráci se správcem toku. Zásah do BP bude projednán s příslušným OŽP.
 - Koryto vodního toku a pobřežní pozemky dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety.
 - Správce toku bude vyzván ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek.
17. Na základě vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., dojde při realizaci povolené stavby ke styku s vedeními sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“); z tohoto důvodu budou dodrženy podmínky:
- Před začátkem stavební činnosti budou všechny trasy telekomunikační sítě vytýčeny a vyznačeny.
 - Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK.
 - Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
 - Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
 - Při pracích ve vzdálenosti do 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nebude používáno mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí a zemní práce budou prováděny ručně.
 - Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, před zakrytím bude zhotovitelem vyzván pracovník společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ke kontrole vedení.
 - Odkryté podzemní komunikační vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení (odkrytí bude jen po nezbytně nutnou dobu).
 - Nad kabelovou trasou (mimo stávající vozovku) bude dodržen zákaz přejíždění těžkými vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození.
 - Při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání komunikační sítě, pokud nebylo s provozovatelem dohodnuto jinak.
 - Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK bude dodržena ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související.
 - Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch; nutnou změnu je nutno předem projednat se zaměstnancem POS.
18. V souladu se stanoviskem společnosti GridServices, s.r.o., bude stavba realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000208052. Stávající plynárenské zařízení (PZ), na které se napojuje budované PZ: STL plynovod PE-100 dn 90, ID 1476987, STL plynovod PE-80 dn 63, ID 1476994 (vlastník plynovodu GasNet, s.r.o, provozní tlak 300 kPa). Nově budované PZ – STL plynovod PE 100, dn 63, délka 23 m, STL plynovod PE-100, dn 90, délka 2 m, číslo stavby 8800086280. Na obsyp plynovodního potrubí bude použit jen těžký písek zrnitosti max. 16 mm. Šíře výkopu bude min. 0,8 m (šíře výkopu vychází z nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích). Investor je povinen v dostatečném předstihu před technickou přejímkou předložit na OSS PPZ v elektronické podobě k odsouhlasení: 1x CD nosič,

nebo jiné předem dohodnuté záznamové médium, popřípadě elektronicky s těmito daty, geometrický plán (hranice věcného břemene) soubor DGN, geometrická plán ve Výměnném formátu katastru, zpracovaný podle pokynů ČÚZK, geometrický plán (maximálně ve formátu A2) ve formátu PDF opatřený elektronickým podpisem příslušného katastrálního pracoviště, seznam souřadnic bodů hranice věcného břemene vyhotovený v souřadnicovém systému S-JTSK, určený pro vstup do systému GIS zpracovaný podle F.1, soubor s Výkazem délek a výměr, zpracovaný podle formuláře F.2.

Překládané plynárenské zařízení bude propojeno se stávajícím plynárenským zařízením až po vydání příslušného souhlasu vydaného stavebním úřadem a po předání dokumentace překládaného plynárenského zařízení na GridServices, s.r.o., k vydání souhlasu s propojovacími pracemi na stávající PZ.

Oddělení Provozu a údržby sítí souhlasí s technickým řešením přeložky STL plynovodu, jak je uvedeno v projektové dokumentaci a požaduje dodržení následujících podmínek:

- Po výběru dodavatele prací bude svoláno pracovní jednání za účasti pracovníka RO Morava 3 pracoviště Olomouc za účelem detailního projednání problematiky propojovacích prací.
- Pro práce se zvýšeným nebezpečím bude dodavatelem vystaven pracovní postup, který bude předložen pracovníkům RO Morava 3. Pracovní postup s odstavkou odběratelům bude předložen 30 dní před plánovanou odstavkou plynu formou předběžného pracovního postupu dle Metodického pokynu Pravidla pro informování dotčených účastníků trhu s plynem, resp. poruchových stavů souvisejících předmětnou částí PZ MS.
- Rušení a propojení plynovodů bude provedeno s použitím mechnického případně pneumatického škrticího zařízení nebo ručně vkládaných balónů, balonovacích souprav v souladu s TPG 702 06. Platí pro napojení na stávající plynovodní síť i dílčí propoje v rámci výstavby nového plynovodu.
- Propojovací práce budou prováděny dle schválených PPD, bude dodržen metodický pokyn provozovatele PZ GridServices, s.r.o. Práce na PZ při zvýšeném nebezpečí, poruchách a haváriích.
- Po uvedení předložky do provozu bude nově vybudované zařízení označeno dle TPG 700 24 Označování plynovodů, přípojek a jejich příslušenství. Značení bude provedeno také v případech, kdy je provedena změna trasy plynovodu oproti PD a značení není dodatečně zakomponováno do navržených změn.

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požaduje dodržet tyto podmínky:

- Stavba PZ bude realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy.
- Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné číslo stavby, které bude uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.
- Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět jen zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.
- Před zahazením potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy.
- Termín zahájení přejímacího řízení bude dohodnut s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled GridServices, s.r.o. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.
- Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG.
- Propojení stavby PZ s distribuční soustavou bude realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.
- Stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., ze dne 11.07.2017 pod zn. 5001546455 bude na stavbě PZ k dispozici včetně schválené projektové dokumentace.

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u středotlakých plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Při realizaci stavby budou splněny následující podmínky:

- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytýčení provede příslušné regionální centrum. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zákon č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ investor učiní taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - Každé poškození plynárenského zařízení bude neprodleně oznámeno na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ a kontrola PZ. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nebude PZ zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatní armatur na PZ včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Zařízení staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečen případný přejezd přes PZ uložení panelů v místě přejezdu PZ.
19. V souladu s vyjádřením společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., budou při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace provedeny sondy v místě křížení vodárenského zařízení a v místě těsných souběhů s ním, aby byla ověřena přesná poloha vodárenských zařízení. Sondy provede na základě žádosti investora nebo jím pověřeného zástupce společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. Souhlas s vydáním územním rozhodnutí je vydán při splnění těchto dalších podmínek:
- Pro nově navržená zařízení bude dodržena ČSN 73 6005 pro křížení, souběh a krytí stávajících i nově navržených sítí.
 - Přesná poloha domovních přípojek bude upřesněna na místě stavby s jednotlivými uživateli přípojek.
 - Technické řešení vodovodní přípojky bude navrženo a skutečně provedeno dle platných oborových norem, zejména dle ČSN 75 5411 s přihlédnutím k ČSN EN 806-1-2-3-4-5 a ČSN 75 5455 a bude splňovat podmínky zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k potřebě požární vody v daném objektu. „Vodovodní přípojka bude vybavena zařízeními proti možnému zpětnému nasátí znečištěné vody z vnitřního vodovodu“ dle normy ČSN EN 1717. Vodovodní přípojka bude provedena z jednoho kusu potrubí od nápojného místa po místo s osazením vodoměrné sestavy.
 - Vodoměrná šachta bude splňovat požadavky ČSN 75 5411, bezpečnostních předpisů včetně zabezpečení proti vniknutí neoprávněné osoby, nečistot a podzemní vody. Vodoměrná šachta bude chráněna proti promrzání odpovídající tepelnou izolací. Vodoměrná sestava bude staticky zabezpečena např. držákem vzpěrou s umístěním sestavy mimo půdorysný průmět vstupního otvoru a nebude hrozit její zaplavení podzemní nebo povrchovou vodou. Vybavení a vystrojení vodoměrné šachty dojedná investor s provozem vodovodů.

- Přeložky vodovodů pro veřejnou potřebu budou umístěny na veřejně přístupných pozemcích tak, aby byla umožněna její řádná údržba oprava a její řádné provozování.
- Poloha zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., bude před zahájením stavebních prací vytyčena v terénu a řádně vyznačena. Vytyčení polohy vodárenských a kanalizačních zařízení zajistí na základě písemné objednávky od zadavatele nebo dodavatele prací provoz vodovodů a provoz kanalizací, doručené nejméně sedm kalendářních dnů předem. Součástí protokolu pro vytyčení polohy zařízení ve správě Vodovodů a kanalizací Přerov, a.s., je oprávnění k činnosti v ochranném pásmu vodárenského zařízení plynoucí ze zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 23 odst. 5.
- V ochranném pásmu zařízení nebudou zřizovány v průběhu stavby bez souhlasu správce vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu zřizovány dočasné a trvalé stavby budov, výkopky zemin a jiné konstrukce zamezující přístup k vodovodu a k jeho příslušenství.
- Zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., bude respektováno a stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k jeho poškození. Stávající zařízení ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., vodovod a kanalizace pro veřejnou potřebu včetně vodovodních a kanalizačních přípojek bude zabezpečeno proti poškození. V případě terénních úprav nad vodovodem pro veřejnou potřebu budou osazeny poklopy armatur do nivelety nového povrchu. Poklopy vodárenských armatur budou uloženy na pokladové desky odpovídající dopravnímu zařízení. Stavební činností nedojde ke snížení stávajícího krytí vodovodního potrubí. Krytí vodovodního potrubí nebude po dokončení stavebních prací a terénních úprav sníženo pod 1,2 m a nebude větší jak 2,2 m.
- Před zásypem výkopů v ochranném pásmu vodovodního a kanalizačního zařízení vyzve zadavatel nebo dodavatel prací společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu. Poškození vodárenského nebo kanalizačního zařízení, zjištěnou netěsnost nebo závadu oznámí žadatel neprodleně společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. Po provedení zemních prací v místě křížení se zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., bude proveden opětovný obsyp včetně zhutnění dle podmínek výrobce trub. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1 m od vodárenských či kanalizačních zařízení a jejich příslušenství budou prováděny pouze ručně.
- Investor bude v případě kolizí vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s navrhovanými zařízeními při realizační dokumentaci a samotné realizaci stavby postupovat v souladu s ustanovením § 24 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.
- Objednatel zajistí ochranu zařízení ve správě Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., v rozsahu daném zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušnými normami a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
- Po dokončení všech stavebních prací vyzve zadavatel nebo dodavatel prací společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., k převzetí povrchu terénu na území ochranného pásma, a k ověření správné funkce vodárenských a kanalizačních zařízení dotčených stavbou. Po ukončení všech stavebních prací bude předáno vodohospodářské zařízení za účasti investora nebo dodavatele a zástupce společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. O této přejímce bude pořízen zápis. Součástí zápisu bude geodetické zaměření navrhovaných zařízení v místě dotčení ochranného pásma zařízení Vodovodů a kanalizací Přerov, a.s., v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bvp (Balt po vyrovnání) a v grafickém formátu DGN, který bude předán na Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., pracoviště GIS.

Z vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., ke stavbě ČOV, vodovodní a kanalizační přípojky a přípojek NN k ČS vyplývá následující:

- Napojení vodovodní přípojky pro ČOV bude provedeno na řad PE DN 63 a přípojka bude realizována dle ČSN 75 5411.
- Vodovodní přípojka bude provedena z materiálu LDPE-PE 40, profilu 50x6,9, PN 10 v dl. 10 m. Zemní práce zajistí investor stavby, montáž přípojky a vodoměru provede provoz vodovodů pracoviště Přerov, na objednávku. Fakturační vodoměr bude umístěn v plastové samonosné šachtě. Umístění nového požárního hydrantu DN 80 na potrubí PE DN 100 ve vzdálenosti cca 87 m od napojovacího místa VP pro ČOV bude realizováno za součinnosti pracovníků VaK Přerov, a.s., pracoviště provozu vodovodů.

- Pro stavbu vodovodní přípojky, požárního podzemního hydrantu a elektrických přípojek NN pro ČS 1 – 4 budou dodrženy „Podmínky pro činnost v ochranném pásmu vodárenského zařízení vymezeného dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb.“.
- Před zahájením zemních prací objedná stavebník u VaK Přerov, a.s. vytyčení vodovodního potrubí a potrubí kanalizace. Při tomto vytyčení „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je souhlas s činností v ochranném pásmu vodovodu dle zákona č. 274/2001 Sb.
- Po ukončení stavby bude předáno na VaK Přerov, a.s., pracoviště GIS, geodetické zaměření vodovodní přípojky pro ČOV, požárního hydrantu JMA a elektrických přípojek pro ČS 1 – 4 v souřadnicovém systému S-JTSK a v grafickém formátu *.dgn.

Souhlas s činností v ochranném pásmu vodárenského zařízení je vydán při splnění těchto podmínek:

- Před zahájením prací stavebník požádá společnost Vodovody a kanalizace Přerov o vytyčení vodovodního potrubí. Při tomto vytyčení obdrží „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je souhlas s činností v ochranném pásmu vodovodu dle zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Přesná poloha vodovodních přípojek bude upřesněna s jednotlivými uživateli DP.
 - Objednatel prokazatelně seznámí s polohou vytyčených zařízení pracovníky, kteří přijdou s vedením do styku a upozorní na možnou odchylku uložení zařízení. Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržáním bezpečných provedení prací v blízkosti vodárenských a kanalizačních zařízení. Tato osoba bude prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 73 6005, TNV 755402, ČSN 755401, ČSN EN 805, ČSN 756101, ČSN EN 1610.
 - V ochranném pásmu zařízení nebudou zřizovány stavby budov, oplocení, podpěrných konstrukcí nadzemních vedení a jiné konstrukce zamezující přístup k vodovodu nebo kanalizaci a k jejich příslušenství. Dále zde nebude umístěna výsadba trvalého charakteru.
 - Zahájení jakékoliv činnosti (dle odst. 5 § 23 zákona č. 274/2001 Sb.) v ochranném pásmu zařízení oznámí zadavatel nebo dodavatel stavebních prací písemně na adresu společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., nejméně 7 kalendářních dnů předem.
 - Poloha zařízení bude před zahájením prací v jejich ochranném pásmu ověřena ručně kopanou sondou. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1 m od vodárenských či kanalizačních zařízení a jejich příslušenství budou prováděny pouze ručně.
 - Dojde-li ke zničení, přemístění nebo odstranění vytyčovací kolíků, nebo v případě zahájení zemních prací v místě určené nejpozději než do jednoho měsíce od provedení vytyčení, přizve objednatel zástupce společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., k opětovnému rčení polohy zařízení.
 - Činností v ochranném pásmu nesmí být jakkoliv omezen přístup ke stávajícím vodárenským nebo kanalizačním zařízením, k uzávěrům, šachtám a k požárním hydrantům. V ochranném pásmu nebudou skladovány žádné materiály, odpady ani zřizovány mezideponie.
 - Při úpravách povrchu osadí objednatel poklopy armatur a šachet do nivelety nového povrchu.
 - Poškození vodárenského nebo kanalizačního zařízení, zjištěnou netěsnost nebo závadu oznámí žadatel neprodleně společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
 - Před zásypem výkopů v ochranném pásmu vodárenského nebo kanalizačního zařízení vyzve zadavatel nebo dodavatel prací společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu a nedotčení vodárenského či kanalizačního zařízení.
 - Objednatel zajistí ochranu zařízení ve správě Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., v rozsahu daném zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušnými normami a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - Po dokončení všech stavebních prací vyzve zadavatel nebo dodavatel prací společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., k převzetí povrchu terénu na území ochranného pásma, a k ověření správné funkce vodárenských a kanalizačních zařízení dotčených stavbou.
20. Ve smyslu stanoviska společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se v zájmovém území nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s. – podzemní kabelové vedení 0,4kV NN, podzemní kabelové vedení 22kV VN, nadzemní vedení 0,4kV NN, nadzemní vedení 22kV VN a elektrická stanice 22/0,4 kV, které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č.458/2000 Sb. § 46 (energetický zákon), v platném znění, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1; tato stávající zařízení budou respektována při dodržení podmínek č. 4 a č. 5 výroku tohoto územního rozhodnutí a rovněž budou dodrženy tyto požadavky:

- Stavebník musí zajistit ochranu energetických zařízení v rozsahu stanoveným platnou legislativou (např. zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, příslušnými ČSN, atd.) tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
- V případě, že stavební práce zasáhnou do ochranného pásma nadzemního vedení, nebo bude po vytyčení zjištěno, že stavební práce zasahují do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné požádat příslušné pracovníky skupiny poskytování sítí ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu.
- Společnost ČEZ Distribuce, a.s., požaduje, aby trasa kanalizace byla navržena v minimální vzdálenosti 1 metru od stožáru 0,4kV NN, při stavební činnosti nesmí dojít k odkrytí základu stožáru bez jeho zajištění. Při křížení a souběhu rasy kanalizace s nadzemním vedením 22kV VN bude dodržena minimální vzdálenost 3 metrů od stožáru VN 22kV a 4 metry od elektrické stanice 22/0,4kV.
- Ochranné pásmo podzemního vedení činí 1 m po obou stranách krajního kabelu; v tomto ochranném pásmu nesmí být použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) a výkopové práce budou prováděny ručně. Místa křížení a souběhy se zařízeními energetiky budou provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Přejezdy podzemního vedení musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti (např. provedení dodatečné ochrany proti mechanickému poškození).
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a. s., zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím; odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a. s.) vyzván ke kontrole uložení.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s., musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- V ochranném pásmu vedení nebudou umístovány skládky materiálu, zařízení staveniště, navršována zemina a prováděny činnosti ohrožující venkovní vedení, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu nebo životy, zdraví a majetek osob.
- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 501101).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- Pokud není možné dodržet výše uvedené podmínky v předchozích čtyřech odrážkách, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ...) -je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod., pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- V ochranném pásmu elektrické stanice je zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňování hořlavé a výbušné látky, provádět zemní práce, dále činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, stavebník požádá vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení o souhlas na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části elektrické stanice, skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozváděčům vysokého nebo nízkého napětí, umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod., zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu elektrické stanice.
21. V souladu s vyjádřením společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., dojde předmětnou stavbou ke kolizi s kabelovou trasou elektropřípojky k základnové stanici (ZS) společnosti. S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v jejím ochranném pásmu budou splněny následující podmínky:
- Budou učiněna veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení elektropřípojky a zařízení stavebními pracemi. Zejména stavebník zajistí:
 - písemné vyznění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
 - před zahájením zemních prací vytyčení trasy elektropřípojky,
 - prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
 - upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého kabelového vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
 - upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
 - řádné zabezpečení odkrytého podzemního kabelového vedení (zařízení proti poškození, odcizení,
 - odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
 - nad kabelovou trasou bude dodržován zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.),
 - bez souhlasu majitele, správce, nebude snižována ani zvyšována výška krytí nad kabelovou trasou,
 - při křížení, příp. souběžích podzemních kabelových vedení, bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
 - v případě řešení výše uvedeného bude kontaktován kontaktní pracovník TMCZ,
 - ohlášení ukončení stavby bude oznámeno servisnímu partnerovi TMCZ, který bude pozván ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby, aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona č. 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
22. V souladu s vyjádřením společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., se v zájmovém území nachází infrastruktura základové stanice (stanice č. PRCEK, zeměpisná šířka: 49.492803°, zeměpisná délka: 17.417694°). Během realizace předmětné stavby nedojde k jejímu porušení a k omezení funkčnosti základové stanice či jinému zásahu do zařízení základové stanice.
23. V souladu s vyjádřením společnosti Technické služby města Přerova, s.r.o., budou splněny následující podmínky:
- Před zahájením výkopových prací budou dotčené veřejné plochy od Technických služeb města Přerova, s.r.o., převzaty. Bude sepsána dohoda o provedení prací z důvodu provedení překopů, kde budou uvedeny další podmínky pro realizaci. Po skončení a uvedení do původního stavu budou dotčené veřejné plochy zpětně protokolárně předány Technickým službám města Přerova, s.r.o.
 - Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd svozových vozů ke stanovištím odpadových nádob, případně bude zajištěna spolupráce s majiteli nebo uživateli objektů možnost odvozu komunálního odpadu. V případě, že zhotovitel nezprístupní odpadové nádoby v den svozu a bude nutné provést mimořádný vývoz, uhradí zhotovitel náklady na tento vývoz v plném rozsahu.
 - Před započítím výkopových prací budou Technické služby města Přerova, s.r.o., požádány o vytyčení kabalů veřejného osvětlení. V případě křížení bude pracovník společnosti přizván ke kontrole před záhozem výkopu vedoucího veřejného osvětlení.
 - Výkop v komunikaci bude řádně zabezpečen bezpečnostními zábranami.

- Pokud bude stavba probíhat v zimním období od listopadu do března, bude provádění zimní údržby (plužení) včetně zajištění sjízdnosti a schůdnosti v úseku stavby v komunikaci zajištěno zhotovitelem stavby.
24. V souladu s vyjádřením společnosti Telia Carrier Czech Republic, a.s., se v zájmové lokalitě nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále jen „PV“) včetně jeho ochranného pásma. Souhlas se stavbou váže na splnění těchto podmínek:
- V dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.
 - Dokumentace pro provádění stavby bude prostřednictvím SITEL předložena společnosti Telia (SITEL) k odsouhlasení.
 - V ochranném pásmu PV budou prováděny stavební práce pouze po předchozím písemně souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti Telia (SITEL) zaslána 8 týdnů předem.
 - Oprávněný zástupce Telia (SITEL) bude přizván k předání staveniště.
 - Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započatím prací.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
 - Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti Telia (SITEL).
 - Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV bude dbáno nejvyšší opatrnosti, nebudou používány nevhodná nářadí a žádné mechanizační prostředky.
 - Nad trasou PV nebudou umístěována zařízení včetně skladování materiálu atp., která by omezila přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
 - Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v dokumentaci pro provádění stavby.
 - Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace.
 - Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván oprávněný zástupce Telia (SITEL).
 - Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) – bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
 - Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
 - Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na servisní dispečink společnosti SITEL a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o.
 - PV nebude překládáno ani jinak upravováno.
25. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
26. V případech, kdy při realizaci stavby nastanou skutečnosti zakotvené v ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, příp. v prováděcím právním předpisu k tomuto zákonu, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením stavebních prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
27. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, a příslušné technické normy; zvláště se klade důraz na dodržení § 8 a § 9 této vyhlášky a § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

28. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby
29. Před započítím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění jejich podmínek. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu
30. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
31. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků. Pokud dojde v průběhu výstavby k zásahu do cizích pozemků, staveb, komunikací nebo vedení sítí technického vybavení, bude toto neprodleně uvedeno do předchozího stavu na náklad investora. Pozemky dotčené stavbou budou využity pouze v rozsahu nezbytně nutném.
32. Investor bude při realizaci stavby dbát na maximální omezení hluku a prašnosti ze stavby a to zejména kropením a průběžným čištěním
33. Práce budou organizovány tak, aby nemohlo dojít k úrazu vlivem stavby. Bude provedeno řádné zabezpečení výkopů proti pádu osob, noční osvětlení apod.
34. V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení silniční dopravy a bezpečnosti silničního provozu, výkopek nebude ukládán na silničním tělese komunikace i její krajnici a na chodnicích, vozovky budou průběžně čistěny.
35. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé místní komunikace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1 písm. a stavebního zákona):

Statutární město Přerov, IČ 00301825, Bratrská 709/34, 750 11 Přerov 2

Odůvodnění:

Dne 19.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 19.12.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.05.2017.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení o zahájení územního řízení bylo účastníkům řízení a dotčeným orgánům doručeno dne 21.06.2017. Současně stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že po uplynutí lhůty pro vyjádření bude disponovat všemi podklady pro rozhodnutí ve věci (tj. ke dni 07.07.2017).

Vzhledem k tomu, stavební úřad obdržel stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. (stanovisko ze dne 11.07.2017 pod zn. 5001546455), po uplynutí této lhůty dne 12.07.2017 pod č. j. MMPř/090431/2017/Wa, oznámil stavební úřad pokračování řízení s tím, že ukončil dokazování a má všechny doklady a podklady pro vydání rozhodnutí a proto v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dává účastníkům řízení možnost seznámit se s doklady a podklady rozhodnutí. Účastníci řízení mohli své námítky uplatnit nejpozději do 5 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohli sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Oznámení seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí bylo účastníkům řízení a dotčeným orgánům doručeno dne 31.07.2017. Současně byli účastníci řízení seznámeni s tím, že do 3 dnů po uplynutí lhůty určené v tomto oznámení seznámení s podklady před vydáním rozhodnutím bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – sdělení k oznámení podlimitního záměru ze dne 21.03.2017 pod č. j. KUOK 29669/2017, stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 ze dne 30.11.2016 pod č. j. KUOK 115189/2016
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko ze dne 21.12.2016 pod č. j. MMPr/150680/2016/STAV/ZP/Tes
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče – ROZHODNUTÍ ze dne 18.04.2017 pod č. j. MMPr/050983/STAV/ZP/Eh (povolení ke kácení dřevin), ROZHODNUTÍ ze dne 20.04.2017 pod č. j. MMPr/052884/2017/STAV/ZP/Eh (povolení ke kácení dřevin), ROZHODNUTÍ ze dne 11.05.2017 pod č. j. MMPr/062176/2017/STAV/ZP/Eh (povolení ke kácení dřevin), závazné stanovisko ze dne 30.03.2017 pod č. j. MMPr/036490/2017/STAV/ZP/Eh (souhlas se zásahem do významného krajinného prvku), ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 10/2017 ze dne 01.03.2017 pod č. j. MMPr/028602/2017/STAV/ZP/Bř (k umístění stavby v areálu nemovité kulturní památky)
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství – vyjádření ze dne 28.03.2017 pod č. j. MMPr/036487/STAV/ZEM/Ha (vyjádření k návrhu trasy liniové stavby přes zemědělské pozemky), ZÁVAZNÉ STANOVISKO ze dne 12.01.2017 pod č. j. MMPr/004945/2017/STAV/ZEM/Ha (souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy zemědělské výrobě), ROZHODNUTÍ ze dne 02.05.2017 pod č. j. MMPr/058384/STAV/ZEM/He (dočasné odnětí částí lesních pozemků plnění funkcí lesa)
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavební úřad – ROZHODNUTÍ ze dne 02.05.2017 pod č. j. MMPr/056046/2017/Sko (povolení provedení stavby v silničním ochranném pásmu), ROZHODNUTÍ Č. 16/2017 ze dne 23.05.2017 pod č. j. MMPr/067347/2017/Sko (povolení připojení sousední nemovitosti)
- Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení územního plánování – oznámení o vydání opatření obecné povahy č. 1/2017 – Změna č. 4B Územního plánu města Přerova ze dne 10.04.2017 pod č. j. MMPr/047903/2017
- Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělení dopravně správních agend – ROZHODNUTÍ Č. 82/2017 ze dne 22.03.2017 pod č. j. MMPr/038497/2017/RA (zvláštní užívání pozemních komunikací)
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov – stanovisko ze dne 15.12.2016 pod č. j. KRPM-2246-623/ČJ-2016-140806
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov – závazné stanovisko ze dne 02.03.2017 pod č. j. HSOL-1006-2/2017
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Přerov – závazné stanovisko ze dne 21.12.2016 pod č. j. KHSOC/30858/2016/PR/HOK
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 06.04.2017 pod zn. PM006601/2017-203/Kovř
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace – stanovisko ze dne 07.02.2017 pod zn. SSOK JH-2011/2017
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 01.03.2017 pod zn. 1091816197
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 05.09.2016 pod zn. 0200494947
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. – vyjádření ze dne 07.09.2016 pod č. j. 700087/16
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury – závazné stanovisko ze dne 19.12.2016 pod sp. zn. 71171/2016-8201-OÚZ-BR
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. – stanovisko ze dne 20.12.2016 pod zn. 2016/2997VTN-S5, vyjádření ze dne 24.04.2017 pod č. 010965/2017/PŘI
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 20.12.2016, č. j. není uvedeno
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 18.01.2017 pod č. j. PŘ 007/17
- Telia Carrier Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 07.03.2017 pod zn. 1311700673
- Lesy České republiky, s.p., Správa toků, Oblast povodí Moravy – vyjádření ze dne 29.05.2017 pod č. j. LCR957/002862/2017
- Státní pozemkový úřad, Odbor hospodářských staveb – vyjádření ze dne 02.06.2017 pod spis. zn. SZ SPU 253834/2017
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 11.07.2017 pod zn. 5001546455

- Technické služby města Přerova, s.r.o. – vyjádření ze dne 24.05.2017, č. j. není uvedeno
- T-Mobile Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 22.05.2017 pod č. j. E17739/17
- Vodafone Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 22.05.2017 pod zn. 170522-093444068

Stavebnímu úřadu dále doloženy tyto podklady:

- Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících – číslo smlouvy: 4000208085 uzavřená mezi společnostmi GasNet, s.r.o., zast. na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. a Statutárním městem Přerov dne 04.04.2017.
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800086280_2/BVB/P uzavřená mezi Statutárním městem Přerov a společností GasNet, s.r.o., zast. na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. dne 23.06.2017.
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MS/2017/0082 uzavřená mezi společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a Statutárním městem Přerov dne 26.06.2017.
- Smlouva číslo: Z_S14_12_8120059007 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřená mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. a Statutárním městem Přerov dne 27.06.2017.
- Nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Olomouckým krajem, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací (vlastník) a společností GasNet, s.r.o., zast. na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. (budoucí oprávněný) a Statutárním městem Přerov (nájemce) ze dne 03.07.2017.

Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu (ROZHODNUTÍ ze dne 18.04.2017 pod č. j. MMPr/050983/STAV/ZP/Eh – povolení ke kácení dřevin, ROZHODNUTÍ ze dne 20.04.2017 pod č. j. MMPr/052884/2017/STAV/ZP/Eh – povolení ke kácení dřevin, ROZHODNUTÍ ze dne 11.05.2017 pod č. j. MMPr/062176/2017/STAV/ZP/Eh – povolení ke kácení dřevin, ROZHODNUTÍ ze dne 02.05.2017 pod č. j. MMPr/058384/STAV/ZEM/He – dočasné odnětí částí lesních pozemků plnění funkcí lesa, ROZHODNUTÍ ze dne 02.05.2017 pod č. j. MMPr/056046/2017/Sko – povolení provedení stavby v silničním ochranném pásmu, ROZHODNUTÍ Č. 16/2017 ze dne 23.05.2017 pod č. j. MMPr/067347/2017/Sko – povolení připojení sousední nemovitosti, ROZHODNUTÍ Č. 82/2017 ze dne 22.03.2017 pod č. j. MMPr/038497/2017/RA – zvláštní užívání pozemních komunikací, v tomto rozhodnutí jsou zahrnuty i podmínky stanovené ve vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., ze dne 07.02.2017 pod zn. SSOK JH-2011/2017) ; *podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné umísťované stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.*

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením . Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Stavební úřad, v souladu s ustanovením § 90 písm. a) stavebního zákona, posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Přerova a Územním plánem Lhotka. Navržená stavba se podle

1. schváleného Územního plánu města Přerova nachází v těchto stabilizovaných a návrhových plochách:
 - bydlení – BR – bydlení rodinné (§ 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
 - veřejných prostranství – UD – veřejně přístupné prostranství pro dopravu,
– UZ – veřejně přístupné prostranství pro městskou zeleň (§ 7 vyhlášky č.501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
 - dopravní infrastruktury – DS – plochy silniční dopravy (§ 9 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
 - rekreace – RR – rekreace rodinná a RS – hromadná rekreace a sport v přírodním prostředí (§ 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),

- krajinné zeleně Z (§ 16,17 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) – v návrhu ÚSES – místní biocentrum,
 - vodní a vodohospodářské – HT – vodní toky (§ 13 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
 - technické infrastruktury – TI (§ 10 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
2. schváleného Územního plánu Lhotka nachází v plochách WT – plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky.

Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, není umístění předmětné stavby v těchto plochách činností nepřipustnou.

Dle Územního plánu Lhotka plochy vodní a vodohospodářské jsou vymezené za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu. Umístění předmětné stavby tedy není v těchto plochách činností nepřipustnou.

Po vyhodnocení povoloanou stavbou dotčeného území s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, že povoloovaná stavba není v rozporu s uvedenou platnou územně plánovací dokumentací, neboť je přípustným využitím v dotčených plochách.

Umístění stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavbu a na využívání území pro umístění stavby, neboť splňuje příslušná ustanovení, vztahující se k této stavbě, stanovená ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a v dalších platných právních a technických předpisech.

Dále podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práva právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat toto územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Z ustanovení § 86 odst. 3 stavebního zákona vyplývá, že jestliže žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; to neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit.

Z ustanovení § 170 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona vyplývá, že práva k pozemkům a stavbám potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Stavebním úřadem nebyly podle § 86 odst. 3 stavebního zákona vyžadovány souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků a staveb, protože se jedná o veřejně prospěšnou stavbu (dle Územního plánu města Přerova, po změně č. 4B, je povolovaná stavba „Nová ČOV v Čekyni“ stavbou veřejně prospěšnou), a tam, kde vlastník pozemku, popřípadě stavby a ten, kdo hodlá realizovat tzv. veřejně prospěšné stavby nebo opatření, jsou rozdílné subjekty, má stát možnost zákonnou cestou zasáhnout do existujících vlastnických práva a vytvořit tak potřebné předpoklady pro využití pozemku nebo stavby pro realizaci veřejných zájmů.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 stavebního zákona doložil žadatel souhlasy vlastníků pozemků, k nimž žadatel nemá vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě:

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Josefem Kramplou (vlastníkem pozemků parc. č. 214 a 215 v katastrálním území Penčice) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Stavebním bytovým družstvem Přerov (vlastníkem pozemku parc. č. 211 v katastrálním území Penčice) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Ilonou Šváčkovou (vlastníkem pozemku parc. č. 98 v katastrálním území Penčice) ze dne 04.04.2017.

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Zdeňkou Medkovou (vlastníkem pozemku parc. č. 601 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Vratislavem Nezvallem a Marií Nezvalovou (spoluvlastníky pozemku parc. č. 94 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Stanislavem Špilerem a Věrou Špilerovou (spoluvlastníky pozemku parc. č. 915 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Janem Hradilem (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 919 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Jiřím Odstrčillem (vlastníkem pozemku parc. č. 852 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Kamilem Machalou (vlastníkem pozemku parc. č. 856 v katastrálním území Čekyně) ze dne 05.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Petrou Lakomou (vlastníkem pozemku parc. č. 860 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Markétou Havelkovou (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 864 v katastrálním území Čekyně) ze dne 05.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Andreou Veselou (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 864 v katastrálním území Čekyně) ze dne 05.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Pavlem Zedkem (vlastníkem pozemku parc. č. 725 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Zemědělským družstvem Kokory (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 724 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Vladimírem Pekníkem (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 728 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Pavlou Peníkovou (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 728 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Blankou Horákovou (vlastníkem pozemku parc. č. 739 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Karlem Vrbíkem a Martou Vrbíkovou (spoluvlastníky pozemku parc. č. 742 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Antonínem Losertem (vlastníkem pozemku parc. č. 749 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Drahomírou Zoubkovou (vlastníkem pozemku parc. č. 587 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Petrem Danišem (vlastníkem pozemku parc. č. 591 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Markem Halířem (vlastníkem pozemku parc. č. 595 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Alexandrem Mojdlem (vlastníkem pozemku parc. č. 598 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Danou Černoškovou (vlastníkem pozemku parc. č. 599 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a společností FRANCO DE POISD'EAU&CIE akciová společnost (vlastníkem pozemku parc. č. 261 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Ing. Bohumírem Střelcem (vlastníkem pozemku parc. č. 256 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Adamem Obzinou (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 417 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Irenou Obzinovou (spoluvlastníkem pozemku parc. č. 417 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Margitou Konečnou (vlastníkem pozemku parc. č. 438 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Ivanem Topičem (vlastníkem pozemku parc. č. 634 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.

- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi žadatelem a Ing. Vladimírem Pospíšilem (vlastníkem pozemku parc. č. 17 v katastrálním území Čekyně) ze dne 04.04.2017.
- Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti uzavřená mezi žadatelem a Ing. Josefem Drábkem a Olgou Künstlerovou (spoluvlastníky pozemku parc. č. 735 v katastrálním území Čekyně) ze dne 22.05.2017.
- Smlouva o právu pro stavbu uzavřená mezi žadatelem a Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, která má právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje (vlastníkem pozemků parc. č. 1216, 1245 v katastrálním území Čekyně, pozemků parc. č. 682/1, 684/3, 699, 709 v katastrálním území Penčičky a pozemků parc. č. 497/1, 503/1, 518 v katastrálním území Penčice) ze dne 03.05.2017.
- Souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územního pracoviště Ostrava, Odboru odloučené pracoviště Přerov, k umístění stavby „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ jako vlastníka pozemků parc. č. 913, 91, 20, 75, 16, 287 v katastrálním území Čekyně a pozemků parc. č. 671, 708 v katastrálním území Penčičky ze dne 29.05.2017.
- Souhlas Povodí Moravy, s.p., které má právo hospodařit s pozemky ve vlastnictví ČR, k umístění stavby „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ na pozemcích parc. č. 406, 914 v katastrálním území Čekyně, na pozemku parc. č. 471 v katastrálním území Penčice, na pozemcích parc. č. 660, 664 v katastrálním území Penčičky a na pozemku parc. č. 287/2 v katastrálním území Lhotka u Přerova ze dne 29.05.2017.
- Souhlas Lesů České republiky, s.p., které mají právo hospodařit s pozemky ve vlastnictví ČR, k umístění stavby „Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice“ na pozemcích parc. č. 260, 1228 v katastrálním území Čekyně ze dne 14.12.2016.

Účastníci řízení - další dotčené osoby [dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a), b) a c) stavebního zákona] - stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí; vlastníci ostatních sousedních nemovitostí, vzhledem k tomu, že nejsou známy negativní účinky stavby na okolí (jak vyplývá z doložených podkladů k řízení, tzn. stanovisek a projektové dokumentace), nemohou být žádným způsobem umístěním povolované stavby, ani jejím budoucím provozem přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech

Účastníci řízení

dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Povodí Moravy, s.p., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ing. Vladimír Pospíšil, Finanční úřad pro Olomoucký kraj, Vratislav Nezval, Marie Nezvalová, Ing. Bohumír Střelec, Bohumila Střelcová, Lesy České republiky, s.p., FRANCO DE POISD'EAU&CIE akciová společnost, EKORENT, spol. s r.o., Adam Obzina, Klára Obzinová, Irena Obzinová, Hypoteční banka, a.s., Margita Konečná Drahomíra Zoubková, Petr Daniš, Jan Daniš, Jana Danišová, Marek Halíř, Okresní správa sociálního zabezpečení, Alexandr Mojdl, Dana Černošková, Zdeňka Medková, Vladimír Střelec, Zdenka Střelcová, Ivan Topič, Terezie Ivanová (doručováno prostřednictvím opatrovníka – Statutární město Přerov), Zemědělské družstvo Kokory, Pavel Zedek, František Zedek, Eliška Zedková, Vladimír Pekník, Pavla Pekníková, Ing. Josef Drábek, Olga Künstlerová, Blanka Horáková, Antonín Plíšek, Karel Vrbík, Marta Vrbíková, Antonín Losert, Jiří Odstrčil, Kamil Machala, Bohumil Machala, Petra Lakomá, Markéta Havelková, Andrea Veselá, Stanislav Špíler, Věra Špílerová, Jan Hradil, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Telia Carrier Czech Republic a.s., Ilona Šváčková, Stavební bytové družstvo Přerov, Josef Krampla (nar. 1954), Josef Krampla (nar. 1929), Marie Kramplová, GridServices, s.r.o, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Technické služby města Přerova, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům [§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona]:

parc. č. 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 14, 15, 19, 21, 22, 24, 30, 31, 33, 38, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 68, 71, 74, 76, 78, 80, 82, 84/1, 84/2, 88, 89, 90, 92, 93, 95, 96, 100, 103, 105/1, 109/1, 110, 111, 113, 115, 117, 124, 126/1, 129, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139,

140, 141, 142, 143, 145, 146, 148, 150, 153, 156, 157, 159, 161, 163, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 176, 178, 180, 183, 187, 191, 193, 194, 199, 201, 202/1, 203/4, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 215, 217, 219, 220, 226, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 248/2, 249, 250, 251, 252, 253, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 288, 290, 291, 294, 295/1, 295/2, 296, 298, 299, 301, 302, 304, 305, 307, 308, 309, 310, 311, 313, 317/1, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 332, 333, 334, 337, 338, 339, 341, 343, 346, 348, 351, 353, 354, 356, 358, 359, 360, 362/1, 362/2, 363, 365, 366, 367, 368, 370/2, 373, 376, 378, 381, 383, 384/1, 385, 386, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 399, 400, 402, 403, 479, 485, 486/2, 487, 488, 490, 491, 492, 494, 495, 498/1, 499, 502/1, 502/2, 503, 504, 508, 509, 510, 511, 512/1, 513, 515, 516, 517/1, 517/3, 518, 519, 521, 522, 523, 524/3, 525, 527, 529, 530, 531, 533, 536, 541, 542, 543, 544, 547, 548, 550, 552, 553/2, 554/3, 555, 556/1, 556/2, 559, 560, 563, 566, 567, 568, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 578, 579, 582, 584, 585, 589, 593, 596/4, 600, 602, 604, 630, 631, 633, 635/1, 635/2, 636, 637, 639, 640, 642, 643, 644, 648, 649, 650, 652, 655, 657, 658, 659/1, 661, 662, 666, 668, 671, 672, 675, 681, 682, 685, 687, 689/1, 690, 693, 694/1, 697, 701, 703, 704, 705, 707, 708, 709, 711/1, 714, 715, 717/1, 718, 719, 720, 722, 726, 729, 732, 736, 740, 743, 746, 751, 787, 790, 791, 793, 797, 798/1, 798/2, 800, 801/1, 802/1, 804, 806, 809, 811, 812, 815/1, 818, 821, 825, 827, 829, 830, 831, 833/1, 834, 835/1, 835/2, 840, 843, 844, 847, 848, 850, 853, 857, 861, 865, 868, 899, 900, 907, 908, 910, 911, 916, 920, 921, 925, 930, 933, 934, 1002, 1003/1, 1004, 1005, 1008, 1009, 1010, 1011, 1013, 1017, 1020, 1025, 1066, 1067, 1068, 1070, 1072, 1074, 1077, 1079, 1082, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1140/1, 1142, 1143, 1146, 1151, 1153, 1154, 1155, 1157, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1201/3, 1209, 1229, 1231, 1247, 1252, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259 v katastrálním území Čekyně,

parc. č. 210/9 v katastrálním území Lhotka u Přerova,

parc. č. 2, 3, 4, 11, 14, 15, 17, 18, 19, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 74, 76, 78, 80, 82, 83/1, 85, 94, 96, 97, 99/1, 100/1, 100/2, 101, 102, 103, 104, 108, 111, 112, 113, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 127, 129, 131, 133/2, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 142, 144, 145, 148/1, 149, 150, 154, 157, 158, 161, 162, 163, 164, 165, 167, 169, 171, 175, 176, 178, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 194/1, 194/2, 194/3, 194/4, 197/1, 198, 200, 201, 204, 205, 207, 210, 212, 213, 216, 217, 218, 219, 224, 266, 469, 472, 497/3, 503/2, 505, 506, 507, 508, 535, 544 v katastrálním území Penčice,

parc. č. 2/1, 2/2, 7, 9, 12, 13, 21, 23, 84/2, 107, 108, 109, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 119, 120, 122, 125, 129/2, 129/3, 132, 133/1, 133/2, 134/2, 136, 141, 145, 149, 153, 156, 157, 158, 161, 165, 166, 176, 179, 180/1, 180/2, 182, 190, 191/2, 194, 195, 197, 199, 201, 203, 206, 212/3, 212/5, 216/1, 216/3, 621, 622, 624, 625, 626, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 642, 643, 646, 647, 648, 649, 650, 652, 653, 654, 655, 663, 673, 682/2, 682/3, 727, 728, 729 v katastrálním území Penčičky,

parc. č. 77/1, 77/2, 426/1 v katastrálním území Vinary u Přerova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám [§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona]:

Přerov VII-Čekyně č.p. 32, č.p. 8, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 103, č.p. 36, č.p. 18, č.p. 114, č.p. 53, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 24, č.p. 82, č.p. 25, č.p. 39, č.p. 26, č.p. 40, č.p. 74, č.p. 80, č.p. 79, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 72, č.p. 158, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 100, č.p. 95, č.p. 11, č.p. 38, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 35, č.p. 81, č.p. 113, č.p. 135, č.p. 101, č.p. 85, č.p. 102, č.p. 119, č.p. 112, č.p. 62, č.p. 181, č.p. 63, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 33, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 129, č.p. 183, č.p. 84, č.p. 20, č.p. 70, č.p. 21, č.p. 37, č.p. 22, č.p. 86, č.p. 23, č.p. 204, č.p. 160, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 99, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 48, č.p. 168, č.p. 196, č.p. 157, č.p. 156, č.p. 155, č.p. 197, č.p. 49, č.p. 43, č.p. 179, č.p. 120, č.p. 121, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 128, č.p. 126, č.p. 134, č.p. 161, č.p. 141, č.p. 213, č.p. 207, č.p. 87, č.p. 133, č.p. 73, č.p. 96, č.p. 52, č.p. 175, č.p. 111, č.p. 110, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 201, č.p. 252, č.p. 93, č.p. 226, č.p. 98, č.p. 187, č.p. 140, č.p. 194, č.p. 176, č.p. 193, č.p. 198, č.p. 229, č.p. 210, č.p. 163, č.p. 162, č.p. 69, č.p. 31, č.p. 212, č.p. 97, č.p. 186, č.p. 59, č.p. 200, č.p. 150, č.p. 205, č.p. 184, č.p. 127, č.p. 159, č.p. 147, č.p. 149, č.e. 6, č.p. 173, č.p. 172, č.p. 164, č.p. 131, č.p. 235, č.p. 154, č.p. 47, č.e. 12 a č.p. 188,

Přerov XIII-Penčice č.p. 118, č.p. 138, č.p. 140, č.p. 137, č.p. 136, č.p. 135, č.p. 133, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 132, č.p. 32, č.p. 80, č.p. 79, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 82, č.p. 100, č.p. 56, č.p. 53, č.p.

104, č.p. 7, č.p. 108, č.p. 84, č.p. 116, č.p. 119, č.p. 120, č.p. 122, č.p. 123, č.p. 115, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 112, č.p. 111, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 103, č.p. 101, č.p. 124, č.p. 99, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 127, č.p. 126, č.p. 141, č.p. 85, č.p. 152, č.p. 15, č.p. 87, č.p. 8, č.p. 62, č.p. 20, č.p. 43, č.p. 19, č.p. 35, č.p. 50, č.p. 31, č.p. 72, č.p. 33, č.p. 153, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 70, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 41, č.p. 17, č.p. 45, č.p. 59, č.p. 16, č.p. 74, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 96 a č.p. 69

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vlastníků, správců či provozovatelů veřejné infrastruktury, stanovené v písemných stanoviscích, byly zkoordinovány a zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyl-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti stavba zahájena. (Stavební objekt SO 04 - DSO 04.1 – Přeložka sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. a DSO 04.2 – Přeložka STL plynovodu společnosti GridServices, s.r.o., nevyžadují dle § 103 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení).

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Otisk úředního razítka

Ing. Jarmila Wagnerová
referentka oddělení stavebního úřadu

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona (dle v územním rozhodnutí uvedeného seznamu Účastníků řízení a Osob s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám) veřejnou vyhláškou.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. Po sejmutí zašlete neprodleně zpět na Stavební úřad MMPr!

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

1. PROJEKTY VODAM s.r.o., IDDS: zdau7fz
2. Statutární město Přerov, zast. primátorem, zast. Ing. Pavlem Galou, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov 2

Dotčené správní úřady

3. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf
4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b
5. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d
6. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6
7. Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
8. Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Ostatní

9. Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - odd. vnitřních služeb - úřední deska, Bratrská č.p. 709/34, 750 111 Přerov 2
10. vlastní - ad/a