



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
Se sídlem:	Šířava 482/21, Přerov I-Město, PSČ: 750 02
IČ:	47674521
DIČ:	CZ47674521(dále jen „zadavatel“)
Druh výběrového řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 56 a § 35, veřejná zakázka na části, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
Název výběrového řízení:	„Dodavatel stavby „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka“

Zadavatel, zastoupený Michalem Záchou, DiS, předsedou představenstva, vyhlásil dne 21. 2. 2019 nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v otevřeném řízení podle ust. § 56, ZZVZ, na zakázku s názvem „Dodavatel stavby „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka“, v rámci realizace projektu „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka“, registrační číslo projektu CZ.05.1.30/0.0/0.0/17\_071/0007117, který je financovaný z Operačního programu životní prostředí.

**Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., jako zadavatel výše uvedeného výběrového řízení tímto dle § 217 ZZVZ, pořizuje tuto Písemnou zprávu zadavatele.**

1. Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Vodovody a kanalizace, Přerov a.s.
Sídlo:	Šířava 482/21, Přerov I-Město, PSČ: 750 02
IČ:	476 74 521
DIČ:	CZ476 74 521
Zastupuje:	Michal Zácha, DiS, předseda představenstva
2. Výběrové řízení	
Název:	Dodavatel stavby „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka
Předmět:	Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektu „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka“ – celý projekt se stává z několika projektů (dále jen „dílo“ nebo „stavba“). Veřejná zakázka je rozdělena do tří (3) částí v souladu s § 35 ZZVZ, a to následujícím



	<p>způsobem:</p> <p>Část 1: Kanalizace a ČOV Čekyně - Jedná se o stavbu splaškové kanalizace (dále jen "SK") v Čekyni (místní část Přerova). Stavba byla projektována a povolována jako součást širšího projektu "Kanalizace a ČOV Čekyně, Penčice", ale do výše uvedeného projektu byla zahrnuta pouze místní část Čekyně. Stavba je tvořena SK z plastového potrubí DN250 o celkové délce 5796,0 m a ČOV pro 1.200 EO. Tato ČOV bude v budoucnu čistit odpadní vody z místní části Penčice a obcí Lhotka a Zábeštní Lhota.</p> <p>Část 2: Kanalizace Dolní Újezd, Skoky, Staměřice - I. etapa - V rámci stavby bude vybudována SK v Dolním Újezdu a místních částech Skoky a Staměřice. V Dolním Újezdu je již v části obce provozována kanalizace, jejíž součástí je i čerpací stanice (dále jen „ČS“) a výtlačné potrubí, které dopravuje splaškové vody do Lipníku nad B., kde je zaústění výtlačku do místní kanalizační sítě končící na ČOV Lipník nad B. Splašková kanalizace budovaná v rámci této stavby navazuje na již provozované úseky kanalizace v Dolním Újezdu. Stavba je tvořena SK z plastového potrubí DN250, DN 300, a PE DN 100 o celkové délce 6075,5 m a tři separační ČS.</p> <p>Kanalizace Dolní Újezd, Skoky, Staměřice - II. etapa - Tato stavba navazuje na stejnojmennou I. etapu a její nutnost vyplynula v rámci přípravy a projednávání této I. etapy. Ve II. etapě bude pokládána SK místní části Skoky. SK ve Skokách bude napojena na stoku projektovanou a povolenou v rámci I. etapy stavby. Stavba je tvořena splaškovou kanalizací z plastového potrubí DN250 o celkové délce 2226,0 m.</p> <p>Část 3: Hranice - doplnění splaškové kanalizace, Lhotka - Stavba řeší odkanalizování místní část Hranice II - Lhotka pomocí SK a dále pak vybudování ČOV vod pro tuto místní část. Stavba je tvořena SK z plastového potrubí DN250 v délce 990 m a ČOV pro 100 EO.</p> <p>Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV: 45000000-7 Stavební práce 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí 45232410-9 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí 44130000-0 Kanalizační systém 45232421-9 Čistírny odpadních vod 45252000-8 Stavební úpravy pro čistírny odpadních vod, čisticí stanice a spalovny odpadů</p>
Druh zadávacího řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 56 a § 35, veřejná zakázka na části, ZZVZ.



### ČÁST 1 – Kanalizace a ČOV Čekyně

#### 3. Cena sjednaná ve smlouvě se společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., ze dne 22.7.2019

Cena: 87 974 975,11 Kč bez DPH

#### 4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena celkem bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem v Kč bez DPH.

#### 5. Identifikační údaje vybraného účastníka (Účastník č. 6) – Účastník s nejnižší nabídkovou cenou

Název: OHL ŽS a.s.

Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veveří

IČ: 46342796

DIČ: CZ46342796

Zastupuje: Juan Antonio Felices Romo, předseda představenstva  
Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva  
Paolo Bee, MBA, 2. místopředseda představenstva  
Mgr. Daniela Musilová, člen představenstva  
Jiří Procházka, MBA, člen představenstva

Nabídková cena bez DPH v Kč: 87 974 975,11 Kč bez DPH

#### 6. Identifikační údaje dalších účastníků

Pořadí dle výše nabídkové ceny bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	Obchodní jméno/Sídlo/IČ	Číslo účastníka
2.	89 890 862,00 Kč	ARKO TECHNOLOGY, a.s. Václavská 216/108, 61900 Brno IČ: 00219169	3
3.	92 998 072,90 Kč	INSTA CZ s.r.o. Jeremenkova, 77200 Olomouc IČ: 25374311	2
4.	93 228 420,00 Kč	Chemkostav, a.s. K. Kuzmanyho 1259/22, 07101 Michalovce IČ: 36191892	9
5.	138 295 152,52 Kč	REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. Velká Hradební 3122/52, 40001 Ústí nad Labem IČ: 25041738	10



## 7. Vyloučení účastníci

Pořadí dle výše nabídkové ceny bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	Obchodní jméno/Sídlo/IČ	Číslo účastníka
1.	71 749 200,62 Kč	PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, 59101 Žďár nad Sázavou IČ: 46980059	10

Důvod vyloučení:

Nabídka společnost PKS stavby, a.s., která podala nejnižší nabídkovou cenou ve výši 71 749 200,62 Kč bez DPH, pro 1. část veřejné zakázky, byla podrobena kontrole a posouzení nabídky. Komise konstatovala, že:

**1. Pojala podezření, že nabídková cena se jeví jako mimořádně nízká v souladu s § 113, ZZVZ.**

Na základě analýzy cen provedla průzkum hladiny výše nabídkové ceny v porovnání s průměrem cen ostatních účastníků a v porovnání s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky stanovené zadávací dokumentací a došla k závěru, že u části 1., veřejné zakázky, je nabídková cena o 29% nižší než průměr nabídkových cen ostatních účastníků a o 34 % nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

**2. Nabídka účastníka nesplňuje podmínky zadávací dokumentace (technickou kvalifikaci),** kdy z předloženého životopisu člena realizačního týmu nevyplývalo, že působila na stavbách v pozici hlavního stavbyvedoucího.

Na základě těchto zjištění komise vyzvala účastníka k písemnému zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113, ZZVZ a k doplnění nabídky dle § 46, ZZVZ, a to dopisem ze dne 18.5.2019. Ve stanoveném termínu, do 23.5.2019, ani po něm, účastník nepodal žádné vysvětlení ani nabídku nedoplnil.

V důsledku uvedených skutečností zadavatel **rozhod o vyloučení účastníka č. 10, společnosti PKS a.s., z účasti v zadávacím řízení, dle § 48, odst. 2, písm. b) a odst. 4, ZZVZ.**

## 8. Dodavatel, s nímž byla podepsána smlouva

Název:	OHL ŽS a.s.
Sídlo:	Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverčí
IČ:	46342796
DIČ:	CZ46342796
Zastupuje:	Juan Antonio Felices Romo, předseda představenstva Ing. Roman Kocůrek, 1. místopředseda představenstva Paolo Bee, MBA, 2. místopředseda představenstva Mgr. Daniela Musilová, člen představenstva Jiří Procházka, MBA, člen představenstva



Odůvodnění výběru:	Jedná se o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.	
<b>9. Poddodavatelé</b>		
1.	Název:	<b>KUNST, spol. s r.o.</b>
	Sídlo:	Palackého 1906, 75301 Hranice
	IČ:	19010591
	Procentní podíl na zakázce:	10,38 %
2.	Název:	<b>ELPREMO, spol. s r.o.</b>
	Sídlo:	Řepčinská 35/86, 779 00 Olomouc - Řepčín
	IČ:	42869951
	Procentní podíl na zakázce:	0,24 %
Podíl prací realizovaný pracovníky dodavatele: 89,38 % Podíl prací realizovaný poddodavateli: 10,62 %		

## ČÁST 2 – Kanalizace Dolní Újezd, Skoky, Staměřice - I. etapa a II. etapa

### 10. Cena sjednaná ve smlouvě se společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., ze dne 22.7.2019

Cena: **55 570 063,31 Kč bez DPH**

### 11. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena celkem bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem v Kč bez DPH.

### 12. Identifikační údaje vybraného účastníka (Účastník č. 1) – Účastník s nejnižší nabídkovou cenou

Název:	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Zastupuje:	Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva Ing. Jiří Dynka, člen představenstva



	Walter Egger, člen představenstva Ing. Juraj Hirner, člen představenstva Ing. Jarmila Považanová, člen představenstva
Nabídková cena bez DPH v Kč:	<b>55 570 063,31 Kč bez DPH</b>

### 13. Identifikační údaje dalších účastníků

Pořadí dle výše nabídkové ceny bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	Obchodní jméno/Sídlo/IČ	Číslo účastníka
2.	68 595 453,23 Kč	MODOS spol. s r.o. Masarykova třída 885/34, 77900 Olomouc IČ: 00576832	4
3.	70 260 612,23 Kč	PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, 59101 Žďár nad Sázavou IČ: 46980059	10
4.	73 991 142,33 Kč	INSTA CZ s.r.o. Jeremenkova, 77200 Olomouc IČ: 25374311	2
5.	77 850 540,24 Kč	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, Veverčí, 602 00 Brno IČ: 46342796	6
6.	85 043 469,47 Kč	Chemkostav, a.s. K. Kuzmanyho 1259/22, 07101 Michalovce IČ: 36191892	9
7.	87 698 559,47 Kč	LB2000, s.r.o. U Hřiště 810/8, 779 00 Olomouc IČ: 64618081	5

### 14. Vyloučení účastníci

V rámci Části 2, veřejné zakázky, nebyl vyloučen žádný účastník.

### 15. Dodavatel, s nímž byla podepsána smlouva

Název:	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Zastupuje:	Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva Ing. Jiří Dynka, člen představenstva Walter Egger, člen představenstva Ing. Juraj Hirner, člen představenstva Ing. Jarmila Považanová, člen představenstva
Odůvodnění výběru:	Jedná se o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.



16. Poddodavatelé		
1.	Název:	<b>EroArmatúry organizační složka, s.r.o.</b>
	Sídlo:	Nad Jezerem 581, 252 42 Vestec
	IČ:	24688487
	Procentní podíl na zakázce:	4,8 %
2.	Název:	<b>Michlovský – protlaky, a.s.</b>
	Sídlo:	Salaš 99, 763 51 Zlín
	IČ:	27704262
	Procentní podíl na zakázce:	1,5 %
Podíl prací realizovaný pracovníky dodavatele: 93,7 % Podíl prací realizovaný poddodavateli: 6,3 %		

### ČÁST 3 – Hranice - doplnění splaškové kanalizace, Lhotka

#### 17. Cena sjednaná ve smlouvě se společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., ze dne 22.7.2019

Cena: **11 529 102,74 Kč bez DPH**

#### 18. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena celkem bez DPH. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem v Kč bez DPH.

#### 19. Identifikační údaje vybraného účastníka (Účastník č. 1) – Účastník s nejnižší nabídkovou cenou

Název:	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ:	60838744
DIČ:	CZ60838744
Zastupuje:	Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva Ing. Jiří Dynka, člen představenstva Walter Egger, člen představenstva Ing. Juraj Hirner, člen představenstva Ing. Jarmila Považanová, člen představenstva



Nabídková cena bez  
DPH v Kč:

**11 529 102,74 Kč bez DPH**

## 20. Identifikační údaje dalších účastníků

Pořadí dle výše nabídkové ceny bez DPH	NABÍDKOVÁ CENA bez DPH	Obchodní jméno/Sídlo/IČ	Číslo účastníka
2.	11 851 546,78 Kč	PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, 59101 Žďár nad Sázavou IČ: 46980059	10
3.	13 459 474,43 Kč	LB2000, s.r.o. U Hřiště 810/8, 779 00 Olomouc IČ: 64618081	5
4.	13 991 173,71 Kč	INSTA CZ s.r.o. Jeremenkova, 77200 Olomouc IČ: 25374311	2
5.	14 362 071,00 Kč	FORTEX - AGS, a.s. Jílová 1550/1, 78701 Šumperk IČ: 00150584	8
6.	16 901 290,20 Kč	OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno IČ: 46342796	6

## 21. Vyloučení účastníci

V rámci Části 3, veřejné zakázky, nebyl vyloučen žádný účastník.

## 22. Dodavatel, s nímž byla podepsána smlouva

Název:	<b>STRABAG a.s.</b>
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ:	60838744
DIC:	CZ60838744
Zastupuje:	Ing. Ondřej Novák, předseda představenstva Ing. Jiří Dynka, člen představenstva Walter Egger, člen představenstva Ing. Juraj Hirner, člen představenstva Ing. Jarmila Považanová, člen představenstva
Odůvodnění výběru:	Jedná se o nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH.

## 23. Poddodavatelé

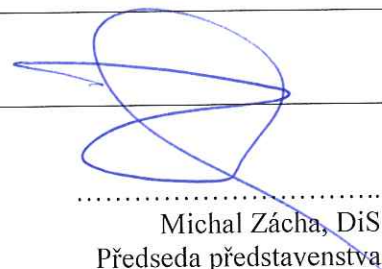
1.	Název:	<b>MEDMES spol. s r.o.</b>
	Sídlo:	Třída ČS Armády 211, 753 01 Hranice





	IČ:	46581316
	Procentní podíl na zakázce:	22,7 %
2.	Název:	<b>Michlovský – protlaky, a.s.</b>
	Sídlo:	Salaš 99, 763 51 Zlín
	IČ:	27704262
	Procentní podíl na zakázce:	9,3 %
Podíl prací realizovaný pracovníky dodavatele: 68 % Podíl prací realizovaný poddodavateli: 32 %		

V Přerově dne 29.7.2019



.....  
Michal Zácha, DiS  
Předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.  
Šířava 482/21, Přerov I-Město

750 02 Přerov

