

8. OSTATNÍ STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ, POSUDKY, STUDIE A VÝSLEDKY JEDNÁNÍ VEDENÝCH V PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

- *seznam dotčených parcel*
- *seznam sousedních pozemků*
- *souhlasy vlastníků:*
 - *souhlas nájemců pozemku parc.č. 48/2 a 273/14 v k. ú. Trnávka u Lipníka nad Bečvou*
 - *smlouva s SSOK + situace s podpisem*
 - *smlouva s ČEZ Distribuce a.s.*
 - *smlouva s Povodí Moravy, s.p.*

B.1.m Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba se nachází v místní části města Lipník nad Bečvou VII - Trnávce, na katastrálním území Trnávka u Lipníka nad Bečvou. Stavbou budou dotčeny pozemky katastru nemovitostí v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává katastrální úřad pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov.

Stavbou dotčené parcely na k.ú. Trnávka u Lipníku nad Bečvou [768316] jsou:

KN	LV	vlastník parcely	adresa	využití	druh pozemku	m ²
612/1	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	ostatní komunikace	ostatní plocha	8407
706	54	Olomoucký kraj	Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc	silnice	ostatní plocha	9429
704	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	silnice	ostatní plocha	3065
712	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	ostatní komunikace	ostatní plocha	5973
604/1	106	Česká republika	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	1920
48/2	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou		zahrada	173
273/14	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou		zahrada	53
273/3	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	ostatní komunikace	ostatní plocha	754
613/1	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	ostatní komunikace	ostatní plocha	3627
1072	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	jiná plocha	ostatní plocha	364
1070	10001	Město Lipník nad Bečvou	náměstí T.G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I – Město, 751 31 Lipník nad Bečvou	jiná plocha	ostatní plocha	686

Seznam stavbou dotčených parcel: Výpis byl proveden dle informací o parcelách z internetového nahlížení do katastru nemovitostí (<http://nahlizeni.dokn.cz/kc/>).

Seznam sousedních pozemků – Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka

k.ú. Trnávka u Lipníku nad Bečvou [768316]:

st. 41	616/4
st. 42	616/3
st. 40/1	st. 16/1
st. 39	273/2
st. 36/2	48/3
st. 36/1	
st. 37	
st. 35	
st. 32/2	
st. 32/1	
25/3	
25/2	
st. 1	
st. 2/1	
24	
22/2	
st. 4	
615	
st. 5	
596	
st. 6	
1071	
st. 15	
st. 30	
728	
720	
713	
st. 45	
273/4	
273/13	
703	
693/2	
47	
259	
273/13	
52/1	
594/1	
st. 33	
27/1	
27/2	
45/2	
45/1	
627	
612/2	
46	
44/1	
st. 19	
st. 22/2	
st. 22/1	
st. 23/1	
st. 26	
st. 27	
28/1	
28/2	
594/2	
st. 31	

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky:

Olomoucký kraj, IČO: 60609460, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci –
Hodolanech, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00,

jako vlastník nemovitosti či budoucí povinný

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací

IČO: 70960399

DIČ: CZ70960399

se sídlem: Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, zapsaná v obchodním
rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle Pr., vložka 100 dnem 14. 11. 2002
zast. Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové
organizace

ve věcech smluvních oprávněn jednat Ing. Ivo Černý, technický náměstek, na základě
pověření

bankovní spojení Komerční banka Prostějov, číslo bankovního účtu: 11338701/0100

- vykonávající právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje na základě
zřizovací listiny č.j. H-325/2002 ze dne 28.2.2002 a jejích dodatků

a

Město Lipník nad Bečvou, se sídlem: Městský úřad Lipník nad Bečvou,
nám. T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou,

IČ: 00301493, DIČ: CZ00301493

zastoupeno Ing. Miloslavem Příkrylem – starostou města

bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

číslo účtu: 27-2119050207/0100

telefon: 581 722 111

jako nájemce,

dále jen nájemce či budoucí oprávněný

A. Nájemní smlouva

Článek 1. Základní ustanovení

1. Vlastníkovi přísluší na základě rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) vlastnické právo k nemovitosti p. č. 706, o celkové výměře 9.429m² v k. ú. Trnávka u Lipníka nad Bečvou, LV 54. (č. silnice II/437).
2. Nájemce provádí stavbu „**Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka**“ (dále jen stavba), na nemovitosti citované v čl. 1. odst. 1.
3. Vlastník touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku specifikovanou v čl. 1, odst. 1 této smlouvy, jak je vyznačeno na situačním nákrese, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou a počíná dnem:
a) uvedeným v rozhodnutí na uzavírku, nebo

- b) faktického zahájení prací, nebo
 c) povolení prací dle zvláštního užívání pozemní komunikace,
 a to podle toho, která ze shora uvedených rozhodných skutečností nastane jako první. Nájem skončí nejpozději dnem uvedeným v protokolu o převzetí stavby (případně v záznamu ve stavebním deníku), maximálně však uplynutím jednoho roku ode dne počátku uzavírky.

Článek 2. Povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen šetřit majetek vlastníka.
2. Nájemce plně odpovídá za dopravní značení z hlediska silničního provozu.
3. Nájemce je povinen při budování stavby dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejm. z. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a povinnosti uložené mu silničním správním orgánem.
4. V případě zásahu do vozovky je nájemce povinen zabezpečit před ukončením stavby svým nákladem provedení obnovy vozovky, tj. jejích konstrukčních, podkladních a obrusných vrstev v souladu s vyjádřením k umístění a realizaci stavby.
5. Nájemce je povinen oznámit vlastníkově písemně předem jakoukoliv potřebu opravy inženýrské sítě, jejíž provedení by mohlo mít vliv na stav pozemní komunikace.
6. Nájemce je povinen neprodleně ode dne obdržení písemné výzvy od Správy silnic Olomouckého kraje, p.o. provést vytýčení rozvodných zařízení umístěných v dotčené silnici.
7. Nájemce je povinen poskytnout podklady (zákres umístěného rozvodného zařízení) a odborný dozor při provádění stavebních prací ze strany SSOK nebo smluvně dohodnutých zhotovitelů při provádění stavebních prací v dotčené silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození rozvodných zařízení.
8. Nájemce je povinen dotčený pozemek vyklidit ke dni ukončení prací.
9. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny vztahující se k tomuto právnímu vztahu a to zejména v osobě nájemce apod. V případě porušení této povinnosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu a to ve výši 1.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do jednoho týdne ode dne obdržení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

Článek 3. Nájemné

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že za užívání výše uvedené nemovitosti zaplatí nájemce Správě silnic Olomouckého kraje, p.o. nájemné, a to zpětně za celé období nájmu, v souladu se směrnici SSOK č. 46/2014.

Výše nájemného je stanovena dohodou účastníků a to následovně:

Cena za den dle délky zásahu x počet dnů trvání zásahu

Křížení	Silnice	Měrná jednotka	Kč
protlak	II. a III. třídy	bm	300,00

uložení *	silnice	Zásah do 400 bm v Kč/den
uložení do přikopu, chodníku, zeleného pásu	II. třídy	600,00

Výpočet je zahájen od data

a) *uvedeného v rozhodnutí na uzavírku, nebo*

b) *faktického zahájení prací, nebo*

c) *povolení prací dle zvláštního užívání pozemní komunikace,*

a to podle toho, která ze shora uvedených rozhodných skutečností nastane jako první, a ukončen dnem uvedeným v předávacím protokolu o skutečném převzetí stavby, maximálně však na dobu jednoho roku. Předávací protokol (podklad k fakturaci) bude předán na účtárnu k fakturaci do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, nejpozději však do 10. tého následujícího měsíce.

2. Pokud by vypočtené nájemné činilo méně než 300,- Kč za celé sjednané období, stanovuje se částkou 300,- Kč.

Platba bude provedena v hotovosti nebo převodem na účet SSOK, vedený u Komerční banky Prostějov, č. ú. 11338701/0100. Daňový doklad bude vystaven a zaslán nájemci do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu. Splatnost daňového dokladu bude 21 dnů od jeho vystavení. Takto stanovená úhrada je bez DPH.

3. Pro případ nezaplacení nájemného ve lhůtě stanovené touto smlouvou, uhradí nájemce úrok z prodlení v souladu s obecně závazným právním předpisem.

Článek 4.

Způsoby ukončení smlouvy

1. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu ukončit:

- a) písemnou dohodou účastníků s uvedením data, ke kterému nájem skončí,
- b) písemnou výpovědí bez výpovědní doby v souladu s ust. § 2232 NOZ,
- c) písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou z důvodů porušení ustanovení článku 2, odst. 1, odst. 3.

2. V případě, že po uzavření této smlouvy dojde k takovým změnám při realizaci stavby, že pronajatý pozemek nebude dotčen, zavazují se účastníci této smlouvy uzavřít mezi sebou dohodu o zrušení této smlouvy.

B.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Olomoucký kraj, IČ: 60609460, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci – Hodolanech, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00,

jako budoucí povinný

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací,

IČO: 70960399

DIČ: CZ70960399

se sídlem: Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle Pr., vložka 100 dnem 14. 11. 2002 zast. Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace

ve věcech smluvních oprávněn jednat Ing. Ivo Černý, technický náměstek, na základě pověření

bankovní spojení Komerční banka Prostějov, číslo bankovního účtu: 11338701/0100

- vykonávající právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje na základě zřizovací listiny č.j. H-325/2002 ze dne 28. 2. 2002 a jejích dodatků

a

Město Lipník nad Bečvou, se sídlem: Městský úřad Lipník nad Bečvou,

nám. T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou,

IČ: 00301493, DIČ: CZ00301493

zastoupeno Ing. Miloslavem Přikrylem – starostou města

bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

číslo účtu: 27-2119050207/0100
telefon: 581 722 111

jako budoucí oprávněný

Článek 1. Základní ustanovení

1. Budoucímu povinnému přísluší na základě rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) vlastnické právo, a to k pozemku zapsaném na LV č. 54 pro k.ú. Trnávka u Lipníka nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou, pozemek p. č. 706, druh pozemku sil. /ost.pl., o výměře 9.429 m² (dále jen služební pozemek).
2. Budoucí oprávněný provádí stavbu „**Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka**“ (dále jen stavba), na pozemku budoucího povinného citovaného v čl. 1. odst. 1. Rozsah, v jakém stavba budoucího oprávněného zasáhne služební pozemek, je zakreslen na přiloženém situačním plánu.

Článek 2. Budoucí služebnost

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že do dvou měsíců od právní moci kolaudačního souhlasu stavby citované v Článku 1 odst. 2 zašle budoucímu povinnému doporučeným dopisem, případně emailem, návrh smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v části B. této smlouvy, opatřené přílohami, a to:
 - a) geometrickým plánem se zaměřením služebnosti,
 - b) odborným posouzením znalce, příp. znaleckým posudkem o ceně za zřízení služebnosti,
 - c) předávacím protokolem stavby,

a vyzve jej k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
2. Účastníci se zavazují uzavřít mezi sebou smlouvu o zřízení služebnosti do jednoho měsíce od doručení návrhu smlouvy, který bude splňovat náležitosti sjednané touto smlouvou a stanovené obecně závaznými právními předpisy, včetně příloh dle předchozího ustanovení.
3. Budoucí povinný není povinen uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení služebnosti dle předchozích ustanovení, pokud budoucí oprávněný řádně, včas a v plné výši neuhradil nájemné dle Článku 3. nájemní smlouvy podle části A této smlouvy.

Článek 3. Obecné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného služebnost, spočívající ve strpění uložení a provozování kanalizace, která bude váznout na služebním pozemku p. č. 706, druh pozemku sil./ost.pl., zapsaném na LV č. 54 pro k.ú. Trnávka u Lipníka nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou, v rozsahu, jak je zakresleno v geometrickém plánu na zaměření služebnosti. Povinný se dále zavazuje strpět provádění veškerých oprav a běžné údržby kanalizace a strpět vstup oprávněných za tímto účelem na předmětný služební pozemek.
2. Budoucí oprávněný toto právo přijímá a budoucí povinný se zavazuje toto právo trpět a respektovat.
3. Budoucí oprávněný je povinen před prováděním oprav a údržby stavby toto oznámit budoucímu povinnému.
4. Budoucí oprávněný a všechny osoby jím pověřené a zmocněné se budou chovat tak, aby co v nejmenší míře omezovaly povinného ve výkonu vlastnických práv a aby co nejvíce šetřily jeho majetek.
5. V případě, že budoucí oprávněný způsobí v souvislosti s výkonem práva odpovídající pozemkové služebnosti, tj. opravami nebo provozem stavby, povinnému škodu na majetku, je oprávněný povi-

nen tuto škodu na své náklady odstranit. Pokud nelze tuto škodu naturálním způsobem odstranit je budoucí oprávněný povinen ji uhradit v plné výši bez zbytečného odkladu.

6. Budoucí oprávněný je povinen zajistit podání návrhu na zápis služebnosti do katastru nemovitostí. Veškeré náklady související se zřízením služebnosti, zejména náklady spojené se sepsáním smlouvy, zpracováním odborného posouzení znalce nebo zpracování znaleckého posudku, podáním návrhu na vklad, úhradou správního poplatku apod., se zavazuje nést budoucí oprávněný.
7. Služebnost se zřizuje na **dobu neurčitou**.
8. Náklady vznikající v souvislosti s vybudováním, údržbou a opravami stavby je povinen hradit budoucí oprávněný.

Článek 4. Úhrada za služebnost

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že služebnost je zřízena **úplatně**, a to formou jednorázové úplaty. Způsob stanovení jednorázové úplaty bude na základě odborného posouzení soudním znalcem, dle směrnice SSOK SM 46-2014.
2. Nedosáhne-li výpočet náhrady částky 1.000,- Kč, je stanovena náhrada za zřízení služebnosti v minimální výši 1.000,- Kč bez DPH. Daňový doklad bude vystaven a zaslán oprávněnému do 15 dnů od podpisu smlouvy o zřízení služebnosti posledním z účastníků. Splatnost daňového dokladu bude 21 dnů od jeho vystavení. Platba bude provedena v hotovosti nebo převodem na účet SSOK, vedený u Komerční banky Prostějov, č. ú. 11338701/01000

C. Závěrečná ustanovení

1. Nájemce či budoucí oprávněný se zavazuje dodržet/splnit: Podmínky stanovené ve vyjádření SSOK SU JH, ze dne 19.9.2021, č.j. 22422. V případě porušení podmínek stanovených ve vyjádření si pronajímatel vyhrazuje právo od této smlouvy odstoupit. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy mimo ust. § 2001 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník kdy smlouva automaticky zaniká.
3. Pokud sjednané plnění z uzavřené smlouvy nenastane do dvou let od uzavření smlouvy, tak v souladu s ust. § 2001 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouva automaticky zaniká. Tím se závazky vyplývající z této smlouvy ruší od počátku a zanikají práva a povinnosti obou stran.
4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 18.11.2021

V Lipníku nad Bečvou dne 19.10.2021

Správa silnic Olomouckého kraje
příspěvková organizace
poštovní příhrádka 37
Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.
Ing. Ivo Černý, technický náměstek

Ing. Milošlav Příkrýl
starosta

MĚSTO ©
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

UL 426

SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU DLE § 184a STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený pozemek parc. č. 706 v k. ú. Trnávka u Lipníku nad Bečvou, číslo LV 54
vlastník: Olomoucký kraj, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc

datum: 19. 10. 2021 podpis:

MĚSTO
LIPNÍK NAD BEČVOU

KANALIZACE LIPNÍK NAD BEČVOU VII - TRNÁVKA KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES 1:1000

V 250 SN 12 DL.428,0 m

706

- LEGENDA:
- PROJEKTOVANÁ SPLASKOVÁ KANALIZACE
 - PROJEKTOVANÝ SPLASKOVÝ KANALIZAČNÍ VYTĚL
 - PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKA NN K ČERPAČÍ STANICI
 - STAVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace

Středisko údržby Jih

Kostelecká 912/55, 796 01 Prostějov

Tel. 582 406 000, fax: 582 331 616, e-mail: sujih@ssok.cz

Bankovní spojení: KB Prostějov, č.účtu 11338701/0100

PROJEKTY VODAM s.r.o.

Galašova 158

753 01 Hranice

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje

V Hranicích dne

SSOK- JH 22421 / 2021

Ing. Smitalová, tel. 733 696800

22.9.2021

vyřizující SSOK- JH 22422/ 2021

sujih@ssok.cz

7.12.8/V5

Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka

Dne 9.9.2021 obdržela Správa silnic Olomouckého kraje, SÚ Jih Vaši žádost vyjádření k výše uvedené stavbě při níž dojde k dotčení pozemku krajské sil. II/437.

SSOK, SÚ Jih jako správce silnic ve vlastnictví Olomouckého kraje (dle zřizovací listiny příspěvkové organizace Olomouckého kraje č.j. H-325/2002 ze dne 1.3.2012) s právem hospodaření se svěřeným majetkem sděluje, že s výše uvedenou stavbou souhlasí za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Vzhledem k tomu, že při stavbě dojde k uložení kanalizace do pozemku krajské sil. II/437 musí investor stavby nejpozději do vydání povolení ke stavbě, uzavřít s naší organizací nájemní smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. (nájemné je zpoplatněno dle směrnice SSOK 46-2014)
- den zahájení prací požadujeme písemně oznámit 5 dní předem na výše uvedený email nebo telefonicky. Ihned po dokončení prací budeme vyzváni k vyhotovení předávacího protokolu.
- kanalizace bude uložena v prostoru mezi místní komunikací a opevněným svahem mostu, v žádném případě nesmí dojít k zásahu do tohoto opevnění.
- Investor akce se zavazuje, že ve smyslu § 36 Zák.č. 13/1997 Sb. bude od předání, tj. od naší kontroly provedeného překopu po dobu 60 měsíců průběžně a neprodleně zabezpečovat odstranění závad vzniklých z nedokonalého hutnění výkopu a nahrazovat následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad na výše jmenované krajské silnici.
- Povolení – rozhodnutí - ke zvláštnímu užívání silnice vydá příslušný silniční správní úřad.
- Výše uvedenou stavbou nevzniknou naší organizaci žádné náklady.
- Platnost tohoto vyjádření je dva roky od data jeho vydání

Ing. Vladimír Pecha
správní česimistr

Správa silnic Olomouckého kraje
středisko údržby
Středisko údržby Jih
Kostelecká 912/55, 796 01 Prostějov

Sídlo a kontaktní údaje organizace, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr, vložka 100 dnem 14.11.2002

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace

Lipenská 753/120 Hodolany, 779 00 Olomouc

IČ: 70960399, DIČ: CZ70960399

Telefon : 585 170 311 Datová schránka ID: ur4k8nn Fax: 585 311 115 e-mail: ssok@ssok.cz www.ssok.cz

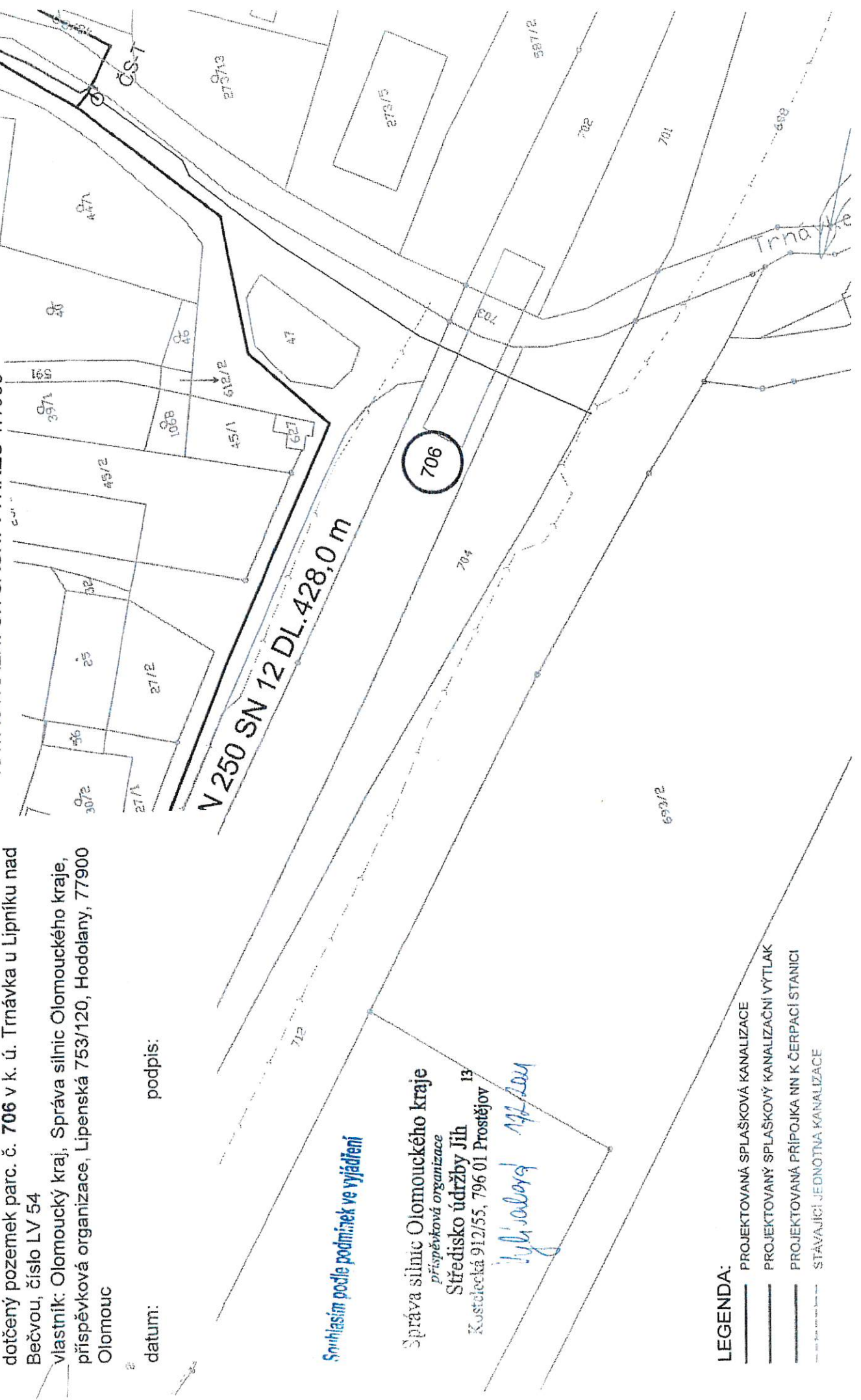
42a 281c 2871

SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU DLE § 184a
STAVEBNÍHO ZÁKONA

dotčený pozemek parc. č. 706 v k. ú. Trnávka u Lipníku nad
Bečvou, číslo LV 54
vlastník: Olomoucký kraj, Správa silnic Olomouckého kraje,
příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900
Olomouc

datum: podpis:

KANALIZACE LIPNÍK NAD BEČVOU VII - TRNÁVKA
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1:1000



Souhlasím podle podmínek ve vyjádření

Správa silnic Olomouckého kraje
příspěvková organizace
Středisko údržby Jih
Kostelecká 912/55, 796 01 Prostějov

13. 12. 2014

LEGENDA:

- PROJEKTOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- PROJEKTOVANÝ SPLAŠKOVÝ KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKA NN K ČERPAČÍ STANICI
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE

**SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ
DO NAPĚTOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 21_SOBS02_4121847528**

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Regionální obsluha

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Město Lipník nad Bečvou
IČ 00301493 **DIČ** CZ00301493
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE náměstí T. G. Masaryka **Č. P. / Č. O.** 89 **PSČ** 751 31
OBEC Lipník nad Bečvou **MÍSTNÍ ČÁST** Lipník nad Bečvou I-Město
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č.
ZASTOUPENÍ Ing. Miloslav Příkrýl, Starosta
TELEFON 581722111 **FAX**
E-MAIL e-podatelna@mesto-lipnik.cz

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese:
Lipník nad Bečvou VII-Tmávka, kat.území: Tmávka u Lipníka nad Bečvou, parc.č.612/1, 751 31 Lipník nad Bečvou, a dne 26. 8. 2021 žádosti č. 4121847528 požádal o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „odběrné zařízení“).
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránilo, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit Žadateli rezervovaný příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 12 500,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdržel-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbylou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981847528.
- 2) PDS je povinen do 20 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným v TPP (dále jen „Stavba PDS“); je-li PDS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby PDS,
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
 - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 20 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Žadatele; v případě, že Stavba PDS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stávajícího již připojeného odběrného zařízení, smí Žadatel změnu těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až po obdržení písemné výzvy od PDS dle čl. III odst. 2 písm. c),
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,
 - c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS ve smyslu § 25 odst. 4

Energetického zákona právo odpovídající věcnému břemení umístit a provozovat tuto část Stavby PDS na nemovitosti Žadatele za finanční náhradu stanovenou dle § 16b zákona č. 151/1997 Sb.,

d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS,

e) písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení; k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

4) Stavbu PDS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže

a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemení zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS; to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,

b) osoba, jejíž souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla tento souhlas vydat, nebo

c) jiné okolnosti, z nichž PDS zřejmě vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změnily, že nelze na PDS rozumně požadovat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytne PDS nezbytně potřebnou součinnost.

5) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2).

IV. UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

1) Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:

a) Žadatel splnil peněžitý závazek podle čl. III. odst. 1),

b) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a

c) PDS oznámí podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1) PDS zašle Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak ne kratší než 30 dnů.

3) Oznámí-li PDS Žadateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1), že trvá na kontrole odběrného zařízení, je Žadatel povinen umožnit PDS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a PDS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zaslání návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkořu zanikají, jestliže Žadatel:

a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nespíní ani v dodatečné lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,

b) je v prodlení s plněním povinnosti podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nespíní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,

c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do jednoho měsíce od doručení návrhu,

d) nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho měsíce ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),

e) neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,

f) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo

g) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení podle této smlouvy a které PDS Žadateli vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.oezdistribuce.cz vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli.

2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí zmíněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) a 3), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinnosti podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména co do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního

úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.

5) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být odběrné zařízení zhotoveno, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS neběží lhůty ke splnění povinností podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 5) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obdobně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadateli; souhlas Žadatele se vztahuje i na zasílání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasíláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nepřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel, je-li spotřebitelem dle § 419 OZ, oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.

10) Pokud se kterékolí ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékolí ze smluvních stran.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121847528.
Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

ZA ŽADATELE

Město Lipník nad Bečvou

Ing. Miloslav Přikryl
Starosta

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec
Vedoucí oddělení Regionální obsluha

MĚSTO ©

751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

27.9.2021

7. 9. 2021
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS



DATUM A MÍSTO

PODPIS



Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121847528

- umístění zařízení: Lipník nad Bečvou VII-Trnávka, kat.území: Trnávka u Lipníka nad Bečvou, parc.č.612/1, 751 31 Lipník nad Bečvou
- EAN: - pro data spotřeby 859182400512136872

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS kabelová
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 25,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T1

Spotřebič	Původní [kW]	Gelkem požadovaný [kW]	Gelkem povolený [kW]
Ostatní spotřebiče	0,000	8,600	8,600

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:
Pozemek žadatele p.č.612/1 bude napojen kabelovým vedením NN AYKY4x25mm² v majetku ČEZ Distribuce a.s..
Napojení se provede zhotovením svodu AYKY4x25mm² do SP200 na Jb č.25. Dále kabelem AYKY4x25mm² na pozemek žadatele dle situace, kde se ukončí v SS100 u ČS.

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Napojení elektroměrového rozvaděče z přípojkové skříně SS100 u parc. 44/1. Elektroměrový rozvaděč bude proveden dle připojovacích podmínek ČEZ Distribuce, které najdete na internetu www.cezdistribuce.cz.

- umístění měřicího zařízení: pilř, oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhł. č. 359/2020 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojevacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.

OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ

1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný příkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.

3) Termín připojení – bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učinil již před uzavřením smlouvy o připojení.

5) Tyto závazky Žadatele:

- a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napětovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení,
- b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
- c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinnosti vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ježte před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.

6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeného PDS.

Číslo smlouvy: 2667/2021-SML
Spis: 717/3109/Fre

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem, zastoupeným na základě
pověření **Ing. Zdeňkem Děrdou**, ředitelem závodu Horní Morava, se sídlem
závodu v Olomouci, U Dětského domova 263, PSČ 772 11

(dále jen „**pronajímateľ**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

Město Lipník nad Bečvou
Sídlo: náměstí T.G. Masaryka 89
IČO: 00301493
DIČ: CZ 00301493
Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou
Číslo účtu: 27-2119050207/0100
Zastoupená: **Ing. Miloslavem Příkrylem**

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemkem**:

- **parc. č. 604/1** o výměře 1920 m², druh pozemku – vodní plocha,

a to v katastrálním území Trnávka u Lipníka, obec Lipník nad Bečvou, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, na LV č. 106 (dále jen „**předmětný pozemek**“).

2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu splaškové kanalizace, včetně objektů splaškové kanalizace. (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace „**Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka**“, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-40787/2021/5203/Br, ze dne 20.10.2021 správce povodí a správce drobného vodního toku Trnávka.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:

- a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na předmětný pozemek v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
- b) předáním staveniště přísluší budoucím povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemků v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemků během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu provozu Přerov PM e-mail: provozprerov@pmo.cz
- c) **do 90 dnů** po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou smluvní strany, na vyzvu budoucího oprávněného, jako nájemce, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na předmětném pozemku, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje vyzvat budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč.
- d) realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel převzal do své správy.

II.

Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčené části pozemku v tomto znění:

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu je část pozemku, a to:

- **parc. č. 604/1**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Trnávka u Lipníka, dočasný zábor 21,3 m² (z toho trvalý zábor 21,3 m²),

který je vyznačen na situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí 21,3 m²

1.2. Účelem nájmu je provedení stavby splaškové kanalizace a souvisejících objektů na splaškové kanalizaci, dle schválené projektové dokumentace „**Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka**“, na předmětu nájmu.

1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

2. Doba nájmu a nájemné

2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí závodu Horní Morava, Povodí Moravy, s.p., e-mail frelichova@pmo.cz, za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.

2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána, tj. ve výši 1.000 Kč./rok. Minimální výše nájemného je 1.000 Kč.
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po protokolárním předání staveniště, v poměrné výši ročního nájemného kalendářního roku, v němž nájem probíhá, přičemž minimální výše fakturovaného nájemného za kalendářní rok činí v souladu s ust. odst. 3.1 této smlouvy částku 1 000 Kč. V následujícím kalendářním roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji Indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodlení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.5. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. III odst. 1 smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemků po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemků.

4. Povinnosti nájemce

4.1. Nájemce je povinen:

- a) **nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště** tuto skutečnost prokazatelně oznámit útvaru správy majetku závodu Horní Morava, Povodí Moravy, s.p., za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného (e-mail: frelichova@pmo.cz)
- b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
- c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
- d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jím smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemky, které jsou předmětem nájmu,
- e) uklízet odpady a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
- f) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány ani na břehu ani v blízkosti vodního toku;
- g) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
- h) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoli stavebního materiálu nebo jiného odpadu,

- i) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 4.5. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

- 1. Smluvní strany se dohodly, **do 90 dnů** po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
 - v **povinnosti budoucího povinného**
 - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - v **povinnosti budoucího oprávněného**
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
 - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
- 2. Jednorázová náhrada za **služebnost** bude stanovena dohodou, a to v souladu s cenovým předpisem budoucího povinného, který určuje cenu za 1 m². Výše náhrady za služebnost bude tedy stanovena jako násobek ceny za 1 m² dle cenového předpisu budoucího povinného, platného pro kalendářní rok, v němž bude smlouva uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma. **Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000 Kč.** K náhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH

3. Hodnotu služebnosti použije budoucí oprávněný ze služebnosti budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem všech smluvních stran. Smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, **a nebude uveřejněna.**
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
7. Smlouva se vyhotovuje v čtyřech vyhotoveních, přičemž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
9. **DOLOŽKA** (dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů): Město Lipník nad Bečvou podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno radou města usnesením č. 1560/2021 – RM 53 dne 29.11.2021.

Přílohy:

Stanovisko správce povodí

Situace

Předávací protokol

V Olomouci dne1.5.-12-2021

pronajímatel a budoucí povinný

V Lipníku nad Bečvou dne30.11.2021

nájemce a budoucí oprávněný

Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská 11, 602 00 Brno
Závod Horní Morava ①
U děl. domova 263, 772 11 Olomouc
DIČ: CZ70-90013, IČ: 70890013

.....
Ing. Zdeněk Děřda
ředitel závodu Horní Morava

MĚSTO ©
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

.....
Ing. Miloslav Přikryl

PROJEKTY VODAM s.r.o.
Galašova 158
753 01 HRANICE

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
7.9.2021

NAŠE ZNAČKA
PM-40787/2021/5203/Br

VYŘIZUJE
Ing. Jiří Březina
+420 541 637 699
brezinaj@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
20.10.2021

Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka

(k. ú. Trnávka u Lipníka nad Bečvou; ORP Lipník nad Bečvou; kraj Olomoucký; HP 4-11-02)

Investor: Město Lipník nad Bečvou

Zpracovatel PD: PROJEKTY VODAM s.r.o., PD k SP z 08/2021

Charakteristika akce:

Dne 7.9.2021 nám byla předložena žádost spolu s projektovou dokumentací pro společné povolení k záměru „Kanalizace Lipník nad Bečvou VII - Trnávka“.

V místní části Trnávka města Lipníku nad Bečvou je navržena gravitační oddílná splašková kanalizace. Nová kanalizace bude odvádět splaškové vody a stávající kanalizace po trase navrhované bude pro dešťové vody s napojením na potok. Kanalizace bude sloužit pro dopravu splaškové odpadní vody k místu, kde bude zbudována čerpací stanice ze které budou OV čerpány kanalizačním výtlačkem do výtlačku Dolní Újezd – Lipník nad Bečvou (ve správě VAK Přerov).

SO 01 – Splašková kanalizace

Bude vybudována nová splašková oddílná kanalizace v celkové délce 1004,0 m (součet všech délek stok – gravitačních stok i splaškových výtlačků). Nové potrubí je plastové v kruhové tuhosti SN 12 v profilu DN 250 v délce 875,0 m. Na kanalizaci budou na směrových a výškových lomech umístěny prefabrikované kanalizační šachty. Průměrná hloubka uložení dna kanalizace je 2,0 m pod terénem. Délka propojovacích potrubí je 2,5 m před čerpací stanicí. Délka kanalizačního výtlačku je 126,5 m.

SO 02 – Čerpací stanice ČS-T

Čerpací stanice splaškových vod kompletní s dodávkou šachty. Kapacita čerpací stanice je počítána na 235 EO. Při výpadku bude ČS-T akumulovat v potrubí, popřípadě v šachtách. Technologie čerpací stanice je suché zařízení s plynotěsnou a vodotěsnou provozní nádrží, v kovovém provedení, které obsahuje uvnitř nádrže zdvojený systém sběrače pevných látek, jištěným proti ucpávání.

Množství odpadních vod:

$Q_{\text{prům.}} = 0,33 \text{ l/s}$

$Q_{\text{max}} = 7,70 \text{ m}^3/\text{hod}$

Kanalizace bude křížit DVT Trnávka – IDVT 10219529, jehož přímým správcem je PM, s.p., závod Horní Morava, provoz Přerov (Ing. Hadaš, tel. 581 200 494).

Jedná se o vodní útvar Bečva od toku Opatovický potok po tok Lučnice včetně ID VÚ: MOV_0820.

I. Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme, že při výstavbě a následném provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod

II. Vyjádření přímého správce toku

Na základě předložené dokumentace vydává Povodí Moravy, s.p., provoz Přerov (dále jen PM) následující vyjádření:

souhlasíme

s žádostí k věci „Město Lipník nad Bečvou - Kanalizace Lipník nad Bečvou VII – Trnávka“ za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Požadujeme, aby kanalizační potrubí bylo do vzdálenosti 6 m od břehové hrany toku odolné proti pojezdu těžké mechanizace používané při správě a údržbě toků o hmotnosti min. 25 t.
- 2) Dále požadujeme, aby vrchní hrana potrubí byla uložena min. 1,2 metru pode dnem vodního toku.
- 3) PM nebude přebírat do správy či majetku žádné objekty vybudované v rámci předložené akce.

Upozorňujeme:

- Stavba se nachází v korytě DVT Trnávka. Investor si je vědom rizik spojených s danou akcí a z tohoto pohledu nebude Povodí Moravy, s.p. odpovídat za škody na majetku které mohou investorovi vzniknout při průchodu velkých vod. Vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo

sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v takovém stavu, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod a to i v případě povodní (zákon č. 254/2001 Sb., § 52 a § 85 ve znění pozdějších předpisů).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek státu p.č. 604/1 v k.ú. Tmávka u Lipníka nad Bečvou, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku.

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, vedoucí útvaru správy majetku Mgr. Ivana Špičková, tel.: 585 711 213) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- Popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání.
- Stupeň projektové dokumentace.
- Pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované parc. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (zábor dočasný a trvalý).
- Co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat.
- Předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky).
- Snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací.
- Označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování.
- Doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude - li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., provoz Přerov

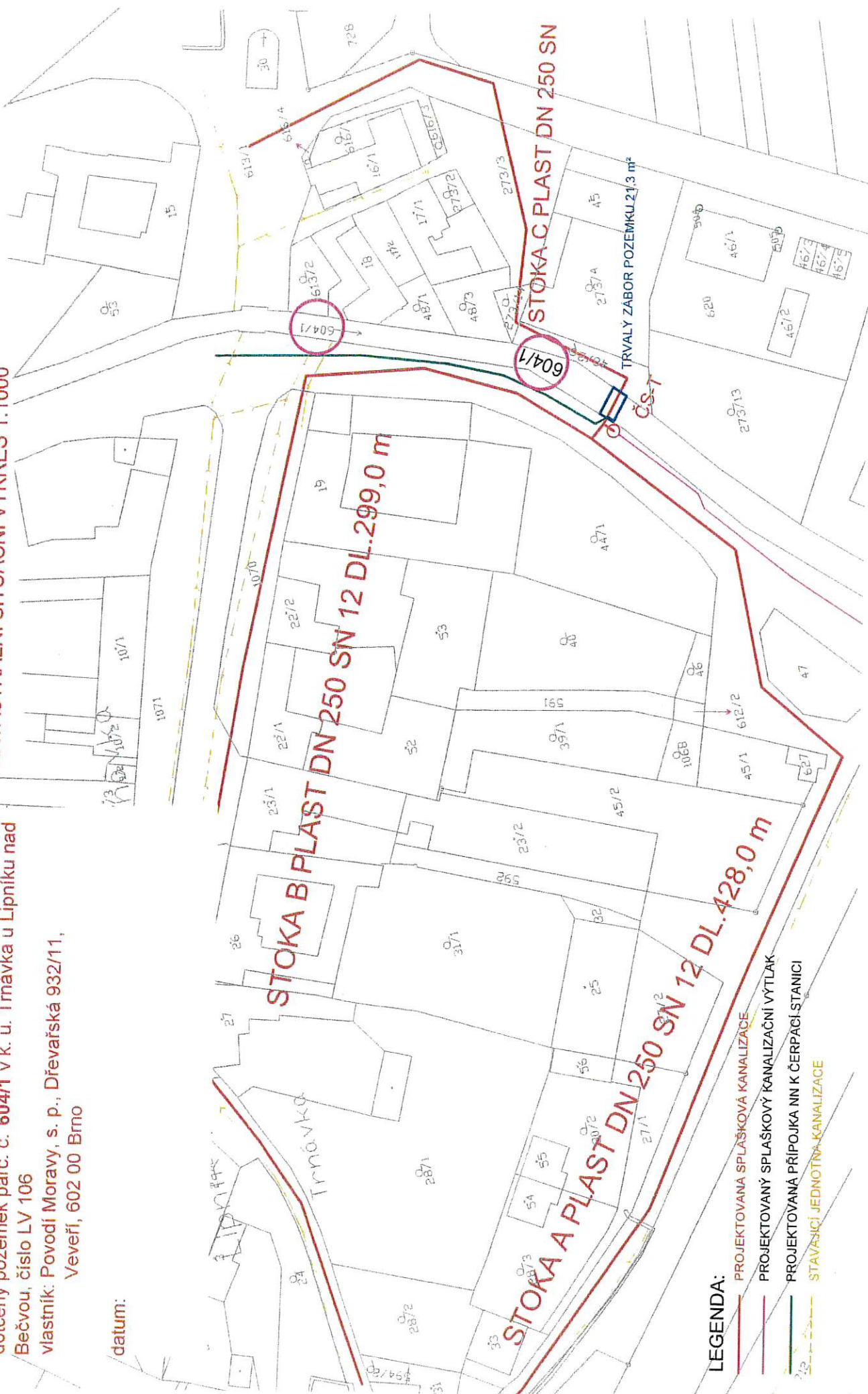
**SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU DLE § 184a
STAVEBNÍHO ZÁKONA**

dotčený pozemek parc. č. 604/1 v k. ú. Trnávka u Lipníku nad
Bečvou, číslo LV 106
vlastník: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11,
Veveří, 602 00 Brno

datum:

KANALIZACE LIPNÍK NAD BEČVOU VII - TRNÁVKA

KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES 1:1000



LEGENDA:

- PROJEKTOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- PROJEKTOVANÝ SPLAŠKOVÝ KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKA NN K ČERPAČÍ STANICI
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE

**SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU DLE § 184a
STAVEBNÍHO ZÁKONA**

dotčený pozemek parc. č. **604/1** v k. ú. Tmávka u Lipníku nad
Bečvou, číslo LV 106
vlastník: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11,
Veveří, 602 00 Brno

Ing. Zdeněk Dědka

datum:

15.12.2020

PM-40787/2021/5203/Br

Povodí Moravy, s. p.

Dřevařská 11, 602 00 Brno

Závod Rožnovská 11 Olom

DIČ: CZ7089001

KANALIZACE LIPNÍK NAD BEČVOU VII - TRNÁVKA

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1:1000

STOKA B PLAST DN 250 SN 12 DL.299,0 m

STOKA A PLAST DN 250 SN 12 DL.428,0 m

STOKA C PLAST DN 250 SN

LEGENDA:

- PROJEKTOVANÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- PROJEKTOVANÝ SPLAŠKOVÝ KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- PROJEKTOVANÁ PŘÍPOJKA NN K ČERPAČÍ STANICI
- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE

ZÁBOR POZEMKU 20,4 m²

ČS-1

