



ČÁST 2.1.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Smlouva o dílo
ve smyslu § 44 odstavec 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

K veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen „zákon“)

s názvem

„Výběr dodavatele – dostavba kanalizace Hranice“

Projekt
„Zlepšení ekologického stavu řeky Bečvy v Hranicích“, registrační číslo
CZ.05.1.30/0.0/0.0/15_021/0001218,
je financovaný z Operačního programu Životní prostředí

Preamble: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy: zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

Obchodní podmínky jsou zpracovány v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb, Občanského zákoníku, v platném znění.

Zpracovatelem obchodních podmínek je společnost SOFIS GRATN s.r.o, se sídlem Na Lysině 658/25, 147 00, Praha 4, IČ: 02781336.

Datum zpracování: září 2016

Zadávací dokumentace „Výběr dodavatele – dostavba kanalizace Hranice“
Projekt „Zlepšení ekologického stavu řeky Bečvy v Hranicích“, registrační číslo CZ.05.1.30/0.0/0.0/15_021/0001218, je financovaný z Operačního programu Životní prostředí



SMLOUVA O DÍLO

Dnešního dne, měsíce a roku:

Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

MUDr. Michalem Chromcem, předsedou
představenstva

476 74 521

CZ476 74 521

Komerční banka, a.s.

2307831/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Jednatel ve věcech smluvních:

Jednatel ve věcech technických:

OHL ŽS, a.s.

Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno

46342796

CZ46342796

KS v Brně, oddíl B, vložka 695

Česká spořitelna a.s.

994404-0943176001/0800

Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel Divize 3

Ing. Jiří Calábek, Ing. Vladimír Král,

Ing. Karel Majkút

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Vzhledem k tomu, že:

- a) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 13.1.2017 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona, s názvem „Výběr dodavatele – dostavba kanalizace Hranice“, vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 81 zákona a to rozhodnutím ze dne 13.1.2017;
- b) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- c) Představenstvo objednatele schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 13.1.2017 pod č. 36;

dohodly se smluvní strany na uzavření této SMLOUVY O DÍLO.



I. Vymezení pojmů

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

III. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je zhotovení stavby s názvem „**Zlepšení ekologického stavu řeky Bečvy v Hranicích**“, přičemž předmět díla je rozdělen na dvě části:

- a) **Hranice – retenční nádrže RN1A, RN1B a RN1D,**
- b) **Hranice – splaškové kanalizace v ul. Kropáčově, Tesaříkově, Pod Křivým a Havlíčkova**

Tento předmět díla této smlouvy v sobě zahrnuje zhotovení tří (3) ucelených částí díla (dále jen UČ):

- UČ 1: Retenční nádrž RN1A pravobřežní před ČOV (Bečva)
Retenční nádrž RN1B levobřežní u jezu (Bečva)
Retenční nádrž RN1D Šromotovo náměstí (Velička)
- UČ 2: Splašková kanalizace v ul. Pod Křivým a Havlíčkova
- UČ 3: Splašková kanalizace v Kropáčova a Tesaříkova

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností **JV PPROJEKT VH s.r.o.**, se sídlem Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno a v nabídce, včetně oceněného soupisu prací, a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.



Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, vytyčení inženýrských sítí, jednání s vlastníky nemovitostí, geodetické zaměření skutečného provedení díla, (počty paré definuje rozpočet) pokud není upraveno v rozpočtu projektu, bude ostatní dokumentace – provozní řády, kanalizační řády, projekt podle skutečného provedení vyhotoven ve 4 paré, geometrické plány v 6 paré.
- b) aktualizace vyjádření správců sítí, dotčených orgánů a organizací a dalších účastníků stavebního řízení;
- c) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, povodňový plán, zřízení, odstranění a ostražba staveniště a to včetně protipovodňové ochrany, včetně zřízení provizorií a opatření pro zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky, odstranění a likvidace; vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV., této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení a předání zpět vlastníkům nebo uživatelům;
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s vlastníky příslušných pozemků; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
 - (iv) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních, provozních hygienických požadavků, maximální důraz na omezení hluku a prašnosti; a
 - (v) případné dopravní značení včetně jeho projednání; a
 - (vi) provizorní opatření pro převádění odpadních vod a splaškových vod přes úseky kanalizace a stavební objekty dotčené stavbou; a
 - (vii) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění.
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části v pěti vyhotoveních v tištěné podobě, zhotovení provozního řádu CS a retenčních nádrží a



kanalizačního řádu a zpracování geometrických plánů a kontrolních sestavení pozemků pro zápis staveb do KN (věcná břemena apod.);

- f) zajištění základního archeologického průzkumu;
- g) výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se plnění předmětu této smlouvy, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- h) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo uchazeč;
- i) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- j) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během plnění předmětu této smlouvy;
- k) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- l) zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla;
- m) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání;
- n) dodávka a montáž velkoplošných reklamních panelů (billboardů) a stálé informační tabule (pamětní desky) v souladu s aktuálními závaznými dokumenty pro OPŽP 2014+;
- o) pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči;
- p) zpracování havarijního plánu;
- q) zajištění pasportizace včetně statického zajištění budov a zeleně.

to vše v místě provádění díla dle článku IV. této smlouvy.

- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasené a převzaté objednatelem.
- 2.4. Předmětem díla je rovněž zajištění splnění požadavku na zajištění publicity projektů dle aktuálních závazných dokumentů pro OPŽP 2014+ uveřejněné na www.opzp.cz a dle pokynů objednatele.
- 2.5. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.



- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku, pokud nehrozí nebezpečí škody pro objednatele.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a objednatelem vyžádaná součinnost v průběhu event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací,
 - d) zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a předpisy ho provádějícími, vše v platném znění,
 - e) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN,
 - f) kontrolním a zkušebním plánem, plánem ochrany životního prostředí, povodňovým plánem atd.
- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.9. Zhotovitel je povinen v předstihu předložit Objednateli k odsouhlasení technické listy strojů a zařízení strojně technologické a elektrotechnologické části jednotlivých staveb vč. Uvedení všech technických parametrů a materiálového provedení, stejně tak u použití nátěrových a fasádních systémů, Objednatel se k předloženým materiálům vyjádří nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 2.10. Pokud budou na stavbu dodány stroje a zařízení, jejichž technické listy předem Objednatel neodsouhlasil a k těmto listům po dodání strojů má výhrady, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli dodání náhradních strojů a to bez nároku Zhotovitele na náhradu zvýšených nákladů.
- 2.11. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Plán na ochranu životního prostředí, který bude předložen Technickému dozoru investora do 30 dnů ode dne od uzavření Smlouvy a který bude schválen Objednatelem. Zhotovitel bude pro splnění lhůty počítat s tím, že plán předá Objednateli 14 dnů před uplynutím lhůty, Objednatel mu sdělí své připomínky do 7 dnů od předání a Zhotovitel připomínky zpracuje tak, aby lhůtu splnil.
- 2.12. Zhotovitel zavede systém řízení jakosti, který bude prokazovat soulad s jakostními požadavky Smlouvy o dílo. Technický dozor investora bude oprávněn podrobit přezkoumání jakoukoliv část systému. Podrobnosti všech postupů a dokumenty o souladu budou předány technickému dozoru investora pro informaci před tím, než začne každá z realizačních fází. Když bude technickému dozoru investora předkládán jakýkoli dokument technické povahy, musí být na tomto dokumentu uveden důkaz o předchozím schválení zhotovitelem. Soulad se systémem zajištění jakosti nezbavuje zhotovitele žádné z jeho povinností nebo odpovědností podle Smlouvy o dílo.



- 2.13. Zhotovitel je oprávněn použít materiály vycházející ze schválených standardů objednatele, materiály, jejichž použití neodporuje technickým podmínkám, obecně závazné právní úpravě nebo rozhodnutím příslušných státních orgánů.
- 2.14. Zhotovitel je oprávněn použít při realizaci předmětného díla pouze nově zhotovené a doposud nepoužité zboží a materiály, nerozhodne-li technický dozor investora jinak. Zhotovitel je povinen pro řádnou realizaci předmětu díla dodat pouze zcela nové a doposud nepoužité výrobky, věci, technologie a materiály; i v případě dodávky či využití výrobku, věci, technologie či materiálu, který není zcela nový a doposud nepoužitý, nese zhotovitel za takovýto výrobek, věc, technologii či materiál či za celek, do kterého byl zabudován záruku a odpovědnost jakoby se jednalo o výrobek, věc, technologii či materiál zcela nové a doposud nepoužité. Dodané technologické zařízení musí mít zaručeno pozáruční servis v České republice.
- 2.15. Do 28 dnů po podepsání Smlouvy o dílo zhotovitel předloží k odsouhlasení technickému dozoru investera „Plán jakosti“.
- 2.16. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že souhlasí se zprovozněním částí díla (zejména z důvodů napojování domovních přípojek a výstavby kanalizace za provozu), a to před převzetím celého díla (předčasné užívání díla).

IV. Doba plnění

- 3.1. Plnění uzavřené smlouvy o dílo bude zahájeno na základě písemného pokynu objednatele. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně ukončit a předat objednateli **ve lhůtě max. do šestnácti (16) měsíců od převzetí staveniště.**

Jako limitní termín ukončení díla sjednaly smluvní strany **15.6.2018.**

Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště (tj. zahájení prací) může být podmíněna uzavřením „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi objednatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo získáním vlastních zdrojů nahrazující prostředky podpory, pokud smlouva o poskytnutí podpory nebude uzavřena.

- 3.2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k zahájení plnění smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, bude zhotovitel oprávněn tuto smlouvu vypovědět za podmínek uvedených dále v této smlouvě. V případě, že prodloužení objednatele s výzvou k zahájení plnění smlouvy ode dne podpisu smlouvy překročí 30 dnů, je objednatel po dohodě se zhotovitelem oprávněn prodloužit termín uvedený v čl. 3.1., maximálně však o dobu prodloužení objednatele s výzvou k zahájení plnění.
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.



- 3.4. Zhotovitel v časovém harmonogramu určí a označí kromě termínu zahájení a ukončení prací také následující „Závazné milníky“ rozmístěné v celé době výstavby minimálně následujícím způsobem:

UČ 1 (dle závazného Harmonogramu, který je přílohou č. 2, této smlouvy):

Retenční nádrž RN1A pravobřežní před ČOV (Bečva), nejpozději do: 27.5.2018

Retenční nádrž RN1B levobřežní u jezu (Bečva), nejpozději do: 26.11.2017

Retenční nádrž RN1D Šromotovo náměstí (Velička), nejpozději do: 26.11.2017

UČ 2:

Splašková kanalizace ul. Pod Křivým a Havlíčkova ulice, nejpozději do: 27.5.2018

UČ 3:

Splašková kanalizace ul. Kropáčova a Tesařkova, nejpozději do: 31.10.2017

V případě, že prodlení objednatele s výzvou k zahájení plnění smlouvy ode dne podpisu smlouvy překročí 30 dnů, je objednatel po dohodě se zhotovitelem oprávněn prodloužit termíny závazných milníků ucelených částí, uvedené v tomto čl. 3. 4., maximálně však o dobu prodlení objednatele s výzvou k zahájení plnění.

- 3.5. Podrobný časový harmonogram plnění v členění po měsících včetně finančního plnění tvoří přílohu č. 2., této smlouvy. Podrobný časový harmonogram bude obsahovat označení těch částí díla, které bude realizovat Subdodavatel včetně jeho identifikace. Podrobný časový harmonogram prací podléhá odsouhlasení Správcem stavby a Objednatelem. Do doby tohoto odsouhlasení bude závazný časový harmonogram, který Objednatel předložil v nabídce.
- 3.6. Zhotovitel neprodleně oznámí Technickému dozoru investora pravděpodobné zvláštní budoucí události nebo okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit práci, zvýšit cenu díla nebo opozdit provedení stavby. Technický dozor investora může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného dopadu budoucí události nebo okolností.
- 3.7. Jestliže Technický dozor investora kdykoli oznámí Zhotoviteli, že podrobný harmonogram prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá Smlouvě nebo skutečnému postupu a úmyslům, které Zhotovitel uvedl, předloží Zhotovitel neprodleně revidovaný harmonogram prací technickému dozoru investera.
- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III odst. 3. 1. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Zadavatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnu je možné provést pouze na základě odsouhlasení technický dozor investora, po uzavření písemného dodatku smlouvy s přihlédnutím ke způsobilosti souvisejících nákladů pro dotační spolufinancování.
- 3.9. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III., odst. 3.1., této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.



- 3.10 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.11 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla této Smlouvy je Objednatel oprávněn (nikoliv povinen) od Zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít. Pokud bude Objednatel přejímáná kterákoliv část díla, platí pro toto převzetí této části podmínky sjednané Smlouvou pro převzetí celého díla, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
- 3.12. Zhotovitel dokončí celou stavbu a všechny její části ve lhůtě pro dokončení stavby nebo části stavby včetně:
- úspěšného provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek stanovených v technických podmínkách, projektové dokumentaci, kontrolním a zkušebním plánu, přejímacích zkoušek a
 - dokončení veškerých prací, které jsou uvedeny ve Smlouvě tak, jak se požaduje k tomu, aby byla stavba nebo její část pokládána za dokončenou pro účely převzetí a
 - předání bankovní garance za záruky.

V. Místo provádění díla

Dílo bude realizováno v 5 lokalitách města Hranice – 2 retenční nádrže jsou situovány na řece Bečvě a 1 retenční nádrž na jejím přítoku řeky Veličky, splaškové kanalizační sběrače se nacházejí v intravilánu města, podchycení vypouštění odpadních vod volnou výústí do recipientu Bečvy a jejich přečerpání do kmenové stoky s následným čištěním na ČOV Hranice je řešeno v ul. Kropáčova a Tesaříkova, výstavba nové splaškové a dešťové kanalizace je řešeno v ul. Pod Křivým a Havlíčkova. K. ú. Hranice, kraj Olomoucký. Podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

VI. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo: **117 908 659,98 Kč** (slovy **jednostosedmnáctmilionůdevětsetosmtisícšestsetpadesátdevět korun českých a devadesátosm haléřů**)

Vyúčtování DPH se bude řídit režimem přenesení daňové povinnosti. Tato úprava režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací zakotvená v § 92e zákona č. 235/2004Sb. ve znění pozdějších předpisů nabyla účinností od 1. 1. 2012.

Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

Změna ceny díla je dále přípustná v případě, že:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,



- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dodavatelské dokumentace a dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání testů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby.

Dále se jedná zejména o náklady na, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na to, aby byla stavba bez dalších dodatečných nákladů připravena ke kolaudaci. Dále cena zahrnuje náklady na veškerá provizorní opatření potřebná pro provedení stavby, včetně nákladů na bezpečné převedení odpadních a dešťových vod, přechody, přejezdy apod.

- 5.3.** Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4.** Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% (slovy: devadesát procent) Celkové ceny za provedení díla bez DPH. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno způsobem dle bodu 5. 8. této smlouvy.
- 5.5.** Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem investora. Pokud nebude součástí daňového dokladu soupis provedených prací je daňový doklad neplatný. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném správcem stavby. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.6.** Daňový doklad bude vyhotoven ve dvou (2) paré a bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění



pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, eventuálně vystavit nový daňový doklad, lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

- 5.7.** Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8.** Zádržné bude uvolněno následovně: 100% zádržného bude zaplaceno po podpisu protokolu o předání a převzetí stavby a předání originálu listiny bankovní záruky za odstraňování vad díla v záruční době ve výši 5 000 000 Kč (viz čl. 17.3.b) této smlouvy), nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla..
- 5.9.** V případě, že objednatel bude uplatňovat zádržné, lze tak učinit až po úhradě sjednané ceny díla sníženou o sjednanou výši zádržného.
- 5.10.** Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

Bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplynulo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále vícepráce) a současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání víceprací musí objednatel respektovat ustanovení zákona a Metodických pokynů SFŽP.

- 5.11.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neprokáže nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.12.** Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele bez písemného dodatku k této smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde k dohodě o jejich ceně.



- 5.13. Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny, případně ceny z nabídkových cen odvozené. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti URS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, ponížený o 20% hodnoty dané položky aktuálního ceníku v době uzavření smlouvy. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN - vedlejší rozpočtové náklady).

VII. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení Závazných pokynů pro žadatele a příjemce dotace OPŽP, v aktuálním a platném znění a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace a pokyny udělené Objednatelem či Správcem stavby k plnění předpisů a dalších dokumentů, které stanoví podmínky pro poskytnutí dotace.
- 6.5. Pro případ kontroly, která bude prováděna u Objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného Smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 000,- Kč pro každý jednotlivý případ.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) se plně seznámil s rozsahem a povahou díla,
- b) se plně seznámil s místem provádění stavby,
- c) jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla,



- d) disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

7.2. Zhotovitel potvrzuje, že:

- a) prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy,
- b) shledal pokyny a podklady vhodnými,
- c) sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly.

Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností dle ust. § 2594 odst. 4 zákona č. 89/2014 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dál jen „NOZ“), jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

7.3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí následující skutečnosti:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.4. Objednatel je oprávněn:



- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- c) v souladu s podmínkami pro poskytnutí dotace z OPŽP vybral Objednatel Správce stavby, společnost **FACTORY 2014, a.s.**; (dále „Technický dozor investora“), který bude vykonávat mimo jiné i funkci technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby a kontrolovat dodržení podmínek pro poskytnutí dotace. Rozsah pravomocí a činnosti Technický dozor investora, jakož i osobu technický dozor investora sdělí Objednatel Zhotoviteli při uzavření Smlouvy.
- d) zhotovitel musí plnit pokyny vydané správcem stavby nebo delegovaným pracovníkem technický dozor investora v jakékoliv záležitosti související se Smlouvou o dílo.
Kdykoliv je to možné, budou jejich pokyny dány písemně. V pravomoci správce stavby není měnit Smlouvu o dílo. Technický dozor investora nemá pravomoc zbavit kteroukoliv ze stran povinností, závazků nebo odpovědností, vyplývajících ze Smlouvy o dílo.

7.5. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je pro objednatele neúčinné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a vymáhat náhradu škody. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

7.6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádnou pohledávku za objednatelem z titulu této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto ustanovením bude považován za příčící se dobrým mravům. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst splatnou pohledávku za zhotovitelem proti splatné pohledávce zhotovitele i za podmínky že nepůjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

7.7. Zhotovitel je povinen průběžně při jakékoli změně a kdykoli na písemnou výzvu Objednatele nebo Technický dozor investora předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých Subdodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito Subdodavateli. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jiného Subdodavatele, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Zhotovitel bude mít v úmyslu pověřit provedením části díla jiného Subdodavatele, než byl uveden v nabídce, je Objednatel oprávněn podmínit udělení souhlasu předložením stejných dokladů, kterými prokazoval kvalifikační předpoklady původní Subdodavatel a dále předložení smlouvy o dílo (ev. smlouvy o budoucí smlouvě)



uzavřené s tímto Subdodavatelem, z níž budou patrné podmínky sjednané pro subdodávky, zejména výše ceny a platební podmínky. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla Subdodavateli bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, Zhotovitel v takovém případě uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě se Subdodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil staveniště.

- 7.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. Zhotovitel je zejména povinen platit Subdodatelům odměnu v souladu se smlouvou s nimi sjednanou. Pokud Zhotovitel tuto povinnost poruší a toto porušení bude mít v jakémkoliv směru vliv na plnění Smlouvy zakládající právo Objednatele od Smlouvy odstoupit, zaplatí Objednateli smluvní pokutu, které strany Smlouvy sjednaly ve výši 50 000 Kč za každý případ takového porušení.
- 7.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli informace o svých zaměstnancích, či zaměstnancích Subdodatelů. Tyto informace umožní Objednateli provést zejména kontrolu plnění závazku Zhotovitele o rozsahu prací prováděných prostřednictvím Subdodatelů.
- 7.10. Zhotovitel je povinen pro každou ucelenou část stavby vést přesný jmenný přehled všech pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy vč. uvedení, zda se jedná o zaměstnance Zhotovitele nebo konkrétního Subdodavatele. Tento přehled musí Zhotovitel udržovat aktualizovaný. Každý pracovník na stavbě bude vybaven pracovním průkazem s uvedením fotografie pracovníka, celého jména pracovníka, jména zaměstnavatele, dne přijetí do pracovního poměru zaměstnavatelem a uvedením pracovního zařazení.
- 7.11. Subdodavatel není oprávněn pověřit prováděním díla žádného dalšího subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti zhotovitele je podstatným porušením smlouvy.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 147a) odst. 4 písm. b) zákona předloží zadavateli seznam subdodatelů dodavatele, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce. Seznam subdodatelů předloží dodavatel v souladu s § 147a) odst. 5 písm. b) zákona nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti



jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba - stavbyvedoucí Ing. Karel Majkút, č. autorizace 1103115. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy musí být podepsány osobou, která zápis provede, s čitelným uvedením jména a funkce této osoby. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.
- 8.7. Do stavebního deníku mohou zapisovat:
 - a) Zhotovitel
 - b) Objednatel
 - c) Technický dozor investora
 - d) Zástupce projektanta vykonávající autorský dozor
 - e) Pracovníci státního stavebního dozoru
 - f) Pracovníci příslušných státních úřadů
 - g) Zástupce subjektu vykonávající archeologický dozor a dohled
 - h) Koordinátor BOZP.
- 8.8. Zapsané nedostatky je zhotovitel povinen bez zbytečných odkladů, nejpozději do tří pracovních dnů odstranit, nebo dohodnout jiné řešení.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Jednotlivá staveniště v potřebném rozsahu každé ucelené části díla budou zhotoviteli předána správcem stavby na základě protokolu, který bude oběma stranami podepsán, a to i v případě, nebude-li některá ze stran s jeho obsahem plně souhlasit. V takovém případě je technický dozor investora nebo zhotovitel oprávněn k obsahu protokolu připojit své vlastní stanovisko. V protokolu bude uvedeno, že zhotovitel staveniště (případně jeho část) přejímá, jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom všech důsledků vyplývajících z nedodržení hranic staveniště. Případná částečná omezení práva přístupu a užívání staveniště vyplývajících ze zachování provozu již vybudovaných zařízení v



prostoru předávaného staveniště, musí být objednatelem specifikována nejpozději při předávání příslušné části staveniště. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny. Ceny médií jsou součástí ceny stavby.

- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení, zajištění přístupu do objektů v okolí stavby; a provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, živelných událostí (povodní) nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.4. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a dalších médií, potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.8. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude jednotlivá staveniště vyklizena a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace



dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení a budou protokolárně předány vlastníkům nebo uživatelům.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1.** Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2.** Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle projektové dokumentace, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3.** Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace zhotovitele. Případné vady dokumentace, prokazatelně uvedené v předané dokumentaci nebudou mít vliv na sankcionování či změnu ceny díla vůči zhotoviteli.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele ve smyslu ust. § 2594 odst. 1 NOZ . Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Touto kontrolou dokumentace však není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 10.5.** Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) používal pro příjezd na staveniště pouze k tomu určené trasy; a
 - c) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, blátem, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a



- d) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- e) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, tzn. autorizovanou osobou v oboru „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ a „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací
- f) veškeré práce na stavbě provádět v pracovní dny v době od 7.00 hod. do 18.00 hod.
- 10.6. V případě, že zhotovitel prokazoval v rámci výběrového řízení kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v průběhu realizace díla bude chtít tohoto subdodavatele vyměnit, může tak učinit pouze ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém řízení. V případě porušení této povinnosti zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každý takový zjištěný případ.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít v průběhu výstavby pouze tyto subdodavatele, kteří pro něj zajistí tyto práce v tomto rozsahu:

Název subdodavatele:	Popis prací subdodavatele (druh prací/dodávek):	Rozsah prací subdodavatele v % na plnění celého předmětu díla:
KUNST, spol. s r.o.	PS strojnětechnologická část	3,22
VK-AQUA OLOMOUC, spol. s r.o.	část kanalizace	3,5
Všeobecná stavební Přerov, spol. s r.o.	část kanalizace	3,5
KELLER - speciální zakládání, spol. s r.o.	pažení - pažnice	11,31

*Uchazeč doplní nebo umaže řádky dle počtu subdodavatelů.

Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než výše uvedenou bez písemného souhlasu objednatele. Subdodavatelem se rozumí třetí osoba, kterou Zhotovitel pověří provedením části předmětu díla (dále jako „Subdodavatel“). Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení smlouvy a Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit již bez dalšího. Ten může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní jeho potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám,



nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých subdodavatelů Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 5 kalendářních dní přeložil objednateli seznam všech subdodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv se subdodavateli. V případě, že zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů a veškeré subdodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této smlouvy sjednaly ve výši 100 000 Kč a to za každý den prodlení s doložením seznamu subdodavatelů a veškerých subdodavatelů, a to i opakovaně.

Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením části díla, týkající se zhotovení kompletních monolitických konstrukcí UČ 1: Retenční nádrž RN1A pravobřežní před ČOV (Bečva), Retenční nádrž RN1B levobřežní u jezu (Bečva) a Retenční nádrž RN1D Šromotovo náměstí (Velička), subdodavatele. Tato část díla bude provedena výhradně a kompletně Zhotovitelem. Porušení tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení smlouvy a Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit již bez dalšího. Zároveň v případě, že zhotovitel provede částí díla prostřednictvím subdodavatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této smlouvy sjednaly, a to ve výši 10 000 000 Kč a to za každý zjištěný případ porušení.

- 10.8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace pro stavební povolení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel obdrží od objednatele nejdéle v den protokolárního předání staveniště 1 paré dokumentace pro stavební povolení. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
- 10.10. Po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli musí zhotovitel řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12. 3. této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje písemně a prokazatelně vyzvat objednatele, aby při provádění zakrývaných částí díla, aby tyto části převzal před jejich zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.12. Na každé ucelené části stavby se budou konat pravidelné porady na staveništi vždy jednou týdně za účasti Zhotovitele, Technický dozor investora, Objednatele a provozovatele, mimo tyto termíny budou organizovány kontrolní dny jednou za měsíc a prezentační



kontrolní dny (dále též „KD“) jednou za 6 měsíců, z KD a pravidelných porad bude Technický dozor investora zpracovávat zápisy a bude je elektronickou cestou rozesílat účastníkům. Subdodavatelé se budou účastnit kontrolních dnů a pracovních porad jen po předchozím vyžádání Správcem stavby nebo Objednatelem.

- 10.13. Zhotovitel je povinen v pravidelných měsíčních intervalech předávat objednateli monitorovací zprávy, ve kterých budou zejména uváděny podrobné informace o dosaženém pokroku při realizaci projektu, ve zprávách bude hodnoceno plnění časového a finančního harmonogramu. Přesný rozsah monitorovacích zpráv se bude řídit pokyny objednatele. Monitorovací zprávy bude předávat zhotovitel objednateli vždy k desátému dni každého třetího měsíce ve třech vyhotoveních a jednou v el. podobě (formáty MS docx., xlsx).

VIII. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle prováděcí projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního (vodoprávního) povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku za jakost provedeného díla** v délce **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem na stavební a montážní práce. Na **opravy komunikací** v délce **60 měsíců**. (Opravami komunikací se rozumí veškeré práce provedené z důvodu uvedení komunikace do původního stavu - zejména obnovení konstrukčních a podkladních vrstev komunikace ve výkopech po výstavbě a obnova vrchní vrstvy v šíři jízdního pruhu nebo vozovky po dokončení výstavby). Na technologické dodávky pak zhotovitel poskytuje objednateli záruku dle dodavatelů **zařízení a materiálů**, nejméně však záruku v délce **24 měsíců** ode dne řádného provedení díla. Každá ze záručních lhůt běží ode dne převzetí díla Objednatelem. Jestliže Objednatel převezme část díla (jeho ucelenou část), běží pro tuto část záruční doby ode dne jejího převzetí.
- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1., této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději do 7 dnů od ohlášení vady. Jiný, delší termín, musí být po náležitém zdůvodnění ze strany zhotovitele dojednan předem.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11. 1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční



doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3., této smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.3., této smlouvy; a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- c) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle NOZ, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, zůstávají nedotčena.

11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

12.1. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele a technický dozor investora písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.

12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezabývá zhotovitele odpovědnosti za eventuální vady, s nimiž bude dílo převzato. Nejpozději v den předání díla objednateli předloží zhotovitel bankovní záruku dle bodu 17.3., v opačném případě objednatel dílo nepřevzme.

12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho ucelené části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezabývá zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst.



12.7., této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu. Předávací protokol musí mít veškeré náležitosti, které jsou potřebné pro kolaudaci stavby a pro vyplacení dotací dle získaných dotačních titulů.

- 12.4.** V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli nejméně sedm pracovních dnů před zahájením převímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, provozní řád kanalizace a kanalizační řád, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ pro dokončenou část díla včetně geometrických plánů potvrzených příslušným katastrálním úřadem s vytyčenými částmi (zpracovanými autorizovaným geodetem) a provozní manuály, stejně jako další požadované dokumenty, nezbytné pro převzetí části díla nebo prací, provést školení dle technických specifikací, je povinen zhotovitel předat v pěti vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů ve výše uvedené lhůtě, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a předávací řízení bude zahájeno po uplynutí lhůty sedmi pracovních dnů od jejich předání.

Zhotovitel předloží technickému dozoru investora tuto dokumentaci také v digitální formě na CD-ROM.

Použitý formát musí být kompatibilní s MS Office, Microstation (geometrický plán) nebo Auto CAD 2010 (nebo novější) nebo ekvivalentů. Výstupy do souboru musí být přiloženy. Technický dozor investora může, je-li třeba, upřesnit svým pokynem detaily, jak má vypadat obsah této dokumentace včetně geometrických plánů, event. zákresů do katastrální mapy v případě liniových staveb.

- 12.5.** Ke dni zahájení převímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou (čistě terénní úpravy). Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést do zahájení převímacího řízení do předchozího stavu.
- 12.6.** V případě, že se při převímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se převímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.7.** Prohlídku převzatého díla dle ust. § 2104 v návaznosti na ust. § 2619 odst. 1 NOZ je oprávněn objednatel



provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

- 12.8. Zhotovitel je povinen ve lhůtě dle této smlouvy odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.9. Ustanovení článků 12. 1. až 12. 8 se vztahují i na předání a převzetí ucelených částí díla.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy, že okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu a dle ust. § 2048 NOZ sjednávají níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 50 000 Kč za každý den prodlení a pro každý případ prodlení.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1 000 Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10 000 Kč za každý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 50 000 Kč za každý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, za každý den prodlení.



- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do šedesáti (60) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se zajištění smluvních závazků a volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. V případě podstatného porušení Smlouvy je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit již bez dalšího, tzn., že není povinen Zhotovitele upozorňovat na úmysl od Smlouvy odstoupit ani není povinen poskytovat náhradní lhůtu pro nápravu vadného stavu.
- 14.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy, a/nebo
 - c) jestliže bude zahájeno vůči Zhotoviteli (nebo jeho Subdodavatelů) insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, nebo bude vydáno pravomocné rozhodnutí o úpadku Zhotovitele (Subdodavatele), nebo rozhodnutí o zrušení konkursu pro nedostatek majetku Zhotovitele (Subdodavatele) nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek Zhotovitele (Subdodavatele) nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - f) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - g) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI., této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - h) mezi Zhotovitelem a jeho Subdodavatelem vznikne spor, který svými následky může ztížit nebo znemožnit provádění díla v souladu se Smlouvou,



i) jestliže Zhotovitel nebo jeho Subdodavatel nebude z jakéhokoliv důvodu schopen plnit závazek založený Smlouvou

14.4. Dle dohody smluvních stran je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, kdy nezíská účelovou dotaci na zhotovení díla. Dále dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená.

14.5. V případě výpovědi této smlouvy nebo odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy nebo výpovědi inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele.

14.6. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební, konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí



(opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ust. § 2894 a násl. NOZ za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

15.4. Přechod vlastnického práva k zařízení

Každá samostatná část zařízení přechází do vlastnictví objednatele bez zástavního práva a jiných břemen - zabudováním do předmětu díla a vznikem nároku zhotovitele na dílčí platbu po potvrzení dílčí platby správcem stavby týkajícího se i dotčené samostatné části zařízení.

Zhotovitel odpovídá za přechod vlastnických práv k označeným věcem bez právních vad; budou-li tyto věci zatíženy právními vadami (zejména zástavními právy apod.) je zhotovitel povinen zajistit odstranění těchto právních vad nebo uhradit částky nezbytné k zajištění těchto právních vad a současně odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s existencí těchto právních vad na dotčených věcech. Přechod vlastnického práva k dotčeným věcem na objednatele nezbavuje zhotovitele rizika nebezpečí škody na věci a povinnosti nakládat s předmětnými věcmi s péčí řádného hospodáře. Zhotoviteli nevznikají vůči objednateli ve vztahu k dotčeným věcem žádné nároky související s uložením těchto věcí, resp. péčí a dispozicí s těmito věcmi.

- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Jako součást nabídky v zadávacím řízení předložil zhotovitel prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti.
- 16.2. Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy s Objednatelem pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody. Pojištění odpovědnosti za škodu je sjednáno na plnění minimálně 100 mil. Kč se spoluúčastí max. 5%, tj. 5 mil. Kč.
- 16.3. Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy s Objednatelem pojistnou smlouvu o pojištění stavebních a montážních výkonů ve výši minimálně 100 mil. Kč, číslo 961399800658 pojišťovna MAPFRE GLOBAL RISKS Mezinárodní akciová pojišťovací a zajišťovací společnost uzavřenou dne 28.6.2016.
- 16.4. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1., této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do Sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání



díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

- 16.5. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je Zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo ukončit v souladu se Smlouvou, bez ohledu na to, zda bude vyplaceno pojistné nebo zda vyplacené pojistné pokryje všechny náklady s tím spojené.

XVII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ NEPENĚŽITÉ POVAHY

17.1. Obecné podmínky zajištění závazků nepeněžitě povahy:

K zajištění níže uvedených závazků nepeněžitě povahy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku ve smyslu ust. § 2029 NOZ (dále jen bankovní záruka). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny vystavené a potvrzené peněžním ústavem oprávněným k poskytování takovýchto služeb (dále jako banka) objednateli.

17.2. Zajištění závazku nepeněžitě povahy po dobu provádění díla:

Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí **Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČ: 476 74 521**, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov (objednatel) až do výše částky odpovídající 5% sjednané ceny díla bez DPH, a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během provádění díla, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení smlouvy zhotovitelem,
- b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující nejméně o 1 měsíc termín dokončení díla (dle článku III., této smlouvy),
- c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli, **Vodovody a kanalizace Přerov, a. s. IČ: 476 74 521**, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov žádné námitky,
- d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku odpovídající výši způsobené škody a výši smluvních pokut, na něž mu vznikne právo podle této smlouvy.

Originál záruční listiny je uchazeč, který bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy, povinen zadavateli předložit do 3 pracovních dnů po podpisu této smlouvy.

17.3. Zajištění závazku nepeněžitě povahy po dobu záruční lhůty:

Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu § 2029 NOZ ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí **Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČ: 476 74 521**, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov (objednatel) až do výše částky odpovídající 5% sjednané ceny díla bez DPH, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající z této smlouvy o dílo, přičemž právo objednatele na plnění



z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele, tzn.:

- odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu nebo
- nastoupit v, touto smlouvou, daném termínu k odstranění objednatel v záruční době reklamované vady nebo
- odstranit objednatel v záruční době reklamovanou vadu v, touto smlouvou, stanoveném termínu.

b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu nejméně do konce pozdější záruční doby dle této smlouvy o dílo (dle článku XI., odst. 11.1., této smlouvy) za naplnění doby platnosti bankovní záruky se považuje rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele s dobou platnosti kratší, než je záruční doba. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že 14 dnů před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli originál záruční listiny vystavené bankou pro další období. Období platnosti těchto postupně vystavovaných záruk nesmí být kratší než 1 rok, s výjimkou poslední bankovní záruky, která může platit pouze do konce záruční doby. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním záruční listiny platné pro další období, je objednatel oprávněn uplatnit u banky právo na plnění z bankovní záruky, přičemž toto právo musí být uvedeno i v záruční listině.

c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli, **Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.**, IČ: 476 74 521, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov žádné námitky.

d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

17.4. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku (včetně případného DPH) vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění buď vady či nedodělku vyplývajících z předávacího protokolu a nebo za objednatel reklamovanou vadu, která nebyla zhotovitelem v této smlouvou daném termínu odstraněna nebo na kterou zhotovitel ve stanovené době nenastoupil za účelem jejího odstranění.

17.5. V případě, kdy objednatel uplatní právo na plnění z bankovní záruky z důvodu uvedeného v závěru bodu 17.3. písm. b) tohoto článku, je objednatel oprávněn čerpat celou do té doby nevyčerpanou část bankovní záruky, přičemž tuto částku si ponechá jako zádržné až do uplynutí konce záruční doby, pokud se se zhotovitelem nedohodne jinak. Objednatel je oprávněn proti zádržnému jednostranně započítat své pohledávky vůči zhotoviteli.

17.6. Nebude-li záruční listina dle bodu 17.3., této smlouvy, s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem v požadované lhůtě a na požadovanou částku předána, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a tedy dílo se považuje za nedokončené; předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatel. Do doby, než zhotovitel předá objednateli záruční listinu s výše uvedeným obsahem, nemusí objednatel od zhotovitele převzít dílo, byť by bylo jinak řádně ukončeno; tím se objednatel nedostává do prodlení s převzetím díla od zhotovitele.

17.7. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli v dohodnuté lhůtě kteroukoliv záruční listinu dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši



500 000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

17.8. Objednatel je povinen uhradit (vrátit) bankovní záruku zhotoviteli nejpozději do 15 dnů po uplynutí záruční doby.

XVIII. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 18.1.** Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2.** Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.3.** Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.4.** Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.5.** Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.
- 18.6.** Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou budou řídit českým právním řádem, zejména NOZ.

IX. Závěrečná ustanovení

- 19.1.** Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatele, účinnosti nabude smlouva dnem podpisu smlouvy o financování mezi Státním fondem životního prostředí a objednatelem.
- 19.2.** Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.



19.3. Podpisem této smlouvy Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

19.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

19.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr (Příčemž smluvní strany uvádí, že oceněný výkaz výměr považují za obchodní tajemství ve smyslu § 504, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a tato příloha nebude zveřejněna).

Příloha č. 2: Harmonogram prací včetně finančního plnění

19.6. Priorita dokumentů

Dokumenty tvořící obsah Smlouvy o dílo budou pokládány za vzájemně se vysvětlující. Pro účely interpretace bude priorita dokumentů brána podle následujícího pořadí:

- Dokument Smlouvy o dílo
- Oceněný Soupis prací s výkazem výměr
- Dokumentace pro provádění stavby
- Požadavky na materiály a práce
- Nabídka
- Související dokumenty

Dodatky a memoranda mají prioritu dokumentu, který upravují. V rámci dokumentu „Dokumentace pro provádění stavby“ je následující priorita jeho obsahu:

- Textová část (zprávy)
- Výkresy

19.6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Přerově dne

V Olomouci dne

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
Šířava 482/21, Přerov I-Město

750 02 Přerov



MUDr. Michal Chromec
Předseda představenstva

Ing. Jaromír Pelinka, MBA
ředitel Divize 3

OHL ŽS

OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

172

